

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
29 августа 2014 г. № 17

**Об установлении формы извещения о размере
платы за жилищно-коммунальные услуги
и платы за пользование жилым помещением**

На основании части первой пункта 3 Положения о порядке расчетов и внесения платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июня 2014 г. № 571, и подпункта 4.4 пункта 4 Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 968 «Вопросы Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь», Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить форму извещения о размере платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Министр

А.В.Шорец

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Минского городского
исполнительного комитета
Н.А.Ладутько
18.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Минского областного
исполнительного комитета
С.Б.Шапиро
27.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Могилевского областного
исполнительного комитета
П.М.Рудник
22.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Гродненского областного
исполнительного комитета
В.В.Кравцов
18.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Гомельского областного
исполнительного комитета
В.А.Дворник
22.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Витебского областного
исполнительного комитета
А.Н.Косинец
18.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Брестского областного
исполнительного комитета
К.А.Сумар
22.08.2014

Приложение
к постановлению
Министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Беларусь
29.08.2014 № 17

Форма

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---|----------------------|-----------------------|---|--|---|---|---|---|----------------------------------|----------------------------|
| Извещение о размере платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением | | Получатель платежа | | | | | | | | | | | |
| | | Банк получателя | | | | | | | | | Код банка | | |
| | | Счет получателя | | | | | | УНП | | | Отчетный месяц | | |
| | | Платательщик (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)) | | | | | | | | | | | |
| | | Лицевой счет | | | | | | | | | | | |
| | | Адрес помещения | | | | | | | | | | | |
| | | Количество (собственников/нанимателей/поднанимателей/арендаторов/членов организации застройщиков/дольщиков) | | | | | | | | | | | |
| | | Площадь помещения (общая/жилая) | | | | | | | | | | | |
| Штрих-код оплаты | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Перечень услуг | | Дата, номер договора на оказание услуг, наименование организации | Единица измерения | Объем (количество) | Тарифы (цены), обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат (рублей) | Тарифы (цены) субсидируемые (рублей) | Размер платы за помещение (рублей) | Начислено по тарифам (ценам), обеспечивающим полное возмещение экономически обоснованных затрат (рублей) | Начислено по тарифам (ценам) субсидируемым (рублей) | Сумма социальной льготы (рублей) | Сумма перерасчета (рублей) | Итого сумма (рублей) |
| 1 | Плата за пользование жилым помещением государственного жилищного фонда (в т.ч. коммерческого использования)* | | | кв. м | | | | | | | | | |
| Основные жилищно- комму- нальные услуги | Комму- нальные услуги: | 2 техническое обслуживание | | кв. м | | | | | | | | | |
| | | 3 текущий ремонт | | кв. м | | | | | | | | | |
| | | 4 капитальный ремонт | | кв. м | | | | | | | | | |
| | | 5 холодное водоснабжение | | куб. м | | | | | | | | | |
| | | 6 горячее водоснабжение (подогрев воды) | | Гкал | | | | | | | | | |
| | | 7 водоотведение (канализация) | | куб. м | | | | | | | | | |
| | | 8 теплоснабжение (отопление) | | Гкал | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--------|--|--|--|--|--|--|-------------------------------|--|--|
| | | 9 газоснабжение** | | чел. | | | | | | | | | |
| | | 10 вывоз, обезвреживание и переработка твердых коммунальных отходов | | куб. м | | | | | | | | | |
| | | 11 пользование лифтом | | чел. | | | | | | | | | |
| Дополнительные жилищно-коммунальные услуги*** | | | | | | | | | | | | | |
| Итого начислено | | | | | | | | | | | | | |
| Переходящий остаток (задолженность; средства в счет будущих платежей) | | | | | | | | | | | | | |
| Пеня на (дата) | | | | | | | | | | | | | |
| Возмещение земельного налога* | | | | | | | | | | | | | |
| Возмещение арендной платы за земельный участок* | | | | | | | | | | | | | |
| Сумма государственной адресной социальной помощи | | | | | | | | | | | | | |
| Всего к оплате на (дата) | | | | | | | | | | | | | |
| Показания индивидуальных приборов учета на конец (предыдущего/отчетного) месяца (расход) | | | | | | | | | | | Телефон для справок | | |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ | | | | | | | | | | | | | |
| РАСШИФРОВКА ФАКТИЧЕСКИХ ЗАТРАТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ | | | | | | | | | Дата, номер акта выполненных работ, наименование организации | | Всего по жилому дому (рублей) | | |
| 1. Поддержание и восстановление надлежащего санитарного и технического состояния жилых домов, иных капитальных строений (зданий, сооружений), придомовой территории (всего): 1.1. Содержание и уборка дворовых территорий 1.2. Содержание и освещение мест общего пользования 1.3. Обслуживание мусоропровода 1.4. Услуги сторонних организаций 1.4.1. Дезинсекция, дератизация 1.5. Прочие**** 2. Поддержание в исправном и работоспособном состоянии конструктивных элементов (всего): 2.1. Работы с привлечением организаций на основании заключения договора подряда 3. Обеспечение установленных параметров и режимов работы, наладка и регулирование инженерных систем (всего): 3.1. Обслуживание систем вентиляции, пожаротушения и дымоудаления 3.2. Работы с привлечением организаций на основании заключения договора подряда 4. Прочие расходы (всего): 4.1. Комиссионные расходы, уплачиваемые расчетно-кассовым (расчетно-справочным) центрам за прием и перечисление платежей граждан 4.2. Амортизация основных средств и нематериальных активов | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|---|---|--|-------|
| 4.3. Налоги и обязательные отчисления | | | |
| 4.4. Другие**** | | | |
| 5. Управленческие расходы (всего): | | | |
| 5.1. Прочие**** | | | |
| ИТОГО | | | |
| Текущий ремонт за счет средств бюджета (рублей) | | | |
| СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ | | ОБЩЕДОМОВОЙ РАСХОД ПО ПРИБОРУ ГРУППОВОГО УЧЕТА | Итого |
| Общая площадь жилых помещений (кв. м) | 1. Холодная вода (куб. м) | | |
| Площадь вспомогательных помещений (кв. м) | 2. Горячая вода (куб. м) | | |
| Площадь придомовой территории (кв. м) | 3. Теплоснабжение (отопление) (Гкал) | | |
| Плата за использование жилого помещения в соответствии с законодательством для местонахождения частного унитарного предприятия***** | 4. Горячее водоснабжение (подогрев воды) (Гкал) | | |

* Указывается в случаях, предусмотренных законодательством.

** Указывается в случаях отсутствия индивидуальных приборов учета расхода газа.

*** Могут быть включены любые платежи за оказанные (на основании заключенных договоров) иные услуги, не являющиеся основными жилищно-коммунальными услугами.

**** Указываются фактические затраты по видам работ по техническому обслуживанию, не входящие в данную расшифровку, стоимость которых превышает размер 1 базовой величины.

***** В данной графе может быть отражена информация о сумме платы за жилищно-коммунальные услуги, начисленной в связи с местонахождением в жилом помещении частного унитарного предприятия.