

РАЗДЕЛ ПЯТЫЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРЕМЬЕР-МИНИСТРА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
23 сентября 2011 г. № 1285

5/34516 О внесении изменений и дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21 ноября 2007 г. № 1578 (29.09.2011)

В соответствии со статьей 3 Закона Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур» Совет Министров Республики Беларусь **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в перечень административных процедур, осуществляемых Государственным комитетом по имуществу и подчиненными ему организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденный постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 ноября 2007 г. № 1578 «Об утверждении перечня административных процедур, осуществляемых Государственным комитетом по имуществу и подчиненными ему организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и внесении изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 8 июня 2004 г. № 689» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 291, 5/26253; 2009 г., № 133, 5/29766; 2010 г., № 149, 5/32063; № 301, 5/32961), изменения и дополнения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу через один месяц после его официального опубликования.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

УТВЕРЖДЕНО
 Постановление
 Совета Министров
 Республики Беларусь
 21.11.2007 № 1578
 (в редакции постановления
 Совета Министров
 Республики Беларусь
 23.09.2011 № 1285)

ПЕРЕЧЕНЬ

административных процедур, осуществляемых Государственным комитетом по имуществу и подчиненными ему организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
1. Государственная регистрация создания вновь образованного земельного участка, или договора аренды такого участка, или возникновения права либо доли в праве (далее – право), или ограничения (обременения) права на него	территориальная организация по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – территориальная организация по государственной регистрации)	заявление, содержащее идентификационные сведения о заявителе и при необходимости об иных лицах (далее – идентификационные сведения), а в случае государственной регистрации договора аренды – также сведения о наличии полномочий на подписание договора, если указанные сведения отсутствуют в договоре документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор аренды земельного участка (в количестве экземпляров, указанном в договоре) – в случае государственной регистрации договора аренды вновь образованного земельного участка и права аренды на него документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора 3 базовые величины – за государственную регистрацию договора

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>2. Государственная регистрация возникновения, или перехода, или прекращения права собственности, постоянного или временного пользования земельным участком при реорганизации, ликвидации юридического лица, прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, или при принудительном изъятии либо добровольном отказе от земельного участка, или при изменении вида вещного права на земельный участок, или в связи с переходом права на капитальное строение (здание, сооружение) (далее – капитальное строение), незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение либо при передаче земельного участка юридическому лицу его учредителем (участником)</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) документы, являющиеся основанием для государственной регистрации перехода права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, – в случае государственной регистрации перехода права постоянного или временного пользования земельным участком в связи с переходом права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, если при этом не изменяются целевое назначение земельного участка, вид вещного права на него, его размер и границы решение о реорганизации – при реорганизации юридического лица, если земельный участок принадлежал реорганизованному юридическому лицу на праве собственности передаточный акт или разделительный баланс, составленный при реорганизации юридического лица или при передаче земельного участка юридическому лицу его учредителем (участником), если земельный участок принадлежит реорганизуемому юридическому лицу либо учредителю (участнику) юридического лица, передающему земельный участок этому лицу, на праве собственности, – при реорганизации юридического лица либо при передаче земельного участка юридическому лицу его учредителем (участником) решение о ликвидации юридического лица или прекращении деятельности индивидуального предпринимателя – при ликвидации юридического лица или прекращении деятельности индивидуального предпринимателя</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>3. Государственная регистрация договора между юридическими лицами – собственниками (сособственниками) земельных участков о разделе земельного участка или о слиянии смежных земельных участков, или создания, или прекращения существования земельных участков в результате раздела или слияния либо возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки, созданные в результате раздела или слияния</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>документ, подтверждающий передачу земельного участка учредителю (участнику) ликвидируемого юридического лица, если земельный участок принадлежит ликвидируемому юридическому лицу на праве собственности и его учредители (участники) вправе приобрести такой участок в собственность (передаточный акт, иной документ), – при ликвидации юридического лица судебное постановление об изъятии земельного участка – при переходе права собственности на земельный участок к Республике Беларусь в случае принудительного изъятия земельного участка, находящегося в собственности юридического лица документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и сведения о наличии решения полномочного органа юридического лица о разделе или слиянии земельных участков документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор о разделе земельного участка или слиянии земельных участков – в случае государственной регистрации такого договора судебное постановление о разделе или слиянии земельных участков или решение собственника (приказ, иной документ) о разделе или слиянии земельных участков – в случае раздела или слияния земельных участков на основании такого постановления или решения письменное согласие залогодержателя земельного участка либо права аренды земельного участка на раздел земельного участка или слияние земельных участков, если земельный участок либо право аренды земельного участка переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, – в случае государственной регистрации договора о разделе земельного участка или о слиянии смежных земельных участков (не представляется, если договор удостоверен нотариально) или если раздел или слияние осуществляется по решению собственника документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора 3 базовые величины – за государственную регистрацию договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
4. Государственная регистрация изменения, или прекращения существования земельного участка и прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него, или возникновения, или прекращения ограничений (обременений) прав на земельный участок	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор между собственниками смежных земельных участков об изменении границ земельных участков, или решение собственника смежных земельных участков об изменении границ земельных участков, или судебное постановление об изменении границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица, – в случае государственной регистрации изменения земельного участка на основании изменения его границ письменное согласие залогодержателя земельного участка либо права аренды земельного участка на изменение или прекращение существования земельного участка, если земельный участок либо право его аренды переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, – в случае государственной регистрации изменения или прекращения существования земельного участка и прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него документ, подтверждающий внесение платы***	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
5. Государственная регистрация договора отчуждения (купли-продажи, мены, дарения) земельного участка, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении земельного участка, являющегося предметом ипотеки, или перехода права собственности на земельный участок на основании такого договора	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и сведения о наличии решения полномочного органа юридического лица об отчуждении земельного участка, а в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче земельного участка документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)	7 рабочих дней	бессрочно	3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>6. Государственная регистрация договора аренды либо субаренды зарегистрированного земельного участка, или соглашения о его изменении либо расторжении, или договора о передаче прав и обязанностей по договору аренды, или возникновения, или перехода, или прекращения права аренды либо субаренды зарегистрированного земельного участка</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>договор отчуждения (купли-продажи, мены, дарения) земельного участка или соглашение между залогодателем и залогодержателем о приобретении земельного участка, являющегося предметом ипотеки, – в случае государственной регистрации соответствующего договора или соглашения передаточный акт – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок документ, подтверждающий наступление отлагательного условия (справка, иной документ), – в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок на основании договора, заключенного под отлагательным условием (не представляется, если наступление отлагательного условия является общеизвестным фактом) письменное согласие залогодержателя земельного участка либо права аренды земельного участка на отчуждение земельного участка, если этот участок либо право его аренды переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, – в случае государственной регистрации договора отчуждения (купли-продажи, мены, дарения) земельного участка (не представляется, если договор удостоверен нотариально) документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора, если указанные сведения отсутствуют в договоре, а в случае государственной регистрации договора субаренды – сведения о наличии согласия арендодателя земельного участка, находящегося в частной собственности, на его передачу в субаренду, если отсутствует отметка о таком согласии на договоре субаренды документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор аренды либо субаренды земельного участка или соглашение о его изменении либо расторжении (в количестве экземпляров, указанном в договоре или в соглашении) – в случае государственной регистрации такого договора или соглашения</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора или соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора или соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды – в случае государственной регистрации такого договора</p> <p>документы, подтверждающие соблюдение установленных законодательством и (или) договором условий одностороннего отказа от исполнения договора аренды либо субаренды земельного участка, если такой отказ допускается законодательством или соглашением сторон, – в случае государственной регистрации прекращения права аренды либо субаренды на основании такого отказа</p> <p>документы, являющиеся основанием для государственной регистрации перехода права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, – в случае государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок в связи с переходом права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, если при этом не изменяются целевое назначение земельного участка, вид вещного права на него, его размер и границы</p> <p>передаточный акт, подтверждающий передачу учредителем (участником) юридического лица прав и обязанностей по договору аренды этому юридическому лицу, если договор аренды земельного участка был заключен по результатам аукциона либо за право заключения договора аренды была внесена плата, за исключением случаев перехода права на земельный участок при переходе права на расположенное на нем капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, если при этом не изменяются целевое назначение земельного участка, вид вещного права на него, его размер и границы, – в случае государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок на основании такого передаточного акта</p> <p>документ, подтверждающий передачу прав и обязанностей по договору аренды к юридическому лицу, образовавшемуся в результате реорганизации, либо к учредителю (участнику) ликвидируемого юридического лица, если договор аренды земельного участка был заключен реорганизованным или ликвидируемым юридическим лицом по результатам аукциона либо за право заключения договора аренды таким лицом была внесена плата (передаточный акт или разделительный баланс, составленный при реорганизации юридического лица, иной документ), – при реорганизации или ликвидации юридического лица, за исключением случаев перехода права на земельный участок при переходе права на расположенное на нем капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение к юридическому лицу, образовавшемуся в результате реорганизации, либо к учредителю (участнику) ликвидируемого юридического лица, если при этом не изменяются целевое назначение земельного участка, вид вещного права на него, его размер и границы</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>7. Государственная регистрация договора об ипотеке земельного участка либо о залоге доли в праве собственности на земельный участок, или права аренды земельного участка, или соглашения о его изменении либо расторжении, или возникновения, или перехода, или прекращения ограничений (обременений) прав на земельный участок, основанного на таком договоре или соглашении</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>решение о реорганизации – при реорганизации юридического лица решение о ликвидации юридического лица или прекращении деятельности индивидуального предпринимателя – при ликвидации юридического лица или прекращении деятельности индивидуального предпринимателя письменное согласие залогодержателя земельного участка либо права аренды земельного участка на заключение договора, если земельный участок либо право его аренды переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, – в случае государственной регистрации договора аренды либо субаренды зарегистрированного земельного участка, или соглашения о его изменении либо расторжении, или договора о передаче прав и обязанностей по договору аренды (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально) документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора, если указанные сведения отсутствуют в договоре, сведения о наличии письменного согласия арендодателя земельного участка, находящегося в частной собственности, на залог права аренды земельного участка, если отсутствует отметка о таком согласии на договоре залога (при государственной регистрации договора залога права аренды земельного участка) и о решении полномочного органа юридического лица о передаче земельного участка в ипотеку или доли в праве собственности на него в залог (при государственной регистрации договора об ипотеке земельного участка или о залоге доли в праве собственности на земельный участок) документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***, либо при государственной регистрации возникновения или перехода ипотеки либо залога доли в праве собственности на земельный участок или права аренды земельного участка по заявлению залогодателя – справка, подписанная уполномоченным должностным лицом залогодержателя, содержащая идентификационные сведения о залогодержателе документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссия, иной документ) договор об ипотеке земельного участка либо о залоге доли в праве собственности на земельный участок или соглашение о его изменении либо расторжении – в случае государственной регистрации такого договора или соглашения</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора или соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора или соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>8. Государственная регистрация прекращения ипотеки земельного участка, или залога доли в праве собственности на земельный участок, или залога права аренды земельного участка в связи с прекращением обеспеченного ипотекой или залогом обязательства либо при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>договор залога права аренды земельного участка или соглашение о его изменении либо расторжении – в случае государственной регистрации такого договора или соглашения при государственной регистрации возникновения или перехода ипотеки либо залога доли в праве собственности на земельный участок или права аренды земельного участка по заявлению залогодателя – справка, подписанная уполномоченным должностным лицом залогодержателя, содержащая идентификационные сведения о залогодержателе документ, подтверждающий внесение платы****</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации прекращения ипотеки либо залога доли в праве собственности на земельный участок или права аренды земельного участка при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом, – также сведения об основных характеристиках заложенного земельного участка (доля в праве собственности или право аренды на который заложено) и о наличии документа, подтверждающего отсутствие согласия залогодателя отвечать за нового должника</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>договор перевода долга по обязательству, обеспеченному ипотекой либо залогом доли в праве собственности, или права аренды земельного участка – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки или залога при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом</p> <p>справка залогодержателя – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки либо залога доли в праве собственности или права аренды земельного участка в связи с прекращением обеспеченного ипотекой или залогом обязательства на основании такой справки</p> <p>письменное согласие залогодержателя на перевод долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом, – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки либо залога доли в праве собственности на земельный участок или права аренды земельного участка при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию соглашения</p> <p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>9. Государственная регистрация договора об уступке требования по договору об ипотеке либо о залоге доли в праве собственности на земельный участок или права аренды земельного участка, или перехода ипотеки или залога на основании этого договора, или при уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом, или в связи с исполнением обеспеченного ипотекой или залогом обязательства поручителем должника либо иным заинтересованным лицом</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и письменного согласия залогодателя на уступку требования, если такое согласие предусмотрено законодательством или договором об ипотеке либо о залоге доли в праве собственности на земельный участок, или права аренды земельного участка, при отсутствии отметки о таком согласии на договоре об уступке требования по договору об ипотеке или залоге документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор об уступке требования по договору об ипотеке либо о залоге доли в праве собственности или права аренды земельного участка – в случае государственной регистрации такого договора договор об уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой либо залогом доли в праве собственности или права аренды земельного участка, – в случае государственной регистрации перехода ипотеки или залога на основании такого договора договор поручительства – в случае государственной регистрации перехода ипотеки либо залога доли в праве собственности или права аренды земельного участка в связи с исполнением обеспеченного ипотекой или залогом обязательства поручителем по договору поручительства справка залогодержателя – в случае государственной регистрации перехода ипотеки либо залога доли в праве собственности или права аренды земельного участка в связи с исполнением обеспеченного ипотекой либо залогом обязательства поручителем должника либо иным заинтересованным лицом на основании такой справки документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>10. Государственная регистрация договора купли-продажи земельного участка либо протокола аукциона при обращении взыскания на заложенное имущество или перехода права собственности на земельный участок на основании такого договора либо такого протокола</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации договора или протокола – также сведения о наличии полномочий на подписание договора или протокола в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, протоколе, а в случае государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче земельного участка</p> <p>документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица***</p> <p>документы, удостоверяющие личность представителей и должностных лиц, а также документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления</p> <p>договор купли-продажи земельного участка либо протокол аукциона – в случае государственной регистрации договора купли-продажи либо протокола аукциона</p> <p>передаточный акт или другой документ о передаче земельного участка – в случае государственной регистрации перехода права собственности</p> <p>справка залогодержателя, подтверждающая неисполнение обеспеченного залогом обязательства</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора либо протокола</p> <p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора либо протокола</p>
<p>11. Государственная регистрация создания эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения</p> <p>документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссия, иной документ)</p> <p>акт приемки объекта в эксплуатацию, утвержденный в установленном порядке (при его наличии), – в случае государственной регистрации создания капитального строения</p> <p>гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта – в случае государственной регистрации создания капитального строения, изолированного помещения либо машино-места (кроме случаев, когда на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>12. Государственная регистрация возникновения прав, ограничений (обременений) на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, приобретенное в результате продажи государственного имущества на торгах, внесения государственного имущества в уставный фонд негосударственного юридического лица либо иным способом</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор купли-продажи находившегося в государственной собственности эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места или иной договор либо свидетельство о праве собственности на него, выданное в процессе приватизации, – в случае приобретения эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места из государственной собственности в частную в результате продажи государственного имущества на торгах либо иным способом передаточный акт или иной документ, подтверждающий передачу эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, если капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место приобретено из государственной собственности в частную в результате продажи государственного имущества на торгах либо иным способом после 1 июля 1999 г. справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, которое претендует на возникновение права, ограничения (обременения) права в отношении капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, скрепленная печатью юридического лица, либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения юридического лица и скрепленная его печатью**** документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>13. Государственная регистрация возникновения, ограничений (обременений) прав на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, построенное или приобретенное иным законным способом юридическими лицами негосударственной формы собственности, индивидуальными предпринимателями или государственно-общественными объединениями за счет собственных и (или) заемных средств или за счет средств собственника имущества унитарного предприятия, учреждения</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, которое претендует на возникновение права, ограничения (обременения) права в отношении капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения этого юридического лица и скрепленная его печатью, – если кандидатом в правообладатели является юридическое лицо**** справка о стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная индивидуальным предпринимателем, который претендует на возникновение права собственности в отношении этого объекта, – если кандидатом в правообладатели является индивидуальный предприниматель документ, подтверждающий, что строительство капитального строения, изолированного помещения либо машино-места осуществлялось за счет собственных и (или) заемных средств или за счет средств собственника имущества унитарного предприятия, учреждения, либо документ, подтверждающий, что эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место приобретено иным законным способом до вступления в силу Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 года «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 87, 2/882) документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
14. Государственная регистрация возникновения права собственности Республики Беларусь или административно-территориальной единицы на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место и права хозяйственного ведения или оперативного управления юридического лица эксплуатируемым капитальным строением, изолированным помещением либо машино-местом или ипотеки эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** документы, удостоверяющие личность представителей и должностных лиц, а также документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, которое претендует на возникновение права, ограничения (обременения) права в отношении этого объекта, либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения указанного юридического лица и скрепленная его печатью**** документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
15. Государственная регистрация возникновения права собственности Республики Беларусь или административно-территориальной единицы на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, переданное в безвозмездное пользование	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** документы, удостоверяющие личность представителей и должностных лиц, а также документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления договор безвозмездного пользования имуществом республиканской или коммунальной собственности, зарегистрированный органом приватизации документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>16. Государственная регистрация возникновения права, ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место у правопреемника юридического лица, реорганизованного в соответствии с действовавшим законодательством до вступления в силу Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 года «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним», либо основанного на сделках по отчуждению эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, заключенных и исполненных до вступления в силу этого Закона в соответствии с действовавшим законодательством</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>приказ, решение или иной документ, подтверждающий реорганизацию и правопреемство в отношении эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, – в случае государственной регистрации возникновения права, ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место у правопреемника реорганизованного юридического лица</p> <p>передаточный акт или разделительный баланс, если реорганизация юридического лица произошла после 1 июля 1999 г., – в случае государственной регистрации возникновения права, ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место у правопреемника реорганизованного юридического лица</p> <p>договор или иной документ, выражающий содержание последней сделки, – в случае государственной регистрации возникновения права, ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на сделках</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче эксплуатируемого капитального строения, изолированного помещения либо машино-места по последней сделке, если сделка была совершена после 1 июля 1999 г., – в случае государственной регистрации возникновения права, ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, основанного на сделках</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
17. Государственная регистрация возникновения или перехода права собственности на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место на основании приобретательной давности	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) судебное постановление об установлении факта приобретательной давности – в случае государственной регистрации возникновения права собственности на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место на основании такого постановления документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
18. Государственная регистрация возникновения права или ограничения (обременения) права на эксплуатируемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, приобретенное в результате выкупа банком имущества, переданного Национальному банку Белорусской ССР белорусскими республиканскими банками Госбанка СССР, Промстройбанка СССР, Агропромбанка СССР, Жилсоцбанка СССР	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию банка*** документы, удостоверяющие личность представителей и должностных лиц, а также документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) банка и скрепленная печатью банка либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения банка и скрепленная его печатью**** документ, подтверждающий соблюдение порядка выкупа имущества банком у Национального банка Белорусской ССР (письмо Национального банка Республики Беларусь или иной документ) документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
19. Государственная регистрация создания объекта недвижимого имущества, обращения в доход государства, или возникновения, или перехода, или прекращения прав, или ограничений (обременений) прав на такой объект недвижимого имущества	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта – в случае государственной регистрации создания объекта недвижимого имущества (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) протокол о результатах аукциона – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения прав, или ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества копия решения суда об обращении объекта недвижимого имущества в доход государства – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения прав, или ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества акт передачи объекта недвижимого имущества для реализации или иного использования – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения прав, или ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
20. Государственная регистрация создания многоквартирного жилого дома	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц	7 рабочих дней	бессрочно	3 базовые величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>акт приемки объекта в эксплуатацию, утвержденный в установленном порядке</p> <p>справка о сметной стоимости капитального строения, а при наличии в нем пусковых комплексов, очередей строительства – справка о сметной стоимости пусковых комплексов, очередей строительства, если сведения об этом отсутствуют в акте приемки объекта в эксплуатацию</p> <p>документ, подтверждающий, что строительство многоквартирного жилого дома осуществлялось пусковыми комплексами, очередями строительства (приказ, иной документ) (кроме случаев, когда строительство осуществлялось одновременно)</p> <p>гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен)</p> <p>справка о распределении изолированных помещений между кандидатами в правообладатели по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, если строительство многоквартирного жилого дома осуществлялось заказчиком (застройщиком) в строительной деятельности (далее – заказчик (застройщик) по договору (договорам) о создании объекта долевого строительства или договору о совместной деятельности, иному договору (договорам), предполагающему возникновение в многоквартирном жилом доме совместного домовладения</p> <p>справка о распределении изолированных помещений между кандидатами в правообладатели в многоквартирном жилом доме, построенном организацией застройщиков, по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, если строительство многоквартирного жилого дома осуществлялось организацией застройщиков</p> <p>сведения об использовании льготных кредитов при строительстве изолированных жилых помещений по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, если кандидатами в правообладатели были использованы кредиты в соответствии с указами Президента Республики Беларусь от 14 апреля 2000 г. № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов и одноразовых субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2000 г., № 38, 1/1172), от 3 апреля 2008 г. № 195 «О некоторых социально-правовых гарантиях для военнослужащих, судей и прокурорских работников» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 83, 1/9603) или от 2 сентября 1996 г. № 346 «О некоторых мерах по развитию жилищного строительства на селе» (Собрание указов Президента и постановлений Кабинета Министров Республики Беларусь, 1996 г., № 25, ст. 644), либо справка заказчика (застройщика) о том, что такие кредиты при строительстве не использовались</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
21. Государственная регистрация возникновения права собственности на многоквартирный жилой дом, или права хозяйственного ведения, или оперативного управления им	территориальная организация по государственной регистрации	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ)</p> <p>справка заказчика (застройщика), подписанная его руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) и скрепленная печатью либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения заказчика (застройщика) и скрепленная его печатью, подтверждающая, что строительство многоквартирного жилого дома осуществлялось за счет средств заказчика (застройщика), иного инвестора, если строительство осуществлялось заказчиком (застройщиком) для себя или только для иного инвестора****</p> <p>справка о распределении долей в праве на многоквартирный жилой дом кандидатов в правообладатели, если строительство осуществлялось заказчиком (застройщиком) для себя и иного инвестора (инвесторов) или только для иных инвесторов</p> <p>решение кандидата в правообладатели (учредителя, уполномоченного государственного органа) о закреплении многоквартирного жилого дома за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором</p> <p>акт приема-передачи многоквартирного жилого дома от заказчика (застройщика) или иного балансодержателя к юридическому лицу – обладателю права хозяйственного ведения или оперативного управления или иной документ, подтверждающий такую передачу, – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
22. Государственная регистрация создания изолированного помещения, машино-места в возведенном многоквартирном жилом доме	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта (не представляется в случае, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
23. Государственная регистрация возникновения прав, ограничений (обременений) прав на изолированное помещение, машино-место в возведенном многоквартирном жилом доме, на который у заявителя возникло право собственности, хозяйственного ведения либо оперативного управления	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>24. Государственная регистрация возникновения права собственности, иных ограничений (обременений) прав на изолированное помещение, машино-место в возведенном многоквартирном жилом доме по договору (договорам) о создании объекта долевого строительства, договору о совместной деятельности, иному договору (договорам), предполагающему возникновение в многоквартирном жилом доме совместного домовладения, или права хозяйственного ведения, или права оперативного управления изолированным помещением, машино-местом, или его ипотеки, возникшей на основании законодательства</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) справка заказчика (застройщика), подтверждающая, что строительство изолированного помещения, машино-места осуществлялось за счет средств заказчика (застройщика), – в случае, если осуществляется государственная регистрация возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на изолированное помещение, машино-место у заказчика (застройщика) справка заказчика (застройщика), подтверждающая, что строительство изолированного помещения, машино-места осуществлялось за счет средств инвестора, – за исключением случаев, когда осуществляется государственная регистрация возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на изолированное помещение, машино-место у заказчика (застройщика) решение кандидата в правообладатели (учредителя, уполномоченного государственного органа) о закреплении изолированного помещения, машино-места за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором акт приема-передачи изолированного помещения, машино-места от заказчика (застройщика) или иного балансодержателя к юридическому лицу – обладателю права хозяйственного ведения или оперативного управления или иной документ, подтверждающий такую передачу, – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>25. Государственная регистрация возникновения права собственности организации застройщиков на изолированное помещение, машино-место в возведенном организацией застройщиков многоквартирном жилом доме или товарищества собственников на изолированное помещение, машино-место в возведенном многоквартирном жилом доме по договору (договорам) о создании объекта долевого строительства или договору о совместной деятельности, иному договору (договорам), предполагающему возникновение в многоквартирном жилом доме совместного домовладения</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию организации застройщиков или товарищества собственников*** документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) справка организации застройщиков, подтверждающая, что строительство изолированного помещения, машино-места осуществлялось за счет средств организации застройщиков, в том числе сформированных из паевых или иных взносов ее членов, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности на изолированное помещение, машино-место у организации застройщиков выписка из протокола общего собрания организации застройщиков, содержащего решение о направлении паевых или иных взносов ее членов на строительство изолированного помещения, машино-места в целях передачи их в собственность организации застройщиков, если средства организации застройщиков были сформированы из паевых или иных взносов ее членов, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности на изолированное помещение, машино-место у организации застройщиков справка заказчика (застройщика), подписанная его руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) и скрепленная печатью либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения заказчика (застройщика) и скрепленная его печатью, подтверждающая, что строительство изолированного помещения, машино-места осуществлялось за счет инвесторов для товарищества собственников либо за счет товарищества собственников, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности на изолированное помещение, машино-место у товарищества собственников**** документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>26. Государственная регистрация создания капитального строения или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, кроме многоквартирного жилого дома, эксплуатируемого капитального строения, или изменения незавершенного законсервированного капитального строения на основании завершения строительства незавершенного законсервированного капитального строения и приемки в эксплуатацию ранее законсервированного объекта</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) акт приемки объекта в эксплуатацию, утвержденный в установленном порядке, – в случае государственной регистрации создания капитального строения или изменения незавершенного законсервированного капитального строения (кроме случаев, когда строительство было осуществлено самовольно) документ, подтверждающий, что строительство капитального строения осуществлялось пусковыми комплексами, очередями строительства (приказ, иной документ), – в случае государственной регистрации создания капитального строения или изменения незавершенного законсервированного капитального строения (кроме случаев, когда строительство осуществлялось одновременно) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта – в случае государственной регистрации создания капитального строения или изменения незавершенного законсервированного капитального строения (не представляется в случае, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) документ, подтверждающий, что строительство осуществлялось за счет собственных и (или) привлеченных средств, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение у заказчика (застройщика) справка заказчика (застройщика), подтверждающая, что строительство капитального строения осуществлялось за счет средств инвестора, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение у инвестора, не являющегося заказчиком (застройщиком)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>справка о распределении изолированных помещений между кандидатами в правообладатели – в случае государственной регистрации создания капитального строения или изменения незавершенного законсервированного капитального строения, строительство которого осуществлялось заказчиком (застройщиком) по договору (договорам) о создании объекта долевого строительства или договору о совместной деятельности, иному договору (договорам), предполагающему возникновение в капитальном строении совместного домовладения</p> <p>решение кандидата в правообладатели (учредителя, уполномоченного государственного органа) о закреплении капитального строения за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором (не представляется в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации в соответствии с актом о передаче затрат, произведенных при создании объекта)</p> <p>акт приема-передачи капитального строения от заказчика (застройщика) или иного балансодержателя к юридическому лицу – обладателю права хозяйственного ведения или оперативного управления или иной документ, подтверждающий такую передачу, – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором (не представляется в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации в соответствии с актом о передаче затрат, произведенных при создании объекта)</p> <p>акт о передаче затрат, произведенных при создании объекта, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации</p> <p>справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, которое претендует на возникновение права, ограничения (обременения)</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>27. Государственная регистрация создания изолированного помещения, машино-места или возникновения права либо ограничения (обременения) права на них, кроме эксплуатируемого изолированного помещения и изолированного помещения в возведенном многоквартирном жилом доме</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>права в отношении этого объекта, скрепленная печатью юридического лица, либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения юридического лица и скрепленная его печатью, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации*** сведения об использовании льготных кредитов при строительстве изолированных жилых помещений по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, если кандидатами в правообладатели были использованы кредиты в соответствии с указами Президента Республики Беларусь от 14 апреля 2000 г. № 185, от 3 апреля 2008 г. № 195 или от 2 сентября 1996 г. № 346, либо справка заказчика (застройщика) о том, что такие кредиты при строительстве не использовались справка о распределении долей в праве собственности на капитальное строение – в случае государственной регистрации общего долевого права собственности документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации**, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на изолированное помещение, машино-место – в случае государственной регистрации создания изолированного помещения, машино-места (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) документ, подтверждающий, что строительство осуществлялось за счет собственных и (или) привлеченных средств, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на изолированное помещение, машино-место у заказчика (застройщика)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>справка заказчика (застройщика), подтверждающая, что строительство изолированного помещения, машино-места осуществлялось за счет средств инвестора, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на изолированное помещение, машино-место у инвестора, не являющегося заказчиком (застройщиком)</p> <p>решение кандидата в правообладатели (учредителя, уполномоченного государственного органа) о закреплении изолированного помещения, машино-места за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором (не представляется в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации в соответствии с документом, подтверждающим передачу затрат, произведенных при создании объекта)</p> <p>акт приема-передачи изолированного помещения, машино-места от заказчика (застройщика) или иного балансодержателя к юридическому лицу – обладателю права хозяйственного ведения или оперативного управления или иной документ, подтверждающий такую передачу, – в случае государственной регистрации возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления у лица, не являвшегося заказчиком (застройщиком) или инвестором (не представляется в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации в соответствии с документом, подтверждающим передачу затрат, произведенных при создании объекта)</p> <p>документ, подтверждающий передачу затрат, произведенных при создании объекта, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>28. Государственная регистрация создания пустующего жилого дома, признанного бесхозным и отчужденного местным исполнительным и распорядительным органом, или возникновения либо ограничения (обременения) права на него, или возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества, признанный бесхозным имуществом либо входящий в состав выморочного наследства</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, которое претендует на возникновение права, ограничение (обременение) права в отношении этого объекта, скрепленная печатью юридического лица, либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения юридического лица и скрепленная его печатью, – в случае государственной регистрации возникновения права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления у эксплуатационной организации на инженерные сети и сооружения, переданные заказчиком (застройщиком) такой организации**** письменное согласие собственника, сособственников, участников совместного домовладения капитального строения либо принятое в установленном порядке решение уполномоченного государственного органа, разрешающее государственную регистрацию возникновения прав на изолированное помещение, машино-место, построенные на части территории капитального строения, не принадлежащей кандидату в правообладатели, – в случае государственной регистрации возникновения права на такое изолированное помещение, машино-место (не представляется при строительстве изолированного помещения, машино-места на территории капитального строения, находящейся в коммунальной собственности административно-территориальной единицы, местный исполнительный комитет которой разрешил строительство либо принял в эксплуатацию самовольную постройку)**** документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя**** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>29. Государственная регистрация создания жилого дома, находящегося в сельском населенном пункте, сведения о котором внесены в похозяйственную книгу сельского исполнительного комитета до 19 марта 1985 г. и который с этой даты не являлся предметом купли-продажи, или мены, или возникновения либо ограничения (обременения) права на него</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>копия решения суда о признании пустующего дома бесхозным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы – в случае государственной регистрации создания пустующего жилого дома, признанного бесхозным и отчужденного местным исполнительным и распорядительным органом, или возникновения либо ограничения (обременения) права на пустующий жилой дом договор на приобретение пустующего жилого дома, признанного бесхозным, заключенный с местным исполнительным и распорядительным органом, или протокол о результатах публичных торгов – в случае государственной регистрации создания пустующего жилого дома, признанного бесхозным и отчужденного местным исполнительным и распорядительным органом, или возникновения либо ограничения (обременения) права на него судебное постановление о признании права коммунальной собственности на объект недвижимого имущества, признанный бесхозным имуществом либо входящий в состав выморочного наследства, – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества, признанный бесхозным имуществом либо входящий в состав выморочного наследства документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на изолированное помещение – в случае государственной регистрации создания жилого дома (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) договор купли-продажи, или мены, или дарения, зарегистрированный сельским исполнительным комитетом, – в случае государственной регистрации возникновения права или ограничения (обременения) права на жилой дом документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>30. Государственная регистрация создания незавершенного законсервированного капитального строения, или возникновения права, ограничения (обременения) права на него, или его изменения в результате достройки и новой консервации, или возникновения, перехода либо прекращения, ограничения (обременения) права на него, если достройка осуществлялась за счет средств лица, не являющегося правообладателем, либо если в результате такой достройки доли правообладателей изменились, или прекращения существования ранее зарегистрированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в результате консервации капитального строения, или прекращения права, ограничения (обременения) права на него</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) решение о консервации, принятое Советом Министров Республики Беларусь или уполномоченным им органом, местными исполнительными и распорядительными органами, заказчиком (застройщиком), – в случае государственной регистрации создания или изменения незавершенного законсервированного капитального строения акт о консервации объекта незавершенного строительства, подписанный заказчиком или застройщиком (кроме объектов, для которых строительными нормами и правилами не предусмотрены требования по выполнению обязательных работ по консервации), – в случае государственной регистрации создания или изменения незавершенного законсервированного капитального строения акт приемки заказчиком от подрядчика незавершенного капитального строения – в случае государственной регистрации создания или изменения незавершенного законсервированного капитального строения (кроме объектов, возводимых застройщиком хозяйственным способом, объектов, для которых строительными нормами и правилами не предусмотрены требования по выполнению обязательных работ по консервации) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на незавершенное законсервированное капитальное строение – в случае государственной регистрации создания или изменения незавершенного законсервированного капитального строения (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) документ, подтверждающий, что строительство осуществлялось за счет собственных и (или) привлеченных средств, – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права, ограничения (обременения) права на незавершенное законсервированное капитальное строение к заказчику (застройщику)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>справка заказчика (застройщика), подтверждающая, что строительство осуществлялось за счет средств инвестора, – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права, ограничения (обременения) права на незавершенное законсервированное капитальное строение к инвестору, не являющемуся заказчиком (застройщиком)</p> <p>решение кандидата в правообладатели (учредителя, уполномоченного государственного органа) о закреплении незавершенного законсервированного капитального строения или доли в праве собственности на него за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права хозяйственного ведения или оперативного управления на незавершенное законсервированное капитальное строение к лицу, не являвшемуся заказчиком (застройщиком) или инвестором</p> <p>акт приема-передачи незавершенного законсервированного капитального строения от заказчика (застройщика) или иного балансодержателя к юридическому лицу – обладателю права хозяйственного ведения или оперативного управления или иной документ, подтверждающий такую передачу, – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права хозяйственного ведения или оперативного управления на незавершенное законсервированное капитальное строение к лицу, не являвшемуся заказчиком (застройщиком) или инвестором (кроме случаев возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления на долю в праве собственности на незавершенное законсервированное капитальное строение)</p> <p>перечень лиц, финансировавших строительство, если строительство незавершенного законсервированного капитального строения финансировалось несколькими лицами, по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на незавершенное законсервированное капитальное строение</p> <p>справка о распределении долей в праве на незавершенное законсервированное капитальное строение кандидатов в правообладатели, если строительство незавершенного законсервированного капитального строения финансировалось несколькими лицами, – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на незавершенное законсервированное капитальное строение</p> <p>документы, являющиеся основаниями для государственной регистрации создания незавершенного законсервированного капитального строения, – в случае государственной регистрации прекращения существования ранее зарегистрированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в результате его консервации или прекращения права, ограничения (обременения) права на него</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>31. Государственная регистрация изменения капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места на основании надстройки, пристройки, перестройки или перепланировки или уничтожения (сноса) его части, или при включении части капитального строения в состав иного капитального строения без проведения строительных работ, или при уменьшении (увеличении) размеров изолированного помещения, машино-места за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места без проведения строительных работ, или возникновения, перехода или прекращения права, ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, если надстройка, пристройка, перестройка осуществлялись за счет средств лица, не являющегося правообладателем, либо если в результате надстройки, пристройки, перестройки доли правообладателей изменились</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>письменное согласие залогодержателя на осуществление государственной регистрации изменения незавершенного законсервированного капитального строения или прекращения существования ранее зарегистрированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в результате консервации капитального строения, если капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге документ, подтверждающий внесение платы****</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при включении части капитального строения в состав иного капитального строения, уменьшении (увеличении) размеров изолированного помещения, машино-места за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места – также сведения о наличии решения полномочного органа юридического лица об этом, а если имеется решение или договор о включении части капитального строения в состав иного капитального строения, уменьшении (увеличении) размеров изолированного помещения, машино-места за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места, которое принимается либо который заключается владельцем права хозяйственного ведения либо оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, – сведения о наличии согласия на указанные действия их собственника либо указанного в учредительных документах такого лица уполномоченного государственного органа</p> <p>документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя****</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации****, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ)</p> <p>акт приемки объекта в эксплуатацию, утвержденный в установленном порядке (не представляется, если имела место самовольная постройка либо изменение капитального строения или изолированного помещения осуществлялось без проведения строительных работ), – в случае государственной регистрации изменения капитального строения либо изолированного помещения</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>справка о распределении изолированных помещений, машино-мест между кандидатами в правообладатели – в случае государственной регистрации изменения капитального строения, надстройка, пристройка, перестройка которого осуществлялись заказчиком (застройщиком) по договору (договорам) о создании объекта долевого строительства или договору о совместной деятельности, иному договору (договорам), предполагающему возникновение в капитальном строении совместного домовладения</p> <p>документ, подтверждающий, что строительство осуществлялось за счет собственных и (или) привлеченных средств, – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место к заказчику (застройщику)</p> <p>соглашение об определении размера долей либо изменении размера долей – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права, ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, если надстройка, пристройка, перестройка осуществлялись за счет средств лица, не являющегося правообладателем, либо если в результате надстройки, пристройки, перестройки доли правообладателей изменились</p> <p>справка заказчика (застройщика), подтверждающая, что надстройка, пристройка, перестройка капитального строения, изолированного помещения либо машино-места осуществлялись за счет средств инвестора, – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место к инвестору, не являющемуся заказчиком (застройщиком)</p> <p>решение кандидата в правообладатели (учредителя, уполномоченного государственного органа) о закреплении капитального строения, изолированного помещения либо машино-места или доли в праве собственности на него за юридическим лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления – в случае государственной регистрации возникновения либо перехода права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место к лицу, не являющемуся заказчиком (застройщиком) или инвестором</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6

акт приема-передачи капитального строения, изолированного помещения либо машино-места от заказчика (застройщика) или иного балансо-держателя к юридическому лицу – обладателю права хозяйственного ведения или оперативного управления или иной документ, подтверждающий такую передачу, – в случае государственной регистрации возникновения или перехода права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место к лицу, не являвшемуся заказчиком (застройщиком) или инвестором (кроме случаев возникновения права хозяйственного ведения или оперативного управления на долю в праве собственности на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место) решение собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальные строения или договор между собственниками, сосособственниками, обладателями права хозяйственного ведения или оперативного управления на капитальные строения, участниками совместного домовладения, в соответствии с которым часть капитального строения включается в состав иного капитального строения, – в случае государственной регистрации изменения капитального строения при включении части капитального строения в состав иного капитального строения без проведения строительных работ решение собственника, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на изолированное или иное помещение, машино-место или договор между собственниками, сосособственниками, обладателями права хозяйственного ведения или оперативного управления на изолированные или иные помещения, машино-места, в соответствии с которым изменяются размеры изолированных или иных помещений, машино-мест, – в случае государственной регистрации изменения изолированного помещения, машино-места при уменьшении (увеличении) размеров изолированного помещения за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места без проведения строительных работ письменное согласие собственника, сосособственников, участников совместного домовладения капитального строения либо принятое в установленном порядке решение уполномоченного государственного органа, разрешающее государственную регистрацию изменения изолированного помещения, машино-места, пристройка которых осуществлена за счет части территории капитального строения, не принадлежащей кандидату в правообладатели, – в случае государственной регистрации изменения таких изолированного помещения, машино-места (не представляется в случае пристройки изолированного помещения, машино-места за счет территории капитального строения, находящейся в коммунальной собственности административно-территориальной единицы, местный исполнительный комитет которой разрешил строительство либо принял в эксплуатацию самовольную постройку)

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры [*]	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры ^{**}
1	2	3	4	5	6
		<p>письменное согласие супруга (супруги) на включение части капитального строения в состав иного капитального строения либо уменьшение размеров изолированного помещения, машино-места – в случае государственной регистрации изменения капитального строения или изолированного помещения в результате включения части капитального строения в состав иного капитального строения либо уменьшения размеров изолированного помещения, машино-места, если изменяемое капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место находится в совместной собственности супругов</p> <p>письменное согласие совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих совместно с собственником и имеющих право пользования жилым капитальным строением, изолированным жилым помещением, на включение части жилого капитального строения в состав иного капитального строения либо уменьшение размеров жилого изолированного помещения – в случае государственной регистрации изменения жилого капитального строения или изолированного помещения в результате включения части жилого капитального строения в состав иного капитального строения либо уменьшения размеров жилого изолированного помещения</p> <p>гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен)</p> <p>письменное согласие залогодержателя на осуществление надстройки, пристройки или перестройки или на уничтожение (снос) части капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, включение части капитального строения в состав иного капитального строения, уменьшение (увеличение) размеров изолированного помещения, машино-места за счет увеличения (уменьшения) смежного изолированного или иного помещения, машино-места, если капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы^{****}</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>32. Государственная регистрация изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места на основании изменения назначения капитального строения, изолированного помещения, машино-места или на основании возведения, сноса, гибели, изменения служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) акт приемки объекта в эксплуатацию, утвержденный в установленном порядке (не представляется, если изменение капитального строения, изолированного помещения, машино-места осуществлялось самовольно или строительные работы при этом не производились либо в случае сноса или гибели служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту) решение собственника, собственников капитального строения, изолированного помещения, машино-места (заявление, приказ, иной документ) о сносе служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту, или протокол общего собрания собственников имущества совместного домовладения, или их совместное заявление, в котором выражено единогласное решение о сносе служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, – в случае государственной регистрации изменения капитального строения, изолированного помещения, машино-места на основании сноса служебных строений, хозяйственных и иных построек, относящихся к капитальному строению, изолированному помещению, машино-месту гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение, изолированное помещение или машино-место (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) письменное согласие залогодержателя на государственную регистрацию изменения капитального строения, изолированного помещения или машино-места, если капитальное строение, изолированное помещение или машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
33. Государственная регистрация изменения капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места на основании гибели части капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технического паспорт изготовлен) документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
34. Государственная регистрация прекращения существования капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места в результате гибели, уничтожения (сноса) или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место в результате его гибели, уничтожения (сноса)	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) решение собственника, сособственников капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места (заявление, приказ, иной документ) о его уничтожении (сносе), или протокол общего собрания собственников имущества совместного домовладения, или их совместное заявление, в котором выражено единогласное решение об уничтожении (сносе) капитального строения, если уничтожение (снос) осуществляется на основании такого решения (протокола), – в случае государственной регистрации в отношении снесенного (уничтоженного) капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения либо машино-места письменное согласие залогодержателя на уничтожение (снос) капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, если капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге, – при государственной регистрации в отношении снесенного (уничтоженного) капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>35. Государственная регистрация создания, или изменения, или прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения, перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на него на основании приобретения или утраты служебным строением, хозяйственной и иной постройкой связи с капитальным строением, изолированным помещением либо машино-местом как с главной вещью либо включения или исключения его из состава сложной вещи</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также, за исключением случаев создания, или изменения, или прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения, перехода или прекращения права, ограничения (обременения) права на него на основании судебного постановления, – сведения о наличии решения полномочного органа юридического лица, в соответствии с которым приобретается или утрачивается связь служебных строений, хозяйственных и иных построек с капитальным строением, изолированным помещением, машино-местом как с главной вещью либо эти строения или постройки включаются или исключаются из состава сложной вещи, а если такое решение принимается владельцем права хозяйственного ведения либо оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место, – сведения о наличии согласия на государственную регистрацию его собственника либо указанного в учредительных документах такого лица уполномоченного государственного органа</p> <p>документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ)</p> <p>решение собственника, сособственников капитального строения, изолированного помещения, машино-места или обладателя права хозяйственного ведения либо оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место (заявление, приказ, иной документ) или судебное постановление, в соответствии с которым приобретается или утрачивается связь служебных строений, хозяйственных и иных построек с капитальным строением, изолированным помещением, машино-местом как с главной вещью или эти строения или постройки включаются либо исключаются из состава сложной вещи</p> <p>гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение, изолированное помещение либо машино-место – в случае государственной регистрации создания или изменения капитального строения, изолированного помещения либо машино-места (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>36. Государственная регистрация прекращения существования жилого дома или квартиры в блокированном или многоквартирном жилом доме в результате его уничтожения (сноса) при изъятии земельного участка, на котором расположен жилой дом, для государственных нужд в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 2 февраля 2009 г. № 58 «О некоторых мерах по защите имущественных прав при изъятии земельных участков для государственных нужд» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 32, 1/10444) или прекращения права либо ограничения (обременения) права на такой жилой дом или квартиру</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>письменное согласие залогодержателя капитального строения либо изолированного помещения на государственную регистрацию создания, или изменения, или прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения, перехода или прекращения права, ограничения (обременения) права на него, если оно находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге (не представляется в случае создания, или изменения, или прекращения существования капитального строения, изолированного помещения либо машино-места, или возникновения, перехода или прекращения права, ограничения (обременения) права на него на основании судебного постановления) документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор (договоры) о выплате компенсации (если такой договор (договоры) был заключен) – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащий сносу жилой дом или квартиру в блокированном или многоквартирном жилом доме в связи с реализацией права на получение денежной компенсации за сносимые жилой дом или квартиру, строения, сооружения и насаждения при них (доли в праве собственности на соответствующее недвижимое имущество) или денежной компенсации в размере разницы между рыночной стоимостью предоставляемой квартиры и рыночной стоимостью подлежащего сносу жилого дома или квартиры в блокированном или многоквартирном жилом доме документ, подтверждающий выплату компенсации (справка, расписка, квитанция, платежное поручение, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащий сносу жилой дом или квартиру в блокированном или многоквартирном жилом доме в связи с реализацией права на получение денежной компенсации за сносимые жилой дом или квартиру, строения, сооружения и насаждения при них (доли в праве собственности на соответствующее недвижимое имущество) или денежной компенсации в размере разницы между рыночной стоимостью предоставляемой квартиры и рыночной стоимостью подлежащего сносу жилого дома или квартиры в блокированном или многоквартирном жилом доме документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
37. Государственная регистрация прекращения существования многоквартирного жилого дома либо расположенного в нем жилого изолированного помещения в результате их уничтожения (сноса) при признании многоквартирного жилого дома либо жилого изолированного помещения находящимся в аварийном состоянии, грозящим обвалом, подлежащим переоборудованию в нежилое в соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Республики Беларусь, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на такой многоквартирный жилой дом либо изолированное жилое помещение	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор (договоры) о выплате компенсации (если такой договор (договоры) был заключен) – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащее сносу жилое изолированное помещение в связи с реализацией права на получение денежной компенсации заключение (заключения) экспертизы о стоимости утраченного изолированного жилого помещения – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащее сносу жилое изолированное помещение в связи с реализацией права на получение денежной компенсации при отсутствии договора (договоров) о выплате компенсации документ, подтверждающий выплату компенсации (справка, расписка, квитанция, платежное поручение, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащее сносу жилое изолированное помещение в связи с реализацией права на получение денежной компенсации документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
38. Государственная регистрация прекращения существования расположенного в жилом доме жилого изолированного помещения в результате проведения капитального ремонта или реконструкции жилого дома в соответствии со статьей 106 Жилищного кодекса Республики Беларусь или прекращения права либо ограничения (обременения) права на такое изолированное помещение	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор (договоры) о выплате компенсации (если такой договор (договоры) был заключен) – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащее сносу жилое изолированное помещение в связи с реализацией права на получение денежной компенсации заключение (заклучения) экспертизы о стоимости утраченного изолированного жилого помещения – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащее сносу жилого изолированное помещение в связи с реализацией права на получение денежной компенсации при отсутствии договора (договоров) о выплате компенсации документ, подтверждающий выплату компенсации (справка, расписка, квитанция, платежное поручение, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения права либо ограничения (обременения) права на подлежащее сносу жилого изолированное помещение в связи с реализацией права на получение денежной компенсации документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
39. Государственная регистрация возникновения или перехода права либо ограничения (обременения) права на жилой дом или жилое изолированное помещение, предоставленное согласно статьям 104, 105 и 106 Жилищного кодекса Республики Беларусь, при отсутствии договора о безвозмездной передаче жилого дома или изолированного жилого помещения	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче изолированного помещения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) документ, подтверждающий передачу жилого дома или изолированного жилого помещения взамен уничтожаемого или утраченного жилого дома либо изолированного жилого помещения (передаточный акт, иной документ) документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>40. Государственная регистрация возникновения, перехода, прекращения права собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место при передаче государственного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места в частную собственность или с изменением вида государственной собственности либо субъекта права коммунальной собственности или при передаче капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения либо машино-места из частной собственности в государственную</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче объекта недвижимого имущества документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) акт приема-передачи или иной документ, подтверждающий передачу недвижимого имущества (не представляется в случае государственной регистрации в отношении объекта недвижимого имущества, переданного в составе предприятия в республиканскую собственность или собственность административно-территориальной единицы в соответствии с решениями уполномоченных государственных органов или местных исполнительных и распорядительных органов, сведения о котором не были отражены в регистрационной книге в отношении предприятия) регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрированы ранее 1 мая 2004 г.**** справка о балансовой принадлежности и стоимости недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, которое претендует на возникновение права, ограничение (обременение) права в отношении капитального строения, изолированного помещения, скрепленная печатью юридического лица, либо подписанная руководителем и бухгалтером (иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) обособленного структурного подразделения юридического лица и скрепленная его печатью, – в случае государственной регистрации в отношении объекта недвижимого имущества, переданного в составе предприятия в республиканскую собственность или собственность административно-территориальной единицы в соответствии с решениями уполномоченных государственных органов или местных исполнительных и распорядительных органов**** документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>41. Государственная регистрация возникновения, перехода, прекращения права хозяйственного ведения, оперативного управления на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место при передаче недвижимого имущества в пределах одного собственника</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче объекта недвижимого имущества документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) решение собственника или уполномоченного им органа о передаче объекта недвижимого имущества акт приема-передачи или иной документ, подтверждающий передачу объекта недвижимого имущества регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрированы ранее 1 мая 2004 г.**** документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>42. Государственная регистрация возникновения, перехода, прекращения права собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления при внесении объекта недвижимого имущества в уставный фонд юридического лица либо передаче или изъятии объекта недвижимого имущества у юридического лица собственником его имущества</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>решение собственника, или участника (учредителя), или полномочного органа юридического лица – участника (учредителя), или уполномоченного государственного органа о передаче объекта недвижимого имущества юридическому лицу или в уставный фонд юридического лица – при передаче недвижимого имущества юридическому лицу или в уставный фонд юридического лица</p> <p>документ, подтверждающий согласие собственника капитального строения или изолированного помещения, машино-места на передачу недвижимого имущества юридическому лицу (в уставный фонд юридического лица) субъектом права хозяйственного ведения или оперативного управления этим имуществом, – при передаче недвижимого имущества юридическому лицу (в уставный фонд юридического лица)</p> <p>решение собственника об изъятии имущества из хозяйственного ведения либо оперативного управления юридического лица – при изъятии имущества из хозяйственного ведения либо оперативного управления юридического лица</p> <p>акт приема-передачи или иной документ, подтверждающий передачу имущества</p> <p>регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрированы ранее 1 мая 2004 г.*****</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>43. Государственная регистрация возникновения, или перехода, или прекращения права, или ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место в результате реорганизации</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ)</p> <p>решение учредителя или уполномоченного государственного органа либо полномочного органа юридического лица о реорганизации</p> <p>передаточный акт или разделительный баланс, составленный при реорганизации</p> <p>документ, подтверждающий, что капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место входили в состав имущества, переданного образованному в результате реорганизации юридическому лицу (ведомость инвентаризации и оценки основных средств, незавершенного строительства по состоянию на дату проведения последней инвентаризации с даты принятия решения о реорганизации юридического лица, справка, иной документ), кроме случаев государственной регистрации перехода ипотеки, иного права, не предполагающего включение капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места в состав основных средств или незавершенного строительства правообладателя</p> <p>регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрированы ранее 1 мая 2004 г., кроме государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права, или ограничения (обременения) права, не предполагавшего выдачу регистрационного удостоверения****</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
44. Государственная регистрация возникновения, или перехода, или прекращения права, ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место, незавершенное законсервированное капитальное строение в связи с ликвидацией юридического лица или прекращением деятельности индивидуального предпринимателя	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) решение о ликвидации юридического лица или прекращении деятельности индивидуального предпринимателя документ, подтверждающий передачу учредителю (участнику) юридического лица объектов недвижимого имущества, оставшихся после удовлетворения требований кредиторов юридического лица, – при ликвидации юридического лица (кроме случаев государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения ипотеки, иного права, не предполагающего включение капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, машино-места в состав основных средств или незавершенного строительства правообладателя) документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
45. Государственная регистрация возникновения, или перехода, или прекращения права, или ограничения (обременения) права на недвижимое имущество при распределении прибыли хозяйственного общества между участниками этого общества или при выходе (исключении) участника хозяйственного общества из этого общества	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры [*]	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры ^{**}
1	2	3	4	5	6
		<p>заклучение ревизионной комиссии (ревизора), а в установленных Законом Республики Беларусь от 9 декабря 1992 года «О хозяйственных обществах» в редакции Закона Республики Беларусь от 10 января 2006 года (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1992 г., № 35, ст. 552; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 18, 2/1197) случаях – заключение аудиторской организации (аудитора – индивидуального предпринимателя) – при распределении прибыли хозяйственного общества между его участниками</p> <p>выписка из решения общего собрания хозяйственного общества о передаче участникам хозяйственного общества недвижимого имущества в счет распределения прибыли этого общества – при распределении прибыли хозяйственного общества между его участниками</p> <p>заявление о выходе из хозяйственного общества либо решение суда об исключении участника из хозяйственного общества – при выходе (исключении) участника из хозяйственного общества</p> <p>документ, подтверждающий достижение соглашения выходящего (исключаемого) участника и оставшихся участников хозяйственного общества о том, что выплата ему стоимости имущества заменена выдачей имущества в натуре, – при выходе (исключении) участника из хозяйственного общества</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче недвижимого имущества</p> <p>письменное согласие залогодержателя на передачу недвижимого имущества, если недвижимое имущество передано в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы^{****}</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
46. Государственная регистрация договора о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест, или прекращения существования капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, или создания капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место при разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест по договору о разделе или слиянии	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и решения полномочного органа юридического лица о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест – в случае государственной регистрации договора проект раздела или слияния капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест (не представляется, если раздел или слияние осуществляется с проведением строительных работ) регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае государственной регистрации договора о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрировано ранее 1 мая 2004 г.**** гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение или изолированное помещение, машино-место – в случае государственной регистрации создания капитального строения или изолированного помещения, машино-места (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен)	7 рабочих дней	бессрочно	3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>47. Государственная регистрация прекращения существования капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, или создания капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место при разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест по решению собственника капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или владельца права хозяйственного ведения либо оперативного управления на него или на основании судебного постановления о разделе или слиянии</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>письменное согласие залогодержателя капитального строения либо изолированного помещения, машино-места на раздел или слияние капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест, если они переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога (при отсутствии отметки о таком согласии на договоре о разделе или слиянии), – в случае государственной регистрации договора о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест (не представляется, если договор удостоверен нотариально) документ, подтверждающий внесение платы****</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>документ, выражающий решение собственника капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или владельца права хозяйственного ведения либо оперативного управления на него о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест (заявление, иной документ), – в случае, если раздел или слияние осуществляются на основании такого решения</p> <p>проект раздела или слияния капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест (не представляется в случае, если раздел или слияние осуществляются на основании судебного постановления либо с проведением строительных работ)</p> <p>регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества – в случаях, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрировано ранее 1 мая 2004 г., или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица (не представляется, если раздел или слияние осуществляются на основании судебного постановления)*****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>48. Государственная регистрация договора о вычленении изолированных помещений, машино-мест из капитального строения или об аннулировании изолированного помещения, машино-места, или основанного на таком договоре создания, или прекращения существования изолированного помещения, машино-места, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на него, или возникновения, или прекращения права, ограничения (обременения) права на капитальное строение, в котором расположено вычленяемое или аннулируемое изолированное помещение, машино-место</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>судебное постановление о разделе или слиянии капитальных строений либо изолированных помещений, машино-мест – в случае, если раздел или слияние осуществляются на основании такого постановления гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение или изолированное помещение, машино-место – в случае государственной регистрации создания капитального строения или изолированного помещения, машино-места (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) письменное согласие залогодержателя капитального строения либо изолированного помещения, машино-места на раздел или слияние капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, если капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место передано в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога (не представляется в случае раздела или слияния на основании судебного постановления) документ, подтверждающий внесение платы*** заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и решения полномочного органа юридического лица о вычленении изолированных помещений, машино-мест из капитального строения или аннулировании изолированного помещения, машино-места документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор о вычленении изолированных помещений, машино-мест из капитального строения или договор об аннулировании изолированного помещения, машино-места – в случае государственной регистрации договора проект вычленения изолированных помещений, машино-мест из капитального строения</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>49. Государственная регистрация создания либо прекращения существования изолированного помещения, машино-места, или возникновения либо прекращения права ограничения (обременения) права на него при вычленении или аннулировании по решению собственника капитального строения, изолированного помещения, машино-места, обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на него либо на основании судебного постановления о вычленении изолированного помещения, машино-места из капитального строения или об аннулировании изолированного помещения, машино-места</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае государственной регистрации договора об аннулировании изолированного помещения, машино-места, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрировано ранее 1 мая 2004 г.**** гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение или изолированное помещение, машино-место – в случае государственной регистрации создания изолированного помещения, машино-места (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен) письменное согласие залогодержателя на вычленение или аннулирование изолированного помещения, машино-места, если капитальное строение, в котором расположено изолированное помещение, или изолированное помещение, машино-место находится в залоге и распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге, – в случае государственной регистрации договора о вычленении изолированных помещений, машино-мест из капитального строения или об аннулировании изолированного помещения, машино-места (не представляется, если договор удостоверен нотариально) документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) документ, выражающий решение собственника капитального строения либо обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на него о вычленении изолированного помещения, машино-места из капитального строения или об аннулировании изолированного помещения, машино-места, – в случае, если вычленение или аннулирование осуществляется на основании такого решения</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры [*]	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры ^{**}
1	2	3	4	5	6
		<p>проект вычленения изолированного помещения, машино-места – в случае вычленения изолированного помещения, машино-места из капитального строения (не представляется в случае, если вычленение осуществляется на основании судебного постановления)</p> <p>регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрировано ранее 1 мая 2004 г., или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае аннулирования изолированного помещения (не представляется, если аннулирование осуществляется на основании судебного постановления)^{****}</p> <p>судебное постановление о вычленении изолированного помещения, машино-места из капитального строения или об аннулировании изолированного помещения, машино-места – в случае, если вычленение или аннулирование осуществляется на основании такого постановления</p> <p>гарантийное письмо с просьбой об изготовлении технического паспорта на капитальное строение или изолированное помещение, машино-место – в случае государственной регистрации создания изолированного помещения, машино-места (не представляется, если на дату подачи заявления о государственной регистрации технический паспорт изготовлен)</p> <p>письменное согласие залогодержателя капитального строения или изолированного помещения, машино-места на вычленение или аннулирование изолированного помещения, машино-места, если капитальное строение, в котором расположено изолированное помещение, или изолированное помещение, машино-место находится в залоге и если распоряжение им без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге (не представляется в случае вычленения или аннулирования на основании судебного постановления)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы^{****}</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>50. Государственная регистрация договора купли-продажи, или мены, или дарения капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или договора предоставления безвозмездной (спонсорской) помощи, или договора финансовой аренды (лизинга), в соответствии с которым осуществляется отчуждение капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или соглашения об изменении или расторжении указанного договора, или соглашения об отступном, в соответствии с которым осуществляется отчуждение капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, заключенного в случаях, предусмотренных законодательными актами, или возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, основанного на таком договоре или соглашении</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении либо соглашения об отступном – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, или соглашения и решения полномочного органа юридического лица об отчуждении объекта недвижимого имущества, а при государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче объекта недвижимого имущества документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации****, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) соответствующий договор или протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, или соглашение о его изменении или расторжении, или соглашение об отступном, или соглашение между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места – в случае государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении либо соглашения об отступном документ, подтверждающий согласие собственника капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места или уполномоченного государственного органа на отчуждение капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места или на заключение соглашения об изменении или расторжении договора об отчуждении указанных объектов, или соглашения об отступном, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, если стороной по договору или соглашению является субъект права хозяйственного ведения или оперативного управления (заявление, приказ, выписка из решения, иной документ), – в случае государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении, или соглашения об отступном, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора или соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора или соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>письменное согласие совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих совместно с собственником и имеющих право пользования жилым капитальным строением, изолированным жилым помещением, на отчуждение жилого капитального строения либо изолированного жилого помещения – в случае государственной регистрации договора купли-продажи, или мены, или дарения жилых капитальных строений либо изолированных жилых помещений, или соглашения о его изменении или расторжении, или соглашения об отступном, влекущего отчуждение данных объектов, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного жилого капитального строения либо изолированного жилого помещения (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>письменное согласие супруга (супруги) на отчуждение капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или заключение соответствующего договора или соглашения о его изменении или расторжении, или соглашения об отступном, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, если капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место находится в общей совместной собственности супругов, – в случае государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении, или соглашения об отступном, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>договор комиссии – в случае государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении, или соглашения об отступном, заключаемых лицом, которое действует на основании договора комиссии</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры [*]	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры ^{**}
1	2	3	4	5	6
		<p>письменный отказ сособственника капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места от преимущественного права покупки доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место – в случае государственной регистрации договора купли-продажи доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место или соглашения между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенной доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место (не представляется в случае перехода доли в праве на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение)</p> <p>документ, подтверждающий наступление отлагательного условия (справка, иной документ), – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, основанного на договоре, заключенном под отлагательным условием (не представляется, если наступление отлагательного условия является общеизвестным фактом)</p> <p>регистрационное удостоверение на объект недвижимого имущества или письмо с указанием причины невозможности представления регистрационного удостоверения на объект недвижимого имущества, подписанное руководителем и скрепленное печатью юридического лица, – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества, если создание объекта и (или) возникновение прав на него зарегистрировано ранее 1 мая 2004 г.^{*****}</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>письменное подтверждение продавца о досрочном исполнении покупателем обязанности по оплате капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место на основании договора купли-продажи, предусматривающего оплату в рассрочку, если покупатель досрочно исполнил обязанность по оплате документ, подтверждающий неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по договору (письмо, справка, иной документ), – в случае государственной регистрации соглашения об изменении или расторжении договора купли-продажи, или мены, или дарения, или договора предоставления безвозмездной (спонсорской) помощи, или договора финансовой аренды (лизинга) либо соглашения об отступном (не представляется, если эти сведения содержатся в соглашении об изменении или расторжении договора или соглашении об отступном)</p> <p>судебное постановление о заключении, изменении, расторжении договора – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место на основании решения суда</p> <p>письменное согласие залогодержателя объекта недвижимого имущества на его отчуждение или на заключение соглашения об изменении или расторжении договора, если указанный объект передан в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, – в случае государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении либо соглашения об отступном (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
51. Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, машино-место от одаряемого к дарителю в случае смерти одаряемого при наличии у дарителя права отменить дарение в соответствии со статьей 549 Гражданского кодекса Республики Беларусь	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) копия свидетельства о смерти одаряемого или судебное постановление об объявлении одаряемого умершим (при их наличии у заявителя)	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
52. Государственная регистрация договора аренды, по которому отчуждается капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, или соглашения об изменении или расторжении договора аренды, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, основанного на договоре аренды или соглашения о его изменении или расторжении	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о наличии полномочий на подписание договора, соглашения и (или) передаточного акта в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, соглашении и (или) передаточном акте, и решения полномочного органа или собственника имущества юридического лица об отчуждении объекта недвижимого имущества документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность	7 рабочих дней	бессрочно	3 базовые величины – за государственную регистрацию договора или соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора или соглашения

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>53. Государственная регистрация соглашения об уступке права требования по договору аренды капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, или основанного на таком соглашении перехо- да прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение, изолированное помещение, или соглашения о переводе долга по договору аренды</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ком- миссии, иной документ) нотариально удостоверенный договор аренды или нотариально удостове- ренное соглашение об изменении либо расторжении договора аренды – в случае государственной регистрации договора или соглашения передаточный акт или иной документ о передаче капитального строе- ния либо изолированного помещения, подписанный сторонами догово- ра аренды, – в случае государственной регистрации договора аренды передаточный акт или иной документ о передаче капитального строе- ния либо изолированного помещения, подписанный сторонами согла- шения о расторжении договора аренды, – в случае государственной реги- страции возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, незавер- шенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, основанного на соглашении о расторжении договора аренды документ, подтверждающий внесение платы****</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведе- ния о наличии полномочий на подписание соглашения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ком- миссии, иной документ) нотариально удостоверенное соглашение об уступке получателем постоян- ной аренды права требования по договору постоянной аренды капиталь- ного строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения – в случае государственной реги- страции такого соглашения нотариально удостоверенное соглашение о переводе долга по договору аренды капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения – в случае государ- ственной регистрации такого соглашения документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величине – за государственную регистрацию соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>54. Государственная регистрация прекращения обременения рентой или прекращения обременения ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о наличии полномочий на подписание соглашения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) документ, подтверждающий отказ плательщика постоянной ренты от выплаты ренты путем ее выкупа при условии, что отказ заявлен им не позднее чем за три месяца до прекращения выплаты ренты или за более длительный срок, предусмотренный договором постоянной ренты (заявление, приказ, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения обременения рентой или ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, отчужденных по договору постоянной ренты, в связи с выкупом ренты плательщиком ренты документ, подтверждающий требование получателя ренты о выкупе постоянной ренты, если получатель ренты вправе требовать выкупа постоянной ренты в соответствии с законодательством или договором (заявление, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения обременения рентой или ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, отчужденных по договору постоянной ренты, в связи с выкупом ренты плательщиком ренты документы, подтверждающие наличие предусмотренных законодательством или договором оснований для заявления получателем ренты требования о ее выкупе, если получатель ренты вправе требовать выкупа постоянной ренты в соответствии с законодательством или договором, – в случае государственной регистрации прекращения обременения рентой или ипотекой капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения, изолированного помещения, отчужденных по договору постоянной ренты, в связи с выкупом ренты плательщиком ренты документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>55. Государственная регистрация договора перевода правового титула на капитальное строение, незавершенное капитальное строение или изолированное помещение, машино-место либо возникновения, или перехода, или прекращения права собственности, или хозяйственного ведения, или оперативного управления на них</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и решения полномочного органа юридического лица о заключении договора о переводе правового титула, а при государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права собственности, или хозяйственного ведения, или оперативного управления на капитальное строение либо незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, машино-место – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***, либо при государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права собственности, или хозяйственного ведения, или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место либо незавершенное законсервированное капитальное строение по заявлению кредитополучателя – справка, подписанная уполномоченным должностным лицом залогодержателя, содержащая идентификационные сведения о кредитодателе выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор перевода правового титула – в случае государственной регистрации договора перевода правового титула договор, для обеспечения исполнения обязательств по которому переводится правовой титул, – в случае государственной регистрации договора перевода правового титула документ, подтверждающий согласие собственника объекта недвижимого имущества или уполномоченного государственного органа на заключение договора перевода правового титула (заявление, приказ, выписка из решения, иной документ), – в случае государственной регистрации договора перевода правового титула (не представляется, если договор удостоверен нотариально)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>передаточный акт или иной документ о передаче объекта недвижимого имущества – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права собственности, или хозяйственного ведения, или оперативного управления на объект недвижимого имущества</p> <p>письменное согласие совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих совместно с собственником и имеющих право пользования жилым капитальным строением, изолированным жилым помещением, на отчуждение жилого капитального строения либо изолированного жилого помещения – в случае государственной регистрации договора перевода правового титула на жилое капитальное строение или жилое изолированное помещение (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>письменное согласие супруга (супруги) на заключение договора перевода правового титула на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, которое находится в общей совместной собственности супругов, – в случае государственной регистрации договора о переводе правового титула (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>документ, выданный банком-кредитодателем, подтверждающий неисполнение договора, для обеспечения исполнения обязательств по которому переводится правовой титул, – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права собственности, или хозяйственного ведения, или оперативного управления на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место либо незавершенное законсервированное капитальное строение</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы***</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>56. Государственная регистрация договора купли-продажи капитального строения, изолированного помещения, машино-места либо незавершенного законсервированного капитального строения, реализуемого должником под контролем судебного исполнителя в процессе обращения взыскания на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место либо незавершенное законсервированное капитальное строение, или возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место либо незавершенное законсервированное капитальное строение на основании такого договора</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, а при государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место либо незавершенное законсервированное капитальное строение – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор купли-продажи – в случае государственной регистрации договора купли-продажи письменное согласие судебного исполнителя на заключение договора купли-продажи либо отметка о таком согласии на договоре купли-продажи – в случае государственной регистрации договора купли-продажи (не представляется, если договор удостоверен нотариально) передаточный акт либо иной документ о передаче капитального строения, изолированного помещения, машино-места либо незавершенного законсервированного капитального строения – в случае государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место либо незавершенное законсервированное капитальное строение документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>57. Государственная регистрация возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на объект недвижимого имущества, реализуемый в процессе обращения взыскания либо ликвидационной комиссией (ликвидатором) путем проведения торгов или переданный взыскателю в процессе обращения взыскания, в том числе при объявлении торгов несостоявшимися</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на объект недвижимого имущества, переданный взыскателю в процессе обращения взыскания, – сведения о наличии документа, подтверждающего, что взыскатель оставляет арестованное имущество за собой документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) копия акта о состоявшихся торгах с проставленным на ней оригинальным оттиском печати суда (службы судебных исполнителей), подписанного покупателем и судебным исполнителем, – в случае реализации объекта недвижимого имущества в процессе обращения взыскания акт о состоявшихся торгах, подписанный ликвидационной комиссией (ликвидатором), – в случае реализации объекта недвижимого имущества ликвидационной комиссией (ликвидатором) документ, подтверждающий передачу объекта недвижимого имущества взыскателю, – в случае передачи взыскателю объекта недвижимого имущества в процессе обращения взыскания документ, подтверждающий, что торги объявлены несостоявшимися, – в случае передачи взыскателю объекта недвижимого имущества в процессе обращения взыскания при объявлении торгов несостоявшимися документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>58. Государственная регистрация договора, предусматривающего установление сервитута, или соглашения об изменении или расторжении договора, предусматривающего установление сервитута, или возникновения, или перехода, или прекращения сервитута</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора или соглашения о его изменении или расторжении – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре или соглашении документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор, предусматривающий установление сервитута, с приложением схемы границ сервитута, отображенной на копии земельно-кадастрового плана земельного участка или на копии плана объекта недвижимого имущества, прилагаемого к его техническому паспорту (без приложения схемы, если границы пользования обременяемым объектом недвижимого имущества совпадают с границами этого объекта и об этом сделана соответствующая отметка в договоре), – в случае государственной регистрации договора, предусматривающего установление сервитута соглашение об изменении или расторжении договора, предусматривающего установление сервитута, с приложением схемы границ сервитута, отображенной на копии земельно-кадастрового плана земельного участка или на копии плана объекта недвижимого имущества, прилагаемого к его техническому паспорту (кроме случаев, когда границы пользования обременяемым объектом недвижимого имущества совпадают с границами этого объекта и об этом сделана соответствующая отметка в данном соглашении), если в соответствии с соглашением об изменении договора, предусматривающего установление сервитута, изменяются границы пользования обремененным объектом недвижимого имущества, установленные зарегистрированным договором, предусматривающим установление сервитута, – в случае государственной регистрации такого соглашения судебное постановление об установлении сервитута с указанием границ пользования обременяемым сервитутом объектом недвижимого имущества – в случае государственной регистрации возникновения сервитута на основании такого постановления</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>59. Государственная регистрация договора об ипотеке капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или договора о залоге доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, или возникновения ипотеки, или залога доли в праве собственности</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>судебное постановление о прекращении сервитута – в случае государственной регистрации прекращения сервитута на основании такого постановления документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, и документа, подтверждающего согласие собственника имущества юридического лица, уполномоченного государственного органа либо полномочного органа юридического лица на передачу имущества в ипотеку или в залог, а при государственной регистрации договора, предусматривающего ипотеку или залог имущества, которое залогодатель приобретет в будущем, – сведения о наличии документа, подтверждающего возможность такого приобретения свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя*** либо при государственной регистрации возникновения ипотеки или залога доли в праве собственности по заявлению залогодателя – справка, подписанная уполномоченным должностным лицом залогодержателя, содержащая идентификационные сведения о залогодержателе выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор об ипотеке или о залоге доли в праве собственности на объект недвижимого имущества – в случае государственной регистрации договора либо возникновения ипотеки или залога доли в праве, основанной на договоре, который не подлежит государственной регистрации решение о выпуске облигационного займа – в случае государственной регистрации возникновения ипотеки или залога доли в праве, если ипотекой или залогом доли в праве собственности обеспечивается исполнение обязательств по облигациям документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>60. Государственная регистрация договора об уступке требования по договору об ипотеке или о залоге доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, или договора о передаче (уступке) прав по закладной, или перехода ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, основанного на договоре об уступке требования по договору об ипотеке или о залоге доли в праве собственности, или на договоре о передаче (уступке) прав по закладной, или на договоре об уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом доли в праве собственности</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, а при государственной регистрации договора об уступке требования по договору об ипотеке или о залоге доли в праве собственности – сведения о наличии документа, подтверждающего согласие залогодателя или должника по обеспеченному ипотекой или залогом обязательству на уступку требования, если такое согласие предусмотрено договором об ипотеке, о залоге доли в праве собственности, договором, содержащим обеспечиваемое ипотекой или залогом обязательство, или законодательством, и при отсутствии отметки о таком согласии на договоре об уступке требования по договору об ипотеке или о залоге доли в праве собственности или на договоре об уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом доли в праве собственности</p> <p>документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя***</p> <p>выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>договор об уступке требования по договору об ипотеке или о залоге доли в праве собственности – в случае государственной регистрации такого договора</p> <p>договор о передаче (уступке) прав по закладной – в случае государственной регистрации такого договора</p> <p>договор об уступке требования по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом доли в праве собственности, – в случае государственной регистрации перехода ипотеки на основании такого договора</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>61. Государственная регистрация соглашения об изменении или расторжении договора об ипотеке, или договора о залоге доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, или перехода, или прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место, основанного на соглашении об изменении или расторжении договора об ипотеке либо о залоге доли в праве собственности</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации соглашения – также сведения о наличии полномочий на его подписание документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) соглашение об изменении или расторжении договора об ипотеке или о залоге доли в праве собственности – в случае государственной регистрации соглашения документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением соглашения</p>
<p>62. Государственная регистрация прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом доли в праве собственности, либо в связи с прекращением обеспеченного ипотекой или залогом доли в праве собственности обязательства</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом доли в праве собственности, – также сведения об основных характеристиках заложенного объекта недвижимого имущества (доля в праве собственности на который заложена) и о наличии документа, подтверждающего отсутствие согласия залогодателя отвечать за нового должника документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор перевода долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом, – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом доли в праве собственности</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>63. Государственная регистрация прекращения ипотеки залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место в связи с продажей капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или доли в праве собственности на него с публичных торгов (аукциона) либо в связи с приобретением заложенного имущества залогодержателем в случае, если торги объявлены несостоявшимися, или соглашения между залогодателем и залогодержателем о прекращении ипотеки, или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>документ, подтверждающий прекращение обязательства (справка (расписка) кредитора, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место в связи с прекращением обеспеченного ипотекой или залогом доли в праве собственности обязательства письменное согласие залогодержателя на перевод долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом, – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности при переводе долга по обязательству, обеспеченному ипотекой или залогом документ, подтверждающий внесение платы*** заявление, содержащее идентификационные сведения, а в случае государственной регистрации соглашения – также сведения о наличии полномочий на его подписание документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) копия акта о состоявшихся торгах с проставленным на ней оригинальным оттиском печати суда (службы судебных исполнителей), подписанная участниками торгов и судебным исполнителем, – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место в связи с продажей капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или доли в праве собственности на него с публичных торгов (аукциона) документ, подтверждающий, что торги объявлены несостоявшимися (протокол, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или залога доли в праве собственности на него в связи с приобретением заложенного имущества залогодержателем при объявлении повторных торгов несостоявшимися документ, подтверждающий, что залогодержатель оставляет предмет залога за собой (акт судебного исполнителя о передаче заложенного капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места залогодержателю, иной документ), – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или залога доли в праве собственности на него в связи с приобретением заложенного имущества залогодержателем при объявлении несостоявшимися повторных торгов</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
64. Государственная регистрация прекращения ипотеки или залога доли в праве собственности на капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение либо изолированное помещение, машино-место в случае, если залогодержатель не воспользовался правом оставить предмет залога за собой	территориальная организация по государственной регистрации	<p>соглашение между залогодателем и залогодержателем о приобретении заложенного имущества – в случае государственной регистрации такого соглашения</p> <p>договор купли-продажи, заключенный по результатам проведения торгов, и решение суда о том, что проведение торгов возложено на специализированную организацию, – в случае государственной регистрации прекращения ипотеки капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места или залога доли в праве собственности на них в связи с приобретением заложенного имущества лицом на торгах, проведенных специализированной организацией по поручению суда</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы***</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения</p> <p>документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц</p> <p>документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ)</p> <p>документ, подтверждающий, что повторные торги объявлены несостоявшимися (протокол, иной документ)</p> <p>письменный отказ залогодержателя от реализации права оставить предмет залога за собой</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>65. Государственная регистрация в специальном регистре, составление и выдача (передача) документарной или бездокументарной закладной при ипотеке земельного участка, капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, машино-места, или проставление отметок на закладной о частичном исполнении обеспеченного ипотекой обязательства, или о переходе прав и новом владельце, или о залоге закладной, или о прекращении залога закладной, или аннулирование закладной, или выдача новой документарной закладной взамен поврежденной, или исправление ошибок в закладной, или выдача дубликата документарной закладной при ее утере</p>	<p>территориальная или республиканская организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) документарная закладная – в случае проставления отметок на закладной или аннулирования закладной письменное соглашение, предусматривающее изменение условий закладной в части обязательства, обеспеченного ипотекой, – в случае проставления отметок о частичном исполнении обязательства, обеспеченного ипотекой свидетельство о праве на наследство – в случае проставления отметки о переходе права и новом владельце закладной при наследовании договор о залоге закладной – в случае проставления отметки о залоге закладной документ, подтверждающий исполнение обязательства, по которому была передана в залог закладная (справка (расписка) лица, которому была передана в залог закладная), либо иной документ, подтверждающий прекращение залога закладной, – в случае проставления отметки о прекращении залога закладной решение суда о признании прав по закладной или об обращении взыскания на заложенную закладную – в случае проставления отметки о переходе прав и новом владельце на основании такого решения документ, подтверждающий исполнение обязательства (справка (расписка) владельца закладной, иной документ), или иной документ, подтверждающий прекращение ипотеки, – при аннулировании закладной в случае исполнения обязанностями по закладной лицами обязательства, обеспеченного ипотекой решение суда об аннулировании закладной – в случае аннулирования закладной на основании решения суда поврежденная документарная закладная – в случае выдачи новой документарной закладной взамен поврежденной решение суда об исправлении в закладной ошибки нетехнического характера – в случае исправления в закладной ошибки нетехнического характера на основании такого решения решение суда, вынесенное по результатам рассмотрения в порядке особого производства дела об установлении фактов, имеющих юридическое значение, – в случае выдачи дубликата закладной на основании решения суда документы, подтверждающие внесение платы**** (не представляются в случае, если исправление ошибки в закладной осуществляется бесплатно)</p>	<p>не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины (без учета стоимости бланка закладной) – за государственную регистрацию в специальном регистре, составление и выдачу (передачу) документарной или бездокументарной закладной при ипотеке земельного участка, капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения либо изолированного помещения, или за выдачу новой документарной закладной взамен поврежденной, или за выдачу дубликата закладной при ее утере 0,5 базовой величины – за проставление отметок на закладной о частичном исполнении обеспеченного ипотекой обязательства, или о переходе прав и новом владельце, или о залоге закладной, или о прекращении залога закладной либо за аннулирование закладной</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры ^{*,**}	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры ^{***}
1	2	3	4	5	6
66. Государственная регистрация договора о безвозмездной передаче жилого дома либо жилого изолированного помещения взамен уничтожаемого, возникновения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на переданный на основании договора о безвозмездной передаче жилой дом либо изолированное жилое помещение или на переданную в обмен на жилищные облигации квартиру	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, а при государственной регистрации перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче жилого дома, изолированного жилого помещения либо акта передачи квартиры в обмен на жилищные облигации документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица ^{***} выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации ^{***} , – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) договор о безвозмездной передаче жилого дома либо жилого изолированного помещения взамен уничтожаемого – в случае государственной регистрации такого договора документ, подтверждающий передачу жилого дома или жилого изолированного помещения взамен уничтожаемого жилого дома либо жилого изолированного помещения, если в договоре о безвозмездной передаче жилого дома либо жилого изолированного помещения предусмотрена передача жилого дома после его заключения (передаточный акт, иной документ), – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на переданный на основании договора о безвозмездной передаче жилой дом либо изолированное жилое помещение	7 рабочих дней	бессрочно	бесплатно – в случае исправления ошибки в закладной, вызванной ошибкой регистратора, либо если имеется решение суда об исправлении в закладной ошибки нетехнического характера 0,5 базовой величины – при исправлении ошибок в закладной в иных случаях 3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>67. Государственная регистрация договора о передаче гражданину жилого дома или жилого изолированного помещения при переселении взамен оставляемого жилого дома или изолированного жилого помещения, находящегося в зоне последующего отселения, или о компенсации за объект недвижимого имущества, выплачиваемой в соответствии с Законом Республики Беларусь от 6 января 2009 года «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 17, 2/1561), либо основанного на этом договоре или решении местного исполнительного комитета о принятии оставляемых жилых домов или изолированных жилых помещений в коммунальную собственность возникновения, или перехода, или прекращения прав, или ограничений (обременений) прав на жилой дом или жилое изолированное помещение либо иной объект недвижимого имущества</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>акт передачи квартиры в обмен на жилищные облигации по установленной эмитентом форме – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на переданную в обмен на жилищные облигации квартиру документ, подтверждающий внесение платы****</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, а при государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче жилого дома, изолированного жилого помещения или иного объекта недвижимого имущества</p> <p>документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица</p> <p>документы, удостоверяющие личность представителей и должностных лиц, а также документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления</p> <p>договор о передаче гражданину жилого дома или изолированного жилого помещения при переселении взамен оставляемого жилого дома или изолированного жилого помещения или о компенсации за объект недвижимого имущества – в случае государственной регистрации такого договора</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче жилого дома или жилого изолированного помещения гражданину или в собственность административно-территориальной единицы либо о передаче объекта недвижимого имущества, за который выплачивается компенсация, в собственность Республики Беларусь – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на жилой дом или изолированное жилое помещение либо иной объект недвижимого имущества****</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора</p> <p>2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>68. Государственная регистрация договора перевода на гражданина долга по льготному кредиту, выданному сельскохозяйственной организации или юридическому лицу, имеющему филиал либо иное обособленное подразделение, осуществляющие предпринимательскую деятельность по производству сельскохозяйственной продукции, выручка от ее реализации у которых составляет не менее 50 процентов общей суммы выручки этого филиала либо иного обособленного подразделения (далее – сельскохозяйственная организация), на строительство жилого дома либо жилого изолированного помещения, или перехода, или прекращения права либо ограничения (обременения) права на жилой дом, жилое изолированное помещение, построенное сельскохозяйственной организацией, основанного на таком договоре</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора – также сведения о наличии полномочий на подписание договора в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, а при государственной регистрации перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче жилого дома или жилого изолированного помещения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) решение о переводе долга по льготному кредиту на гражданина, принятое сельскохозяйственной организацией с согласия открытого акционерного общества «Белагропромбанк», – в случае государственной регистрации договора перевода долга по льготному кредиту на гражданина договор перевода долга по льготному кредиту на гражданина – в случае государственной регистрации договора передаточный акт или иной документ о передаче гражданину жилого дома либо жилого изолированного помещения – в случае государственной регистрации перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на жилой дом, жилое изолированное помещение документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>69. Государственная регистрация договора доверительного управления или соглашения о его изменении либо основанного на таком договоре или соглашении возникновения или прекращения права доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации договора или соглашения – также сведения о наличии полномочий на подписание договора или соглашения в случае, если указанные сведения отсутствуют в договоре, соглашении, и документа, выражающего решение полномочного органа юридического лица на передачу капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места в доверительное управление, если в договоре или соглашении предусматривается такая передача, а при государственной регистрации возникновения или прекращения права доверительного управления – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа, подтверждающего передачу капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места в доверительное управление или от доверительного управляющего вверителю документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) договор доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом или соглашение о его изменении – в случае государственной регистрации договора или соглашения документ, подтверждающий согласие супруга (супруги) на заключение договора доверительного управления или соглашения о его изменении, на основании которого возникает право доверительного управления, если этим договором или соглашением предусмотрено право доверительного управляющего отчуждать или иным образом распоряжаться предметом доверительного управления, – в случае государственной регистрации договора доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом, находящимся в общей совместной собственности супругов, или соглашения о его изменении (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора</p>

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>70. Государственная регистрация соглашения о расторжении договора доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом либо прекращения права доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом</p>	<p>территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>передачный акт или иной документ, подтверждающий передачу объектов недвижимого имущества в доверительное управление, – в случае государственной регистрации возникновения права доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом передачный акт или иной документ, подтверждающий передачу объектов недвижимого имущества от доверительного управляющего вверителю, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления капитальным строением, незавершенным законсервированным капитальным строением или изолированным помещением, машино-местом документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации соглашения – также сведения о наличии полномочий на подписание соглашения, а при государственной регистрации прекращения права доверительного управления – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа, подтверждающего передачу капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места от доверительного управляющего вверителю, при необходимости составления указанного передаточного акта или иного документа документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) соглашение о расторжении договора доверительного управления – в случае государственной регистрации такого соглашения свидетельство о смерти выгодоприобретателя или судебное постановление об объявлении выгодоприобретателя умершим – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи со смертью выгодоприобретателя документ, подтверждающий отказ выгодоприобретателя от получения выгод по договору доверительного управления, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с отказом выгодоприобретателя от получения выгод по договору доверительного управления, если договором не предусмотрено иное</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>3 базовые величины – за государственную регистрацию договора или соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора или соглашения</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>документ, подтверждающий отказ доверительного управляющего или поверителя от осуществления доверительного управления в связи с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять такое управление, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять доверительное управление</p> <p>документ, подтверждающий отказ поверителя от договора доверительного управления, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с отказом поверителя от договора доверительного управления</p> <p>документ, подтверждающий признание поверителя или доверительного управляющего экономически несостоятельным (банкротом) (судебное постановление о признании поверителя или доверительного управляющего экономически несостоятельным (банкротом) и открытии ликвидационного производства), – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с признанием поверителя или доверительного управляющего экономически несостоятельным (банкротом)</p> <p>судебное постановление об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным) или об отмене ограничения дееспособности гражданина либо о признании гражданина дееспособным, или свидетельство о рождении лица, над которым установлено попечительство, или свидетельство о браке несовершеннолетнего лица (при наличии) – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления в связи с прекращением опеки над малолетним или лицом, признанным недееспособным, прекращением попечительства над несовершеннолетним или лицом, признанным ограниченным в дееспособности</p> <p>судебное постановление об объявлении гражданина, признанного безвестно отсутствующим, умершим или об отмене решения о признании гражданина безвестно отсутствующим – в случае государственной регистрации прекращения доверительного управления в связи с объявлением гражданина, признанного безвестно отсутствующим, умершим или в случае, когда гражданин, признанный безвестно отсутствующим, явился или было обнаружено место его пребывания</p> <p>передаточный акт или иной документ, подтверждающий передачу капитального строения, незавершенного законсервированного капитального строения или изолированного помещения, машино-места от доверительного управляющего поверителю, – в случае государственной регистрации прекращения права доверительного управления (не представляется при прекращении права доверительного управления в связи со смертью выгодоприобретателя)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
71. Государственная регистрация создания, или изменения, или прекращения существования объекта недвижимого имущества, или возникновения, или перехода, или прекращения права, или ограничения (обременения) права на него на основании судебного постановления	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) судебное постановление документ, подтверждающий внесение платы****	7 рабочих дней	бессрочно	2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации
72. Государственная регистрация не указанных ранее в настоящем перечне сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки, которые являются или могут стать основанием для возникновения, перехода или прекращения права либо ограничения (обременения) права на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, машино-место, или возникновения, или перехода, или прекращения права, или ограничения (обременения) права на земельный участок, капитальное строение, незавершенное законсервированное капитальное строение или изолированное помещение, машино-место, основанного на такой сделке или соглашении либо на юридическом факте, не указанном ранее в настоящем перечне	территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения, а при государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки – также сведения о наличии полномочий на подписание сделки или соглашения, а в случае, если сделка или соглашение направлены на распоряжение объектом недвижимого имущества, – сведения о наличии решения полномочного органа юридического лица об отчуждении объекта недвижимого имущества, а при государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на отчуждаемый объект недвижимого имущества – сведения о наличии полномочий на подписание передаточного акта или иного документа о передаче объекта недвижимого имущества при необходимости составления указанного передаточного акта или иного документа документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, коммиссии, иной документ) соответствующая сделка или соглашение об изменении или расторжении сделки – в случае государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки	7 рабочих дней	бессрочно	3 базовые величины – за государственную регистрацию договора или соглашения 2,5 базовой величины – за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации, за исключением договора или соглашения

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>документ, подтверждающий согласие собственника объекта недвижимого имущества или уполномоченного государственного органа либо полномочного органа юридического лица или органа, уполномоченного учредительными документами юридического лица на его отчуждение или распоряжение им (заявление, приказ, выписка из решения, иной документ), – в случае государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки, направленных на отчуждение или иное распоряжение объектом недвижимого имущества (не представляется, если сделка или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>письменное согласие совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих совместно с собственником и имеющих право пользования жилым капитальным строением, изолированным жилым помещением, на отчуждение жилого капитального строения либо изолированного жилого помещения – в случае государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки, направленных на отчуждение жилого капитального строения либо изолированного жилого помещения (не представляется, если договор или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>письменное согласие супруга (супруги) на отчуждение или иное распоряжение объектом недвижимого имущества, если такой объект находится в общей совместной собственности супругов, – в случае государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки, направленных на отчуждение или иное распоряжение объектом недвижимого имущества, находящимся в общей совместной собственности супругов (не представляется, если сделка или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>договор комиссии – в случае государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки, заключаемых лицом, которое действует на основании договора комиссии</p> <p>передаточный акт или иной документ о передаче объекта недвижимого имущества – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества (не представляется в случае, если на дату заключения сделки или возникновения юридического факта, являющегося основанием для государственной регистрации, передаточный акт или иной документ о передаче недвижимого имущества не предусмотрен (не был предусмотрен) законодательством в качестве основания для возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества)</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры [*]	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры ^{**}
1	2	3	4	5	6
		<p>документ, подтверждающий наступление отлагательного условия (справка, иной документ), – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества, основанного на сделке, заключенной под отлагательным условием (не представляется, если наступление отлагательного условия является общеизвестным фактом)</p> <p>документы, подтверждающие соблюдение установленных законодательством и (или) договором условий одностороннего отказа от исполнения договора, если такой отказ допускается законодательством или соглашением сторон, – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества на основании такого отказа</p> <p>документ, подтверждающий возникновение соответствующего юридического факта, – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на объект недвижимого имущества, основанных на таком юридическом факте</p> <p>письменное согласие залогодержателя объекта недвижимого имущества на распоряжение им, если указанный объект передан в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором и не вытекает из существа залога, – в случае государственной регистрации сделки или соглашения об изменении или расторжении сделки, направленных на отчуждение или иное распоряжение объектом недвижимого имущества (не представляется, если сделка или соглашение удостоверены нотариально)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы^{***}</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>73. Государственная регистрация создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия, или сделки с предприятием, или возникновения, или перехода, или прекращения прав, по ограничению (обременению) прав на предприятие, или прекращения существования предприятия и прав, ограничений (обременений) прав на него, или создания предприятия убыточной государственной организации, продаваемого в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2008 г. № 113 «О порядке и условиях продажи юридическим лицам предприятий как имущественных комплексов убыточных государственных организаций» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 54, 1/9509), договора его купли-продажи и возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него</p>	<p>республиканская организация по государственной регистрации недвижимого имущества, сделок с ним (далее – республиканская организация государственной регистрации)</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица*** выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее происхождения, датированная не ранее одного года до дня подачи заявления о государственной регистрации***, – в случае, если кандидатом в правообладатели является организация-нерезидент документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц, и при необходимости копия документа, удостоверяющего личность не являющегося заявителем иностранного гражданина или лица без гражданства, являющегося собственником имущества кандидата в правообладатели – унитарного предприятия документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, комиссии, иной документ) решение правообладателя, иного уполномоченного в соответствии с законодательством лица (органа) о создании, изменении предприятия (приказ, иной документ) – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия перечень имущества и имущественных прав, входящих в состав предприятия, по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу, содержащий перечень всех долгов (обязательств), включаемых в состав предприятия, с указанием кредиторов, характера, размера и сроков их требований, – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия, или сделки по отчуждению предприятия акт полной инвентаризации предприятия, включая документы, подтверждающие наличие и размеры безналичных денежных средств на расчетных банковских счетах, – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия, или сделки по отчуждению предприятия</p>	<p>30 дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>29 базовых величин – за государственную регистрацию создания предприятия и возникновения права собственности на него или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им 29 базовых величин – за государственную регистрацию изменения предприятия 29 базовых величин – за государственную регистрацию сделки с предприятием 29 базовых величин – за государственную регистрацию возникновения, или перехода, или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на предприятие 29 базовых величин – за государственную регистрацию прекращения существования предприятия и прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>заклучение независимого аудитора о составе и стоимости предприятия, либо заключение об экспертизе достоверности оценки имущества, либо расчет величины чистых активов, заверенный уполномоченным органом управления, – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия, или сделки по отчуждению предприятия</p> <p>бухгалтерский баланс (книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или сделки по отчуждению предприятия</p> <p>документ, подтверждающий согласие собственника имущества, включаемого в состав предприятия (уполномоченного органа), на его создание или изменение и осуществление государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия, если заявителем является лицо, которому имущество, включаемое в состав предприятия, принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления (решение уполномоченного органа, гриф «СОГЛАСОВАНО» на решении правообладателя, иной документ), – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия</p> <p>документы, подтверждающие согласие залогодержателей имущества на включение такого имущества в состав предприятия или на совершение сделки с предприятием (письмо, гриф «СОГЛАСОВАНО», иной документ), – в случае государственной регистрации создания предприятия и возникновения права собственности на него, или права хозяйственного ведения либо оперативного управления им, или изменения предприятия, или сделки с предприятием (если имущество, включаемое или включенное в состав предприятия, находится в залоге)</p> <p>документ, подтверждающий согласие залогодержателя предприятия на изменение или прекращение существования предприятия или на совершение сделки с предприятием (письмо, гриф «СОГЛАСОВАНО», иной документ), – в случае государственной регистрации изменения, или прекращения существования предприятия, или сделки с предприятием (если предприятие находится в залоге)</p>			<p>29 базовых величин – за государственную регистрацию создания предприятия убыточной государственной организации, продаваемого в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2008 г. № 113, договора его купли-продажи и возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>документы, выражающие содержание сделки с предприятием, содержащее указание на регистрационный номер предприятия, – в случае государственной регистрации сделки с предприятием</p> <p>документ, подтверждающий согласие собственника предприятия (уполномоченного органа) на совершение сделки с предприятием (решение, письмо, другой документ), – в случае государственной регистрации сделки с предприятием, стороной которой является лицо, обладающее правом хозяйственного ведения либо оперативного управления им</p> <p>письменное согласие супруга (супруги), в том числе бывшего супруга (супруги), на отчуждение предприятия – в случае государственной регистрации сделки по отчуждению предприятия, являющегося объектом общей совместной собственности</p> <p>документ, подтверждающий возникновение юридического факта, являющегося основанием создания, изменения, прекращения существования предприятия или возникновения, перехода или прекращения права, ограничения (обременения) права на предприятие (акт государственного органа или местного исполнительного и распорядительного органа, судебное постановление, иной документ), – в случае государственной регистрации возникновения, перехода или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на предприятие, основанных на таком юридическом факте</p> <p>решение правообладателя, иного уполномоченного в соответствии с законодательством лица (органа) о прекращении существования предприятия (приказ, иной документ) – в случае государственной регистрации прекращения существования предприятия и прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него</p> <p>документ, подтверждающий согласие собственника предприятия (уполномоченного органа) на прекращение его существования и осуществление государственной регистрации прекращения существования предприятия, – в случае государственной регистрации прекращения существования предприятия и прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него, если решение о прекращении существования предприятия принято лицом, которое обладает правом хозяйственного ведения либо оперативного управления предприятием (решение, письмо, гриф «СОГЛАСОВАНО», иной документ)</p> <p>договор купли-продажи предприятия – в случае государственной регистрации создания предприятия убыточной государственной организацией, продаваемого в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2008 г. № 113, договора его купли-продажи и возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него</p>			

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>74. Выдача свидетельства республиканская (удостоверения) о государственной регистрации создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества, возникновения, перехода, прекращения права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, произведенной на основании обязательного для исполнения предписания, судебного постановления, поступивших в организацию по государственной регистрации из государственных органов, наделенных в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь такими правами</p>	<p>республиканская организация по государственной регистрации (в отношении предприятий) или территориальная организация по государственной регистрации</p>	<p>принятое в установленном законодательством порядке решение о продаже предприятия – в случае государственной регистрации создания предприятия убыточной государственной организации, продаваемого в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2008 г. № 113, договора его купли-продажи и возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него документы, отражающие состав предприятия (бухгалтерский баланс, акт инвентаризации, перечень всех долгов (обязательств), акт приемки-передачи), – в случае государственной регистрации создания предприятия убыточной государственной организации, продаваемого в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2008 г. № 113, договора его купли-продажи и возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него документ, подтверждающий внесение платы**** заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ко-миссии, иной документ) документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>7 рабочих дней</p>	<p>бессрочно</p>	<p>2,5 базовой величины – за выдачу свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации одного объекта государственной регистрации</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
75. Внесение исправлений в документы единого государственного регистра недвижимости, прав на него и сделок с ним	республиканская организация по государственной регистрации или территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения заявителя, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ко-миссии, иной документ) судебное постановление об исправлении ошибки нетехнического характера – в случае исправления ошибки нетехнического характера на основании судебного постановления документы, являющиеся основанием для внесения исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (зарегистрированные изменения и дополнения в устав юридического лица, паспорт индивидуального предпринимателя с отметкой о новом месте жительства, свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, выданное взамен свидетельства, сведения о котором содержатся в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, заявление правообладателя или заинтересованного лица, иной документ) документ, подтверждающий внесение платы за составление и выдачу уведомления (не представляется, если исправление в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним вызвано ошибкой регистратора или имеется судебное постановление об исправлении ошибки нетехнического характера)****	3 рабочих дня	бессрочно	бесплатно – в случае, если исправление в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним вызвано ошибкой регистратора либо имеется судебное постановление об исправлении ошибки нетехнического характера 2 базовые величины – за составление уведомления о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним – в отношении предприятия 0,5 базовой величины – за составление уведомления о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним и помещение необходимых документов в одно регистрационное дело – в отношении объектов недвижимого имущества, за исключением предприятия

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>76. Составление и выдача выписки из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества, или справки об отсутствии в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сведений в отношении недвижимого имущества, или справки о принадлежащих лицу правах на объекты недвижимого имущества (обобщенная информация), или справки о лицах и органах (организациях), получивших сведения о недвижимом имуществе, или справки об отсутствии прав на объекты недвижимого имущества, или справки о находящихся в собственности жилых помещениях в соответствующем населенном пункте, или фрагмента кадастровой карты на бумажном или электронном носителе, или земельно-кадастрового плана земельного участка</p>	<p>республиканская организация по государственной регистрации (за исключением справки о находящихся в собственности жилых помещениях в соответствующем населенном пункте, или фрагмента кадастрового плана территории)</p> <p>территориальная организация по государственной регистрации (за исключением предпрятий)</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения о гражданине – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документов, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ко-миссии, иной документ)</p> <p>документ, подтверждающий внесение платы****</p>	<p>3 рабочих дня</p> <p>15 рабочих дней – при составлении и выдаче фрагмента кадастровой карты на бумажном или электронном носителе или земельно-кадастрового плана земельного участка</p>	<p>1 месяц – в случае выдачи выписки, содержащей специальную отметку «Выдана для нотариального удостоверения» – бессрочно – в иных случаях</p>	<p>0,5 базовой величины – за составление и выдачу выписки из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества, или фрагмента кадастровой карты на электронном носителе, или земельно-кадастрового плана земельного участка</p> <p>0,4 базовой величины – за составление и выдачу справки об отсутствии в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сведений в отношении недвижимого имущества, или справки о принадлежащих лицу правах на объекты недвижимого имущества (обобщенная информация), или справки о лицах и органах (организациях), получивших сведения о недвижимом имуществе, или справки об отсутствии прав на объекты недвижимого имущества, или справки о находящихся в собственности жилых помещениях в соответствующем населенном пункте</p>

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
77. Удостоверение регистратором документа, являющегося основанием для государственной регистрации сделки с недвижимым имуществом	территориальная организация по государственной регистрации (за исключением сделки с предприятием) республиканская организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ко-миссии, иной документ) документ, являющийся основанием для государственной регистрации сделки с недвижимым имуществом документ, подтверждающий внесение платы за удостоверение докумен-та*** документ, подтверждающий уплату государственной пошлины, установленной законодательными актами****	3 рабочих дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно	2,5 базовой величины
78. Изготовление и выдача дубликата свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации или удостоверенного регистратором документа, являющегося основанием для государственной регистрации сделки с недвижимым имуществом	республиканская организация по государственной регистрации или территориальная организация по государственной регистрации	заявление, содержащее идентификационные сведения документы, удостоверяющие личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителей и должностных лиц документы, подтверждающие полномочия на подписание заявления (доверенность, приказ, решение, договор простого товарищества, ко-миссии, иной документ) документ, подтверждающий внесение платы****	3 рабочих дня	бессрочно	0,3 базовой величины
79. Постановка на учет бесхозяйного недвижимого имущества	территориальная организация по государственной регистрации	заявление о постановке на учет или снятии с учета бесхозяйного недвижимого имущества решение (выписка из решения) местного исполнительного и распорядительного органа о постановке на учет бесхозяйного недвижимого имущества – для постановки на учет бесхозяйного недвижимого имущества решение (выписка из решения) местного исполнительного и распорядительного органа о снятии с учета бесхозяйного недвижимого имущества, или заявление собственника (уполномоченного им лица) недвижимого имущества, сведения о котором имеются в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, ранее отказавшегося от права собственности, о принятии вновь этого недвижимого имущества во владение, пользование и распоряжение, или решение суда об отмене решения местного исполнительного и распорядительного органа о постановке на учет бесхозяйного недвижимого имущества, или заявление собственника (уполномоченного им лица), по заявлению которого осуществлена государственная регистрация возникновения, перехода права собственности на имущество, принятое на учет как бесхозяйное, или иной документ – для снятия с учета бесхозяйного недвижимого имущества документ, подтверждающий внесение платы****	30 дней со дня подачи документов	бессрочно	1,2 базовой величины – за каждый объект, поставленный на учет

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
80. Оформление и выдача свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь, или справки об учете (отсутствии) недвижимого имущества в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь	Фонд государства, областные, Минский городской территориально-административного государственного комитета по имуществу (в отношении свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь) областные, Минский городской территориальные фонды государственного имущества Государственного комитета по имуществу (в отношении свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь) территориальные фонды государственного имущества Государственного комитета по имуществу (в отношении справки об учете (отсутствии) недвижимого имущества в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь)	заявление заполненные субъектом реестра учетные формы, утвержденные Государственным комитетом по имуществу, в двух экземплярах – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 1 «Карта субъекта реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 2 «Сведения о республиканских юридических лицах, учрежденных (подчиненных, входящих в состав) субъектом реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 3 «Сведения об обособленных подразделениях (филиалах, представительствах) субъекта реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 4 «Сведения об акциях (долях в уставных фондах) хозяйственных обществ (товариществ)» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 5 «Сведения о земельных участках, выделенных в пользование субъекту реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 6 «Сведения о зданиях, сооружениях, передаточных устройствах и изолированных помещениях, числящихся на балансе у субъекта реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 7 «Сведения о не завершенных строительстве капитальных строениях (зданиях, сооружениях), числящихся на балансе у субъекта реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь учетная форма 8 «Сведения о воздушных судах гражданской авиации, числящихся на балансе у субъекта реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь	15 дней	3 года со дня выдачи – для свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь 6 месяцев со дня выдачи – для справки об учете (отсутствии) недвижимого имущества в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь	бесплатно

Продолжение табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
		<p>учетная форма 9 «Сведения о структуре и балансовой стоимости имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за субъектом реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь</p> <p>учетная форма 10 «Сведения о структуре и балансовой стоимости имущества, закрепленного на праве оперативного управления за субъектом реестра имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь» – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь</p> <p>заверенные субъектом реестра копии устава (положения) и дополнений, изменений к нему – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь</p> <p>заверенная субъектом реестра копия документа о постановке на учет в налоговом органе – при оформлении и выдаче свидетельства о регистрации в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь</p> <p>документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителей, – в случае совершения действий от имени и в интересах юридического лица – при оформлении и выдаче справки об учете (отсутствии) недвижимого имущества в реестре имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь</p>			

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>81. Выдача разрешения на создание, печать тиража, дополнительного тиража, переиздание картографической продукции ограниченного распространения или открытого опубликования, либо на использование картографической продукции для создания географической информационной системы, либо на использование или распространение на территории Республики Беларусь изготовленной за ее пределами картографической продукции открытого опубликования, либо на размещение в средствах массовой информации, в том числе в сети Интернет, или других информационных системах, а также передачу полученных в пользование материалов и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь и (или) их копирование третьим лицам, использование этих материалов и данных в целях, не предусмотренных законодательством или договором об их использовании, либо на предоставление в пользование иностранным организациям</p>	<p>Госкомимущество</p>	<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о создаваемой картографической продукции (наименование, вид (аналоговый, цифровой и другие), перечень исходных картографических материалов и сведения о них, масштаб, тираж, срок завершения работ), – при создании картографической продукции ограниченного распространения или открытого опубликования заявление, содержащее идентификационные сведения, два экземпляра принтерных (плоттерных) распечаток издательских оригиналов картографической продукции – при печати тиража картографической продукции ограниченного распространения или открытого опубликования заявление, содержащее идентификационные сведения, два экземпляра картографической продукции прежнего тиража с вынесенными на них изменениями в содержании картографической продукции – при печати дополнительного тиража, переиздании картографической продукции ограниченного распространения или открытого опубликования заявление, содержащее идентификационные сведения, название географической информационной системы, сведения о заказчике, перечень используемой картографической продукции и сведения о ней, сведения о правообладателе либо организации, управляющей имущественными правами автора, и другое, – при использовании картографической продукции для создания географической информационной системы заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о картографической продукции (наименование, вид (аналоговый, цифровой и другие), масштаб, способ использования, тираж), сведения о правообладателе либо организации, управляющей имущественными правами автора, издательстве, два экземпляра картографической продукции – при использовании или распространении на территории Республики Беларусь изготовленной за ее пределами картографической продукции открытого опубликования</p>	<p>10 рабочих дней – при выдаче разрешений 15 рабочих дней – при утверждении (согласовании) технических проектов и смет</p>	<p>до срока завершения работ, указанных в заявлении в течение одного года со дня выдачи разрешения (при размещении в средствах массовой информации, в том числе в сети Интернет, или других информационных системах, а также передаче полученных в пользование материалов и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь и (или) их копировании третьим лицам, использовании этих материалов и данных в целях, не предусмотренных законодательством или договором об их использовании)</p>	<p>бесплатно</p>

Окончание табл.

Наименование административной процедуры	Орган (организация), уполномоченный на осуществление административной процедуры	Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры*	Срок осуществления административной процедуры	Срок действия справок или других документов, выдаваемых при осуществлении административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**
1	2	3	4	5	6
<p>материалов и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь, либо на снос геодезических пунктов государственных геодезических, нивелирных, гравиметрических сетей и иных геодезических пунктов, созданных за счет средств республиканского или местных бюджетов, перезакладку ранее установленных таких геодезических пунктов в другое место (закладка центра, установка внешнего оформления, определение координат, высот или значения силы тяжести на геодезическом пункте и связанные с этим уравнительные вычисления); утверждение (согласование) технических проектов и смет на производство геодезических и картографических работ государственного и специального назначения, финансируемых за счет средств республиканского и местных бюджетов</p>		<p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о картографической продукции (наименование, вид (аналоговый, цифровой и другие), масштаб и другое) и (или) материалах и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь, информацию о способе и цели их использования, – при размещении в средствах массовой информации, в том числе в сети Интернет, или других информационных системах, а также передаче полученных в пользование материалов и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь и (или) их копировании третьим лицам, использовании этих материалов и данных в целях, не предусмотренных законодательством или договором об их использовании</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о материалах и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь, информацию о способе и цели их использования, – при предоставлении в пользование иностранным организациям материалов и данных государственного картографо-геодезического фонда Республики Беларусь</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, а также сведения о геодезическом пункте (название, местоположение, состояние и другое), – при сносе геодезических пунктов государственных геодезических, нивелирных, гравиметрических сетей и иных геодезических пунктов, созданных за счет средств республиканского или местных бюджетов, перезакладке ранее установленных таких геодезических пунктов в другое место (закладка центра, установка внешнего оформления, определение координат, высот или значения силы тяжести на геодезическом пункте и связанные с этим уравнительные вычисления)</p> <p>заявление, содержащее идентификационные сведения, технические проекты и сметы на производство геодезических и картографических работ государственного и специального назначения, финансируемых за счет средств республиканского и местных бюджетов, в одном экземпляре – при утверждении (согласовании) технических проектов и смет на производство геодезических и картографических работ государственного и специального назначения, финансируемых за счет средств республиканского и местных бюджетов</p>		<p>до завершения работ по сносу, перезакладке геодезических пунктов в другое место (при сносе геодезических пунктов государственных геодезических, нивелирных, гравиметрических сетей и иных геодезических пунктов, созданных за счет средств республиканского или местных бюджетов, перезакладке ранее установленных таких геодезических пунктов в другое место)</p> <p>до истечения срока хранения (при утверждении (согласовании) технических проектов и смет на производство геодезических и картографических работ государственного и специального назначения, финансируемых за счет средств республиканского и местных бюджетов)</p>	

* Документы, выданные компетентными органами иностранных государств, принимаются при наличии их легализации или проставления апостиля, если иное не предусмотрено международными договорами Республики Беларусь. Документы, составленные на иностранном языке, должны сопровождаться переводом на белорусский или русский язык, заверенным нотариально.

** При осуществлении государственной регистрации и внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним дополнительно взимается плата:

0,2 базовой величины – за государственную регистрацию каждого последующего объекта государственной регистрации в соответствии с заявлением о государственной регистрации независимо от количества применяемых согласно настоящему перечню процедур;

0,2 базовой величины – за каждые последующие двадцать точек каталога координат – при государственной регистрации создания земельного участка (за исключением случаев, когда в территориальной организации по государственной регистрации имеется каталог координат на машинном носителе в необходимом формате);

0,2 базовой величины – за подготовку по ходатайству заявителя второго и каждого последующего экземпляра свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации;

0,4 базовой величины – за каждый объект недвижимого имущества, включаемый в состав предприятия или исключаемый из его состава, – при государственной регистрации создания, изменения или прекращения существования предприятия;

0,2 базовой величины – за государственную регистрацию возникновения, или перехода, или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на каждый объект недвижимого имущества, входящий в состав зарегистрированного предприятия, – при государственной регистрации возникновения, или перехода, или прекращения прав, ограничений (обременений) прав на предприятие;

0,4 базовой величины – за помещение необходимых документов во второе и каждое последующее регистрационное дело – при внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним в отношении объектов недвижимого имущества (за исключением предприятия).

*** Документы представляются в оригиналах или засвидетельствованных в установленном порядке копиях без представления ксерокопий.

Не представляются:

в отношении государственных органов, иностранных государств, лиц, являющихся стороной по сделке с недвижимым имуществом, которая не влечет возникновения у них прав на недвижимое имущество, и лиц, права у которых прекращаются или от которых переходят права на недвижимое имущество в результате государственной регистрации, а также при государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом и прекращения существования недвижимого имущества;

в случае, если эти документы представлялись в соответствующую организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по месту нахождения объекта недвижимого имущества ранее (после 8 мая 2003 г.).

**** В случае, если оригинал документа, подтверждающего внесение платы, существует только в виде электронного документа, заявителем может быть представлена внешняя форма представления электронного документа на бумажном носителе, удостоверяемая в установленном законодательством порядке.

***** Наряду с руководителем документ может быть подписан лицом, исполняющим его обязанности, либо иным уполномоченным лицом при условии представления соответствующего подтверждающего документа.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

4 октября 2011 г. № 1320

5/34556 Об утверждении Положения о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь*

(07.10.2011)

На основании абзаца четвертого статьи 12 и части восьмой статьи 41 Закона Республики Беларусь от 14 июня 2003 года «О растительном мире» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей.

2. Признать утратившими силу:

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 2 ноября 1998 г. № 1679 «О мерах по усилению контроля за промысловой заготовкой, закупками и реализацией дикорастущей продукции и упорядочению этих видов деятельности» (Собрание декретов, указов Президента и постановлений Правительства Республики Беларусь, 1998 г., № 31, ст. 796);

пункт 78 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 28 февраля 2002 г. № 288 «О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления Правительства Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 32, 5/10103);

подпункт 5.2 пункта 5 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 16 марта 2004 г. № 298 «Вопросы Министерства лесного хозяйства Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 52, 5/13979);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2004 г. № 1707 «О некоторых вопросах регулирования гибридизации и селекции дикорастущих растений» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., № 5, 5/15422);

* Опубликовано в газете «Рэспубліка» 12 октября 2011 г.

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 августа 2005 г. № 858 «Об упорядочении заготовки и закупки дикорастущих растений и (или) их частей» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., № 124, 5/16357);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 27 августа 2008 г. № 1237 «О внесении изменения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 августа 2005 г. № 858» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 210, 5/28238).

3. Облсполкомам обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим постановлением и принять иные меры по его реализации.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 27 ноября 2011 г., за исключением пункта 3, вступающего в силу со дня принятия настоящего постановления.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
04.10.2011 № 1320

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящим Положением определяется порядок предоставления права специального пользования объектами растительного мира по видам пользования объектами растительного мира, предусмотренным в статье 44 Закона Республики Беларусь от 14 июня 2003 года «О растительном мире» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 73, 2/954), и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей.

2. Основанием для осуществления юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями специального пользования объектами растительного мира является решение городского или районного исполнительного и распорядительного органа (далее – уполномоченный орган) по месту планируемого осуществления права специального пользования объектами растительного мира о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира, за исключением случаев, указанных в части шестой статьи 41 Закона Республики Беларусь «О растительном мире».

В случае, предусмотренном в абзаце третьем части шестой статьи 41 Закона Республики Беларусь «О растительном мире», юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны уведомить уполномоченный орган по месту планируемого осуществления деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей.

ГЛАВА 2 ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРАВА СПЕЦИАЛЬНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТАМИ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА

3. Решение о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира, оформленное по форме согласно приложению 1, принимается уполномоченным органом на основании заявления о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира (далее – заявление) по форме согласно приложению 2, представляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, планируемыми осуществлять специальное пользование объектами растительного мира (далее – заявители).

4. Заявление представляется заявителями в уполномоченный орган по месту предполагаемого осуществления права специального пользования объектами растительного мира до 15 января года начала осуществления права специального пользования объектами растительного мира.

5. Уполномоченный орган до 15 февраля года начала осуществления права специального пользования объектами растительного мира:

согласовывает проект решения о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира с соответствующими городской, районной или городской и районной инспекциями природных ресурсов и охраны окружающей среды;

согласовывает проект решения о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира с пользователем земельного участка или водного объекта, в границах которого будет осуществляться право специального пользования объектами растительного мира;

принимает решение о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира либо мотивированное решение об отказе в предоставлении такого права.

6. Решение о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира принимается уполномоченным органом без взимания платы.

7. Решение уполномоченного органа о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира может содержать обязательные для соблюдения ограничения и условия пользования объектами растительного мира, предусмотренные законодательными актами.

8. Решение уполномоченного органа о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира принимается на срок до пяти лет.

9. Основаниями для принятия решения уполномоченным органом о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира являются:

отсутствие нарушений актов законодательства Республики Беларусь, регулирующих осуществление права специального пользования объектами растительного мира;

отсутствие законодательных ограничений и запретов в обращении с объектами растительного мира, в отношении которых испрашивается право специального пользования.

10. Копия решения о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира в течение пяти дней со дня его принятия направляется уполномоченным органом заявителю, которому предоставлено право специального пользования объектами растительного мира, а также в городскую, районную или городскую и районную инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды по месту осуществления права специального пользования и в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды.

В случае принятия уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении права специального пользования объектами растительного мира копия указанного решения в течение пяти дней со дня его принятия направляется заявителю.

11. Передача права специального пользования объектами растительного мира другим юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям запрещается.

ГЛАВА 3

ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА О ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ЗАКУПКЕ ДИКОРАСТУЩИХ РАСТЕНИЙ И (ИЛИ) ИХ ЧАСТЕЙ

12. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, планирующие осуществлять деятельность по закупке дикорастущих растений и (или) их частей (далее – уведомитель), направляют в уполномоченный орган по месту планируемого осуществления деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей до 15 января года начала осуществления указанной деятельности уведомление о намерении осуществлять право специального пользования объектами растительного мира путем закупки дикорастущих растений и (или) их частей (далее – уведомление) по форме согласно приложению 3.

13. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня получения уведомления его копию с отметкой о регистрации уведомления направляет уведомителю, а также в городскую, районную или городскую и районную инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды по месту планируемого осуществления деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей и в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды.

ГЛАВА 4

ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА СПЕЦИАЛЬНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТАМИ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ЗАКУПКЕ ДИКОРАСТУЩИХ РАСТЕНИЙ И (ИЛИ) ИХ ЧАСТЕЙ

14. Право специального пользования объектами растительного мира прекращается без принятия уполномоченным органом решения о прекращении права специального пользования объектами растительного мира в случаях:

истечения срока специального пользования объектами растительного мира;

отказа от права специального пользования объектами растительного мира. В этом случае в уполномоченный орган по месту специального пользования объектами растительного мира пользователем объектами растительного мира направляется заявление о прекращении права специального пользования объектами растительного мира по форме в соответствии с приложением 2 или уведомление о прекращении права специального пользования объектами растительного мира путем закупки дикорастущих растений и (или) их частей по форме в соответствии с приложением 3.

Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня получения уведомления о прекращении права специального пользования объектами растительного мира путем закупки дикорастущих растений и (или) их частей его копию с отметкой о регистрации уведомления направляет уведомителю, а также в городскую, районную или городскую и районную инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды по месту осуществления деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей и в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды.

15. В случаях, установленных в абзацах четвертом–двенадцатом части первой статьи 51 Закона Республики Беларусь «О растительном мире», право специального пользования объектами растительного мира прекращается на основании решения о прекращении права спе-

специального пользования объектами растительного мира, принимаемого уполномоченным органом, после чего копия решения о прекращении права специального пользования объектами растительного мира в течение пяти дней со дня его принятия направляется уполномоченным органом юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, в отношении которого оно принято, а также в городскую, районную или городскую и районную инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды по месту осуществления права специального пользования объектами растительного мира и в Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Приложение 1
к Положению о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей

Форма

РЕШЕНИЕ _____
о предоставлении права специального пользования объектами растительного мира

_____ 20__ г. _____ г.

1. Предоставить _____
(наименование юридического лица или фамилия,

_____ собственное имя, отчество индивидуального предпринимателя,

_____ место нахождения юридического лица или место жительства

_____ индивидуального предпринимателя)

свидетельство о государственной регистрации от _____ 20__ г. № _____, выданное _____

(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию)

_____ учетный номер плательщика _____,

право специального пользования объектами растительного мира: _____

(вид специального

_____ пользования)

2. Условия специального пользования объектами растительного мира: _____
(при необходимости

_____ установления таких условий)

3. Решение вступает в силу с _____ 20__ г. и действует до _____ 20__ г.

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)
М.П.

_____ (инициалы, фамилия)

СОГЛАСОВАНО

Городская, районная или городская
и районная инспекции природных
ресурсов и охраны окружающей среды

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)
М.П.

_____ (инициалы, фамилия)

Пользователь земельного участка или
водного объекта, в границах которого
расположены объекты растительного мира

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)
М.П.

_____ (инициалы, фамилия)

* Заполняется на бланке соответствующего местного исполнительного и распорядительного органа.

Приложение 2

к Положению о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей

Форма

_____ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

(фамилия, собственное имя, отчество индивидуального

предпринимателя, паспортные данные (серия, номер,

когда и кем выдан), место жительства, номер телефона

или наименование и место нахождения юридического

лица, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ*

Прошу _____ право специального пользования
(предоставить (прекратить))
объектами растительного мира: _____
(вид специального пользования)

на территории _____
(наименование землепользователя (водопользователя))
_____ района _____ области на срок _____
(не более 5 лет)

до _____ 20__ г.

О себе сообщаю: свидетельство о государственной регистрации от _____ 20__ г.
№ _____, выданное _____,
(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию)

учетный номер плательщика _____.

С требованиями законодательства Республики Беларусь о растительном мире ознакомлен.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия руководителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

_____ 20__ г.

* Заявление для юридического лица подается на бланке организации.

Приложение 3

к Положению о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей

Форма

_____ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

(фамилия, собственное имя, отчество индивидуального

предпринимателя, паспортные данные (серия, номер,

когда и кем выдан), место жительства, номер телефона

или наименование и место нахождения юридического

лица, номер телефона)

УВЕДОМЛЕНИЕ*

Настоящим уведомляю о _____
(намерении осуществлять право (прекращении права)
специального пользования объектами растительного мира путем закупки следующих видов
дикорастущих растений и (или) их частей: _____
(перечисляются виды растений и (или) их части)

на территории _____ района _____ области.

О себе сообщаю: свидетельство о государственной регистрации от _____ 20__ г.
№ _____, выданное _____,
(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию)
учетный номер плательщика _____.

С требованиями законодательства Республики Беларусь о растительном мире ознакомлен.

(подпись) _____
(инициалы, фамилия руководителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя)
_____ 20__ г.

(отметка городского или районного исполнительного
и распорядительного органа, свидетельствующая о регистрации
уведомления о намерении осуществлять право (прекращении права)
специального пользования объектами растительного мира на территории района)

* Уведомление для юридического лица подается на бланке организации.

ПАСТАНОВА САВЕТА МІНІСТРАЎ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
5 кастрычніка 2011 г. № 1327

5/34559 Аб вызваленні У.У.Карпука ад пасады

(10.10.2011)

Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь ПАСТАНАЎЛЯЕ:

Вызваліць 5 кастрычніка 2011 г. Карпука Уладзіміра Уладзіміравіча ад пасады дырэктара Дэпартаменту па геалогіі Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Рэспублікі Беларусь у сувязі з учынкам, несумяшчальным з знаходжаннем на дзяржаўнай службе (падпункт 1.9 пункта 1 артыкула 40 Закона Рэспублікі Беларусь ад 14 чэрвеня 2003 года «О государственной службе в Республике Беларусь»).

Прэм'ер-міністр Рэспублікі Беларусь

М.Мясніковіч

ПАСТАНОВА САВЕТА МІНІСТРАЎ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
6 кастрычніка 2011 г. № 1328

5/34560 Аб вызваленні С.В.Сілкова ад займаемай пасады

(10.10.2011)

Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь ПАСТАНАЎЛЯЕ:

Вызваліць 7 кастрычніка 2011 г. Сілкова Сяргея Віктаравіча ад пасады начальніка галоўнага эканамічнага ўпраўлення Апарату Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь у сувязі з пераходам да другога наймальніка (пункт 4 часткі другой артыкула 35 Працоўнага кодэкса Рэспублікі Беларусь).

Прэм'ер-міністр Рэспублікі Беларусь

М.Мясніковіч

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
6 октября 2011 г. № 1329

5/34561 **О некоторых вопросах обмена документов, подтверждающих право на льготы граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, и внесении изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 10 сентября 2009 г. № 1170**
(10.10.2011)

В соответствии с пунктами 1 и 4 Указа Президента Республики Беларусь от 4 августа 2009 г. № 407 «О некоторых вопросах обмена документов, подтверждающих право граждан на льготы» и пунктом 2 статьи 10 Закона Республики Беларусь от 6 января 2009 года «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Положение о порядке обмена удостоверения участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС и удостоверения потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС на удостоверение пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий;

форму удостоверения пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий.

2. Внести в Положение о порядке установления гражданам, пострадавшим от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, статуса участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, статуса потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, а также выдачи документов, подтверждающих право на льготы, утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 10 сентября 2009 г. № 1170 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 224, 5/30427; 2010 г., № 175, 5/32192), следующие изменения:

в пункте 1 слова «участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее – удостоверение участника ликвидации), удостоверений потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее – удостоверение потерпевшего)» заменить словами «пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий (далее – удостоверение пострадавшего)»;

в пункте 4¹ слова «участника ликвидации, подтверждающего право на льготы, установленные статьями 18–20 Закона, либо удостоверения потерпевшего, подтверждающего право на льготы, установленные статьями 18, 21–24 Закона» заменить словами «пострадавшего, подтверждающего право на льготы, установленные статьями 18–24 Закона»;

абзац третий части первой пункта 6 изложить в следующей редакции:

«удостоверение пострадавшего (если гражданину установлен статус участника ликвидации или статус потерпевшего);»;

в пункте 15:

часть первую изложить в следующей редакции:

«15. После принятия комиссией решения об установлении статуса участника ликвидации (статуса потерпевшего) государственным органом (организацией), указанным в пункте 3 настоящего Положения, выдается удостоверение пострадавшего.»;

в частях второй и третьей слова «удостоверение участника ликвидации (удостоверение потерпевшего)» заменить словами «удостоверение пострадавшего» в соответствующем падеже;

часть четвертую изложить в следующей редакции:

«Гражданину, которому в порядке, определенном настоящим Положением, установлен статус участника ликвидации и выдано удостоверение пострадавшего, выдается справка о работе. В случае смерти этого гражданина справка о работе может быть выдана члену его семьи. Форма справки о работе утверждается Министерством по чрезвычайным ситуациям.»;

в части пятой слова «пунктами 3.9–3.11 и 3.21 перечня» заменить словом «перечнем»;

в пункте 16 слова «участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, журнал учета выдачи удостоверений потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также» заменить словами «пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий и»;

в пунктах 18–20 слова «удостоверения участника ликвидации и удостоверения потерпевшего» заменить словами «удостоверения пострадавшего» в соответствующем падеже.

3. Республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям, подчиненным Правительству Республики Беларусь, облисполкомам, Минскому горисполкому до 31 декабря 2012 г.:

обеспечить обмен удостоверений участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС и удостоверений потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС на

удостоверения пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий;

принять необходимые меры по реализации настоящего постановления.

4. Министерству по чрезвычайным ситуациям:

организовать изготовление в необходимом количестве удостоверений пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий по форме, утвержденной настоящим постановлением, за счет средств, предусмотренных в республиканском бюджете на финансирование расходов по преодолению последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;

давать разъяснения о порядке применения настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2012 г., за исключением пункта 4, вступающего в силу после официального опубликования настоящего постановления.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
06.10.2011 № 1329

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке обмена удостоверения участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС и удостоверения потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС на удостоверение пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий

1. Настоящим Положением, разработанным в целях реализации пунктов 1 и 4 Указа Президента Республики Беларусь от 4 августа 2009 г. № 407 «О некоторых вопросах обмена документов, подтверждающих право граждан на льготы» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 187, 1/10903), устанавливается порядок обмена удостоверения участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее – удостоверение участника ликвидации) и удостоверения потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее – удостоверение потерпевшего) на удостоверение пострадавшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий (далее – удостоверение пострадавшего).

2. Обмену подлежат удостоверения участника ликвидации, выданные и перерегистрированные, и удостоверения потерпевшего, выданные в установленном порядке до 1 января 2012 г. гражданам Республики Беларусь, а также иностранным гражданам, лицам без гражданства, постоянно проживающим в Республике Беларусь (далее – граждане).

3. Гражданам, которым установлен статус участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, обмен удостоверений участника ликвидации на удостоверения пострадавшего осуществляется государственными органами (организациями), проводившими перерегистрацию удостоверений участника ликвидации, либо правопреемниками этих государственных органов (организаций) при условии, что эти государственные органы (организации) либо их правопреемники имеют право на установление гражданам статуса участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий в соответствии с пунктом 3 Положения о порядке установления гражданам, пострадавшим от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, статуса участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, статуса потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, а также выдачи документов, подтверждающих право на льготы, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 10 сентября 2009 г. № 1170 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 224, 5/30427).

В случае, если государственный орган (организация), перерегистрировавший (перерегистрировавшая) удостоверение участника ликвидации, либо правопреемник этого государственного органа (организации) не имеют права на установление гражданам статуса участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, обмен удостоверений участника ликвидации на удостоверения пострадавшего производится облисполкомами, местными администрациями районов г. Минска по месту жительства гражданина. В указанном случае облисполкомы, местные администрации районов г. Минска в течение 5 дней со дня обращения гражданина запрашивают у государственного органа (организации), перерегистрировавшего (перерегистрировавшей) удостоверение участника ликвидации, либо правопреемника этого государственного органа (организации) документы, на основании которых осуществлялась перерегистрация.

4. Обмен удостоверений потерпевшего на удостоверения пострадавшего осуществляется по месту жительства граждан:

городскими (городов районного подчинения), районными исполкомами, местными администрациями районов в городах – гражданам, которым установлен статус потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий и имеющим право на получение льгот в соответствии со статьями 21–24 Закона Республики Беларусь от 6 января 2009 года «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 17, 2/1561);

облисполкомами, Минским горисполкомом – гражданам (включая детей-инвалидов в возрасте до 18 лет), которым установлен статус потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий и имеющим право на получение льгот в соответствии со статьей 18 Закона Республики Беларусь «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий».

5. Обмен удостоверений потерпевшего, предоставлявших право на льготы в соответствии со статьями 22–25 Закона Республики Беларусь от 22 февраля 1991 года «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Беларускай ССР, 1991 г., № 10 (12), ст. 111), в которые не были внесены изменения с учетом норм Закона Республики Беларусь «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий», не производится. Указанные удостоверения являются недействительными.

Гражданин, удостоверение которого является недействительным, вправе обратиться в государственный орган (организацию) с заявлением о выдаче ему удостоверения пострадавшего, подтверждающего право на льготы, установленные статьями 18, 21–24 Закона Республики Беларусь «О социальной защите граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий», в порядке, установленном Положением о порядке установления гражданам, пострадавшим от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, статуса участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, статуса потерпевшего от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, а также выдачи документов, подтверждающих право на льготы.

6. Для обмена удостоверения участника ликвидации либо удостоверения потерпевшего на удостоверение пострадавшего граждане представляют в государственный орган (организацию), соответствующий исполком, местную администрацию района в городе (далее – государственный орган) следующие документы:

заявление;

оригинал (дубликат) удостоверения участника ликвидации либо удостоверения потерпевшего;

копию удостоверения инвалида, в котором указана причина инвалидности вследствие увечья или заболевания, связанных с катастрофой на Чернобыльской АЭС, другими радиационными авариями, – для граждан, в отношении которых установлена причинная связь увечья или заболевания, приведших к инвалидности, с катастрофой на Чернобыльской АЭС, другими радиационными авариями;

две фотографии 30 x 40 мм.

7. Документы, указанные в пункте 6 настоящего Положения, граждане вправе представить в государственный орган лично, передать через своего законного представителя либо направить в адрес государственного органа почтовым отправлением.

8. Обмен удостоверения участника ликвидации либо удостоверения потерпевшего на удостоверение пострадавшего осуществляется соответствующим государственным органом в срок не более 15 дней со дня представления гражданином документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения, либо поступления последнего документа, запрашиваемого в соответствии с частью второй пункта 3 настоящего Положения.

9. Удостоверение пострадавшего может быть выдано гражданину лично, его законному представителю либо направлено в адрес гражданина почтовым отправлением.

10. В обмене удостоверения участника ликвидации либо удостоверения потерпевшего на удостоверение пострадавшего может быть отказано в случае, если документы, представленные гражданином, не соответствуют требованиям законодательства, в том числе являются подложными, поддельными либо недействительными.

Решение об отказе в обмене удостоверения участника ликвидации либо удостоверения потерпевшего на удостоверение пострадавшего принимается комиссией по установлению статуса гражданам, пострадавшим от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, соответствующего государственного органа (далее – комиссия) в срок, указанный в пункте 8 настоящего Положения.

В случае несогласия гражданина с принятым комиссией решением комиссия по его заявлению в течение 5 дней направляет документы, указанные в пункте 6 настоящего Положения, в межведомственную комиссию по установлению статуса гражданам, пострадавшим от катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, создаваемую при Министерстве по чрезвычайным ситуациям (далее – межведомственная комиссия).

11. Межведомственная комиссия рассматривает вопрос об обмене (отказе в обмене) удостоверения участника ликвидации либо удостоверения потерпевшего на удостоверение пострадавшего и выносит соответствующее решение в течение 20 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения, в Министерство по чрезвычайным ситуациям.

12. По результатам рассмотрения межведомственной комиссией принимается обязательное для выполнения комиссиями решение.

Выписка из протокола решения межведомственной комиссии с документами, представленными комиссией, в 5-дневный срок направляется в адрес комиссии, принявшей решение, оспариваемое гражданином.

Комиссия, принявшая решение, оспариваемое гражданином, приводит свое решение в соответствие с решением межведомственной комиссии и информирует об этом гражданина в течение семи дней после получения решения межведомственной комиссии. В случае несогласия гражданина с решением межведомственной комиссии оно может быть обжаловано в суд.

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
06.10.2011 № 1329

Форма

Лицевая сторона

УДОСТОВЕРЕНИЕ
пострадавшего от катастрофы
на Чернобыльской АЭС,
других радиационных аварий

Серия _____ № _____
Фамилия _____
Собственное имя _____
Отчество _____

Фото
30 x 40 мм

(личная подпись)

М.П.

Дата выдачи _____ 20__ г.

Оборотная сторона

Предъявитель удостоверения имеет право
на льготы в соответствии со статьей _____

Закона Республики Беларусь от 6 января 2009 года
«О социальной защите граждан, пострадавших от
катастрофы на Чернобыльской АЭС, других
радиационных аварий».

Удостоверение действительно _____
(срок (период)

действия удостоверения)

на территории Республики Беларусь.

Удостоверение выдано _____
(наименование)

_____ (государственного органа, выдавшего удостоверение)

_____ (инициалы, фамилия должностного лица,
выдавшего удостоверение)

_____ (подпись)
М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
6 октября 2011 г. № 1330

5/34562 Об утверждении Соглашения между Правительством Республики Беларусь и Правительством Государства Израиль о сотрудничестве в области здравоохранения и медицинской науки
(10.10.2011)

В соответствии со статьей 21 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 года «О международных договорах Республики Беларусь» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Соглашение между Правительством Республики Беларусь и Правительством Государства Израиль о сотрудничестве в области здравоохранения и медицинской науки, подписанное в г. Минске 20 июня 2011 года.

Министерству иностранных дел направить уведомление о выполнении Республикой Беларусь внутригосударственных процедур, необходимых для вступления в силу указанного Соглашения.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
7 октября 2011 г. № 1332

5/34566 О внесении дополнения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 июля 2006 г. № 961
(11.10.2011)

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Пункт 6 Положения о Министерстве торговли Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 июля 2006 г. № 961 «Вопросы Министерства торговли Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 125, 5/22675; 2007 г., № 29, 5/24611; 2009 г., № 157, 5/30016; 2010 г., № 236, 5/32528), дополнить подпунктом 6.8⁴ следующего содержания:

«6.8⁴. разрабатывает и утверждает нормы естественной убыли нефти и нефтепродуктов при поставках на экспорт и внутренний рынок;».

2. Министерству торговли в двухмесячный срок утвердить нормы естественной убыли нефти и нефтепродуктов при поставках на экспорт и внутренний рынок.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
7 октября 2011 г. № 1333

5/34567 О внесении изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2007 г. № 742
(11.10.2011)

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2007 г. № 742 «Об определении зон оперативной деятельности таможен» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 136, 5/25339; № 300, 5/26314; 2010 г., № 15, 5/31031) изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2012 г.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

Приложение
к постановлению
Совета Министров
Республики Беларусь
01.06.2007 № 742
(в редакции постановления
Совета Министров
Республики Беларусь
07.10.2011 № 1333)

Зоны оперативной деятельности таможен

Наименование таможни	Зона оперативной деятельности таможни
Брестская таможня	г. Брест, Брестская область
Витебская таможня	г. Витебск, Витебская область
Гомельская таможня	г. Гомель, Гомельская область
Гродненская региональная таможня	г. Гродно, Берестовицкий, Волковысский, Гродненский, Дятловский, Зельвенский, Кореличский, Мостовский, Новогрудский, Свислочский, Слонимский, Щучинский районы Гродненской области, а также Вороновский, Ивьевский, Лидский, Островецкий, Ошмянский, Сморгонский районы Гродненской области в части проведения форм таможенного контроля отделом таможенной инспекции
Минская региональная таможня	г. Минск (за исключением земельного участка площадью 925 гектаров республиканского унитарного предприятия «Национальный аэропорт Минск» (кроме проведения форм таможенного контроля отделом таможенной инспекции в отношении зарегистрированных на данной территории декларантов и иных лиц, осуществляющих деятельность, контроль за которой возложен на таможенные органы), Минская область
Таможня «Минск-2»	г. Минск (земельный участок площадью 925 гектаров республиканского унитарного предприятия «Национальный аэропорт Минск»)
Минская центральная таможня	г. Минск, Брестская, Витебская, Гомельская, Гродненская, Минская, Могилевская области в части ведения борьбы с контрабандой и иными преступлениями, административными правонарушениями, производство по делам о которых отнесено к компетенции таможенных органов, и осуществления в этих целях таможенного контроля
Могилевская таможня	г. Могилев, Могилевская область
Ошмянская таможня	Вороновский, Ивьевский, Лидский, Островецкий, Ошмянский, Сморгонский районы Гродненской области

ПАСТАНОВА САВЕТА МІНІСТРАЎ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
7 кастрычніка 2011 г. № 1334

5/34568 Аб выдзяленні сродкаў з рэспубліканскага бюджэту

(11.10.2011)

У адпаведнасці з падпунктам 1.2 пункта 1 артыкула 23 Закона Рэспублікі Беларусь ад 15 кастрычніка 2010 года «О республиканском бюджете на 2011 год» Совет Міністраў Рэспублікі Беларусь ПАСТАНАЎЛЯЕ:

1. Міністэрству фінансаў выдзеліць у IV квартале 2011 г. са сродкаў, прадугледжаных у рэспубліканскім бюджэце на фінансаванне расходаў, звязаных са стыхійнымі бедствамі, аварыямі і катастрофамі, Мінскаму аблвыканкаму 2161,685 млн. рублёў на аказанне фінансавай падтрымкі фізічным асобам, маёмасці якіх нанесена шкода, і пакрыццё затрат арганізацый Мінскай вобласці, панесеных пры ліквідацы надзвычайнай сітуацыі, выкліканай прарывам дамбы сажалкі на рацэ Валожынка ў Валожынскім раёне Мінскай вобласці ў верасні 2011 г.

2. Міністэрству па надзвычайных сітуацыях і Міністэрству фінансаў забяспечыць кантроль за мэтавым выкарыстаннем выдзеленых у адпаведнасці з дадзенай пастановай сродкаў.

3. Дадзеная пастанова ўступае ў сілу з дня яе прыняцця.

Прэм'ер-міністр Рэспублікі Беларусь

М.Мясніковіч

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
7 октября 2011 г. № 1336

5/34570 Об отдельных вопросах формирования государственного целевого бюджетного фонда национального развития в 2011 году

(11.10.2011)

В соответствии с пунктом 3 Указа Президента Республики Беларусь от 28 декабря 2005 г. № 637 «О порядке исчисления в бюджет части прибыли государственных унитарных предприятий, государственных объединений, являющихся коммерческими организациями, а также доходов от находящихся в республиканской и коммунальной собственности акций (долей в уставных фондах) хозяйственных обществ и об образовании государственного целе-

вого бюджетного фонда национального развития» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что высокорентабельные организации согласно приложению перечисляют в республиканский бюджет в государственный целевой бюджетный фонд национального развития часть прибыли (дохода) по результатам работы за первое полугодие 2011 г. сверх части прибыли (дохода), исчисленной и перечисленной в бюджет в соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 декабря 2005 г. № 637 «О порядке исчисления в бюджет части прибыли государственных унитарных предприятий, государственных объединений, являющихся коммерческими организациями, а также доходов от находящихся в республиканской и коммунальной собственности акций (долей в уставных фондах) хозяйственных обществ и об образовании государственного целевого бюджетного фонда национального развития» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 4, 1/7075), равными долями ежемесячно в течение 2011 года начиная с месяца, следующего за месяцем вступления в силу настоящего постановления.

2. Министерству связи и информатизации, Министерству транспорта и коммуникаций, Белорусскому государственному концерну по нефти и химии обеспечивать своевременную и полную уплату в республиканский бюджет части прибыли (дохода) высокорентабельными организациями в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Министерству финансов до 31 января 2012 г. представить в Совет Министров Республики Беларусь сведения о выполнении настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

Приложение
к постановлению
Совета Министров
Республики Беларусь
07.10.2011 № 1336

ПЕРЕЧЕНЬ

высокорентабельных организаций, перечисляющих в республиканский бюджет в государственный целевой бюджетный фонд национального развития часть прибыли (дохода) по результатам работы за первое полугодие 2011 г.

Наименование высокорентабельных организаций	Размер части прибыли (дохода), млн. рублей	Государственные органы и организации, в подчинении которых находятся (в состав которых входят) высокорентабельные организации
Республиканское унитарное предприятие электросвязи «Белтелеком»	4 000	Министерство связи и информатизации
Республиканское унитарное предприятие по аэронавигационному обслуживанию воздушного движения «Белаэронавигация»	2 500	Министерство транспорта и коммуникаций
Открытое акционерное общество «Беларуськалий»	1 100 423	Белорусский государственный концерн по нефти и химии
Открытое акционерное общество «Гомельтранснефть Дружба»	126 430	»
Республиканское унитарное предприятие «Производственное объединение «Белоруснефть»	24 100	»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
7 октября 2011 г. № 1337

5/34571 О проведении переговоров по проекту Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о сотрудничестве в области обеспечения промышленной безопасности на опасных производственных объектах от 28 сентября 2001 года и подписании данного Протокола

(11.10.2011)

В соответствии со статьей 5 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 года «О международных договорах Республики Беларусь» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о сотрудничестве в области обеспечения промышленной безопасности на опасных производственных объектах от 28 сентября 2001 года* (далее – Протокол) в качестве основы для проведения переговоров.

* Не рассылается.

2. Разрешить в ходе переговоров при необходимости вносить в проект Протокола изменения и (или) дополнения, не имеющие принципиального характера.

Подписать Протокол при достижении договоренности в пределах одобренного проекта.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
7 октября 2011 г. № 1338

5/34572 О проведении переговоров по проекту Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о создании Совета по культурному сотрудничеству государств – участников Содружества Независимых Государств от 26 мая 1995 года и подписании данного Протокола
(11.10.2011)

В соответствии со статьей 5 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 года «О международных договорах Республики Беларусь» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о создании Совета по культурному сотрудничеству государств – участников Содружества Независимых Государств от 26 мая 1995 года* (далее – Протокол) в качестве основы для проведения переговоров.

2. Разрешить в ходе переговоров при необходимости вносить в проект Протокола изменения и (или) дополнения, не имеющие принципиального характера.

Подписать Протокол при достижении договоренности в пределах одобренного проекта.

Премьер-министр Республики Беларусь

М.Мясникович

* Не рассылается.