

РЕШЕНИЕ МИНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

21 декабря 2016 г. № 260

**Об установлении размеров ставок подоходного налога
с физических лиц в фиксированных суммах**

На основании части второй пункта 2 статьи 173 Налогового кодекса Республики Беларусь Минский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить размеры ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах согласно приложению.

2. Определить, что размеры ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах, установленные в соответствии с пунктом 1 настоящего решения, применяются в отношении доходов физических лиц, полученных от сдачи физическим лицам в аренду (субаренду), наем (поднаем) жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, находящихся на территории города Минска (за исключением таких доходов, полученных ими от осуществления предпринимательской деятельности или от индивидуальных предпринимателей в результате заключения с ними договоров аренды (субаренды), найма (поднайма) жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, находящихся на территории города Минска), не превышающих в налоговом периоде размер, определенный в части первой пункта 2 статьи 173 Налогового кодекса Республики Беларусь.

3. Признать утратившими силу:

решение Минского городского Совета депутатов от 29 марта 2016 г. № 189 «Об установлении размеров ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 21.04.2016, 9/76085);

решение Минского городского Совета депутатов от 29 июня 2016 г. № 203 «О внесении изменения в решение Минского городского Совета депутатов от 29 марта 2016 г. № 189» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 20.07.2016, 9/77753).

4. Настоящее решение подлежит обнародованию (опубликованию) в газете «Минский курьер».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

В.В.Панасюк

Приложение
к решению
Минского городского
Совета депутатов
21.12.2016 № 260

Размеры ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах

| Вид сдаваемого помещения | Размеры ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах за месяц, белорусских рублей | | | | |
|---|---|---|---|--|---|
| | первая экономико- планировочная зона | вторая экономико- планировочная зона | третья экономико- планировочная зона | четвертая экономико- планировочная зона | пятая экономико- планировочная зона |
| Жилые помещения (за каждую сдаваемую жилую комнату), садовые домики, дачи | 30,5 | 25,5 | 21,5 | 21,5 | 17,5 |

| | | | | | |
|---|------|------|------|------|------|
| Нежилые помещения, машино- места: | | | | | |
| металлический или деревянный гараж, машино-место | 10,0 | 8,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 |
| железобетонный или кирпичный гараж | 12,8 | 12,8 | 11,7 | 11,7 | 11,7 |
| другое нежилое помещение, за 1 квадратный метр площади | 5,0 | 5,0 | 3,3 | 2,8 | 2,8 |