

ПОСТАНОВЛЕНИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО КОМИТЕТА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
3 сентября 2009 г. № 139

7/1075
(21.09.2009)

Об утверждении формы государственной статистической отчетности 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ» и указаний по ее заполнению

На основании Положения о Национальном статистическом комитете Республики Беларусь, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 августа 2008 г. № 445 «О некоторых вопросах органов государственной статистики», Национальный статистический комитет Республики Беларусь **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую форму государственной статистической отчетности 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ» месячной периодичности и ввести ее в действие начиная с отчета за январь 2010 года.

2. Утвердить прилагаемые Указания по заполнению формы государственной статистической отчетности 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ» и ввести их в действие начиная с отчета за январь 2010 года.

3. Распространить указанную в пункте 1 настоящего постановления форму государственной статистической отчетности на юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства, перечисленных в части второй пункта 1 Указаний по заполнению формы государственной статистической отчетности 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ», утвержденных настоящим постановлением), их обособленные подразделения, выполняющие работы по договорам (контрактам) строительного подряда с заказчиками (застройщиками).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 11 января 2010 г.

Председатель

В.И.Зиновский

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Национального
статистического комитета
Республики Беларусь
03.09.2009 № 139

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СТАТИСТИЧЕСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Представление искаженных данных государственной статистической отчетности, несвоевременное представление или непредставление такой отчетности влекут применение мер административной или уголовной ответственности в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь

ОТЧЕТ
о выполнении подрядных работ
за январь—_____ 20__ года

Представляют респонденты	Срок представления	Форма 12-ис (строительство)	
Юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства, перечисленных в Указаниях по заполнению настоящей формы), их обособленные подразделения, выполняющие работы по договорам (контрактам) строительного подряда с заказчиками (застройщиками): по указанию главного статистического управления области, города Минска (в отдел статистики в районе (городе) или в главное статистическое управление области, города Минска); своей вышестоящей организации (копию по ее требованию)	4-го числа после отчетного периода	Код формы по ОКУД	0607001
		Месячная Срочная	

Полное наименование юридического лица _____	
Полное наименование обособленного подразделения юридического лица _____	
Почтовый адрес (фактический) _____	
Регистрационный номер респондента в статистическом регистре (ОКПО)	Учетный номер плательщика (УНП)
1	2

(в фактических ценах миллионов рублей)

Наименование показателя	Номер строки	Код по ОКЭД	Выполнено	
			с начала отчетного года	за соответствующий период предыдущего года
А	Б	В	1	2
Объем подрядных работ, выполненных собственными силами, – всего	01	х		
В том числе по видам экономической деятельности (данные приводятся ежеквартально):	02			
	02			
	02			
Из строки 01: капитальный ремонт – всего	15	х		
из него:				
жилых зданий	16	х		
нежилых зданий	17	х		
инженерных сооружений	18	х		
текущий ремонт – всего	20	х		
из него:				
жилых зданий	21	х		
нежилых зданий	22	х		
инженерных сооружений	23	х		

Справочная информация:

Наименование показателя	Номер строки	Единица измерения	С начала отчетного года	За соответствующий период предыдущего года
А	Б	В	1	2
Введено в действие жилых домов и общежитий	35	квадратных метров общей площади		
Среднесписочная численность работников, занятых на строительномонтажных работах, без совместителей и работников несписочного состава	40	человек		

Руководитель юридического лица,
обособленного подразделения _____
(нужное подчеркнуть) (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное
за составление государственной
статистической отчетности _____
(должность)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

_____ (номер контактного телефона)

« ___ » _____ 20 __ г.

(дата составления государственной
статистической отчетности)

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Национального
статистического комитета
Республики Беларусь
03.09.2009 № 139

УКАЗАНИЯ

по заполнению формы государственной статистической отчетности 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ»

1. Государственную статистическую отчетность по форме 12-ис (строительство) «Отчет о выполнении подрядных работ» (далее – отчет) представляют юридические лица, их обособленные подразделения, выполняющие работы по договорам (контрактам) строительного подряда (далее – договор подряда) с заказчиками (застройщиками).

Отчет не представляют юридические лица – субъекты малого предпринимательства: микроорганизации;

малые организации, за исключением организаций, подчиненных (входящих в состав) государственным органам (организациям), а также организаций, акции (доли в уставных фондах) которых находятся в государственной собственности и переданы в управление государственным органам (организациям), и созданных этими организациями унитарных предприятий; обособленных подразделений указанных организаций.

2. Юридические лица, обособленные подразделения юридических лиц, имеющие отдельный баланс, представляют отчет по месту своего нахождения, включая данные по входящим в их структуру подразделениям, расположенным на одной с ними территории (район области, город областного подчинения, город Минск).

Юридические лица, обособленные подразделения юридических лиц, имеющие отдельный баланс, в структуре которых имеются подразделения, расположенные на другой территории, составляют отчет по каждому из них и представляют органу государственной статистики по месту нахождения этих структурных подразделений (либо сами структурные подразделения, уполномоченные на это в установленном порядке, по месту своего нахождения).

3. Отчет заполняется на основании данных первичных учетных документов: формы С-2 «Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ» и формы С-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденных постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 11 апреля 2005 г. № 13 «Об утверждении форм первичных учетных документов в строительстве и Инструкции о порядке применения и заполнения форм первичных учетных документов в строительстве» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., № 75, 8/12557; 2009 г., № 43, 8/20346), либо справки по форме согласно приложению 5 и акта по форме согласно приложению 6 к Положению о порядке формирования договорной (контрактной) цены и расчетов между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов, утвержденному постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 3 марта 2005 г. № 235 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., № 42, 5/15702; 2008 г., № 184, 5/28055).

4. Данные в отчете отражаются в целых числах за период с начала года нарастающим итогом.

5. Стоимость выполненных работ по договорам подряда и стоимость материалов заказчика, используемых для выполнения работ, отражаются по одному и тому же виду экономической деятельности.

6. Данные в графе 2 отчета должны равняться данным за соответствующий период прошлого года, кроме случаев реорганизации, изменения структуры юридического лица и методики формирования показателей или уточнения данных за соответствующий период предыдущего года.

7. По строке 01 отчета отражаются данные:

об объеме подрядных работ, выполненных собственными силами по договорам подряда за счет всех источников финансирования, и о строительстве для собственных нужд подрядной организации. Объем подрядных работ включает стоимость строительных и монтажных работ (новое строительство, реконструкция, модернизация, реставрация), работ по капитальному и текущему ремонту зданий и сооружений;

о других подрядных работах:

по изготовлению нестандартизированного и котельно-вспомогательного оборудования (без стоимости узлов и деталей заводского изготовления). К нестандартизированному оборудованию относят оборудование, предусматриваемое в утвержденных проектах и сметах на строительство и изготавливаемое строительными-монтажными организациями по спецификациям и чертежам проектно-конструкторских организаций как неповторяющееся и применяемое лишь в силу особых технических решений в проекте;

по предмонтажной ревизии оборудования и связанному с ней восстановительному ремонту (без стоимости узлов и деталей заводского изготовления);

по изготовлению опытных испытательных установок за счет средств, выделенных на научную деятельность;

по первичному окультуриванию сельскохозяйственных угодий (включая луга и пастбища): известкование кислых почв; комплекс работ по заготовке, транспортировке и использованию торфа; внесение в почву минеральных и органических удобрений, включая затраты на заделку вносимых удобрений в почву; залужение сенокосов и пастбищ, включая затраты на дополнительную подготовку почвы (вспашка и другое); рыхление пахотного слоя и грядование на тяжелых и средних минеральных почвах; кротование почв, выборочное бороздование для отвода излишних поверхностных вод; вывоз всех видов органических удобрений для окультуривания мелиорируемых земель;

по рекультивации земель: восстановление почвенного покрова, нарушенного при добыче полезных ископаемых; проведение геологоразведочных, строительных и иных работ;

по созданию высокопродуктивных лугов и пастбищ, по коренному улучшению земель (кроме строительных работ);

по техническому обслуживанию внутрихозяйственных мелиоративных систем и гидротехнических сооружений, по их временной эксплуатации и пробному поливу орошаемых земель, выполняемых водохозяйственными строительными и ремонтно-строительными организациями по договорам подряда с управлениями по эксплуатации мелиоративных систем;

по очистке оросительных и осушительных систем;

по созданию полезащитных лесных полос и террасированию крутых склонов;

по осушению площадей лесного фонда;

по газификации квартир, выполняемых за счет средств населения;

по техническому обслуживанию объектов сельскохозяйственного водоснабжения;

по укрупнительной сборке и доизготовлению крупногабаритного импортного оборудования;

по замене огнеупорной кладки теплотехнических агрегатов, бурению технических скважин и водопонижению, выполняемых для основной деятельности организаций;

по безрельсовому такелажу крупногабаритных силовых трансформаторов, автотрансформаторов и реакторов на строящихся сетевых подстанциях;

по строительству экспериментальных зданий и фрагментов, производству буровзрывных работ для проведения испытаний, монтажу оснастки испытательного оборудования и приборов, восстановлению поврежденных конструкций, связанных с организацией крупномасштабных экспериментов с натурными испытаниями, осуществляемых по договорам подряда с научно-исследовательскими организациями за счет средств, выделяемых на проведение научных исследований;

по глубокому разведочному бурению и другим работам, связанным со строительством разведочных и эксплуатационных скважин на нефть и газ, сооружаемых для основной деятельности организаций, а также работы по отбору образцов породы для строительных, геофизических, геологических и аналогичных исследований;

строительно-реставрационных;

пусконаладочных;

культуртехнических на землях, не требующих осушения (расчистка земель от леса и кустарника, пней и камней, выравнивание площадей после раскорчевки, срезка и разделка кочек, фрезерование, подъем залежных земель и другое);

для основной деятельности организаций – гидронамывные, буровзрывные и вскрышные работы, антисептические работы и другие.

Проектные, проектно-изыскательские, изыскательские организации, а также осуществляющие хозяйственное управление строительством, отражают в отчете данные только в том случае, если выполняют объем работ по договорам подряда собственными силами. Этот объем подрядных работ отражается по конкретному виду работ строительного характера (в том числе и затраты по генеральным услугам).

Перечень основных работ при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений приведен в приложениях А и Б СНБ 1.04.02-02 «Ремонт, реконструкция и реставрация жилых и общественных зданий и сооружений», утвержденных приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 26 сентября 2002 г. № 342 «Об утверждении и введении в действие нормативно-технического документа» (далее – СНБ 1.04.02-02).

В стоимость выполненных подрядных работ также включаются дополнительные фактические затраты, связанные с управлением и производством строительных работ:

затраты на производство работ в зимнее время;

затраты на подготовку строительной площадки, по очистке территории строительства;

затраты по благоустройству, уборке и очистке территории по завершении строительства;

затраты, связанные со строительством, содержанием, ремонтом, разборкой и перемещением временных зданий и сооружений, а также с временным приспособлением вновь построенных и существующих на строительной площадке постоянных зданий и сооружений, восстановлением и ремонтом их по окончании использования;

затраты по перевозке работников к месту работы и обратно в часы суток и в направлениях, не обслуживаемых пассажирским транспортом общего пользования;

затраты, связанные с командированием работников для выполнения строительных, монтажных и специальных работ;

затраты, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров строительных и монтажных организаций;

затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом;

средства на выплату надбавок к заработной плате стимулирующего характера по системным положениям (премии, единовременные вознаграждения, за выслугу лет, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство и так далее);

затраты компенсирующего характера, связанные с режимом работы и условиями труда (за работу в ночное время, в многосменном режиме, в тяжелых, вредных условиях труда, доплаты за подвижной и разъездной характер работы и так далее);

оплата трудовых и социальных отпусков и другие выплаты за неявочное время;

затраты строительных и монтажных организаций на содержание пожарной, ведомственной и вневедомственной охраны;

налоги, платежи и отчисления, относимые в соответствии с действующим законодательством на себестоимость работ: земельный налог, экологический налог, включая плату за размещение отходов производства в пределах установленных лимитов; отчисления в инновационные фонды, затраты по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; отчисления на содержание службы ведомственного контроля;

стоимость материалов заказчика, числящихся у подрядной организации на забалансовом счете, если при производстве работ строительная организация использовала эти материалы и их стоимость нашла отражение в справке о стоимости выполненных работ за отчетный период.

В случае, если организация производит строительные, монтажные и другие работы с использованием материалов, произведенных подсобными промышленными подразделениями данной организации, то их стоимость также включается в объем выполненных подрядных работ по основному виду деятельности.

8. Не включаются в объем подрядных работ:

авансовые платежи от заказчиков (застройщиков);

налоги, платежи и отчисления, уплачиваемые из выручки от реализации работ (услуг) (налог на добавленную стоимость, отчисления в республиканский фонд поддержки производителей сельскохозяйственной продукции, продовольствия и аграрной науки);

стоимость работ по устранению брака и переделкам некачественно выполненных работ;

стоимость монтируемого и ремонтируемого оборудования, а также стоимость приобретенных или изготовленных на стройке деталей для укомплектования оборудования;

стоимость продукции и услуг подсобных производств и обслуживающих хозяйств, кроме стоимости материалов, произведенных в подсобном производстве и использованных на производство работ строительного характера;

стоимость завезенных или заготовленных на строительной площадке деталей, блоков, конструкций и строительных материалов, еще не использованных при производстве работ строительного характера;

затраты на проектно-изыскательские работы, техническое обслуживание оборудования;

стоимость работ по монтажу и демонтажу строительных машин и механизмов, кроме работ по устройству и разборке путей под башенные краны. В соответствии с подпунктом 3.1.13 (м) пункта 3 Методических указаний по определению стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений и составлению сметной документации с применением ресурсно-сметных норм (РДС 8.01.105-03), утвержденных приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29 апреля 2003 г. № 91, затраты на перебазировку строительных машин и механизмов должны включаться в стоимость машино-часа эксплуатации машины (механизма), определяемую в соответствии со Сборником сметных цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов. В случаях, когда эти затраты не включены в стоимость машино-часа эксплуатации машины (механизма), составляется дополнительный сметный расчет на перебазировку механизма, который включается в состав проектно-сметной документации, проходящей экспертизу и утверждение;

стоимость услуг по предоставлению подрядным организациям машин, механизмов и механизированного инструмента, передвижных мастерских и другого оборудования на условиях аренды (без обслуживающего персонала);

стоимость погрузочно-разгрузочных и других вспомогательных работ, выполняемых вне строительной площадки (например, для подсобных производств и обслуживающих хозяйств подрядных организаций на складах и для других организаций), а также стоимость работ строительных машин и механизмов в карьерах и других промышленных, транспортных и иных организациях и на подсобных производствах.

При производстве земляных работ организация выполняет, как правило, весь комплекс работ, включая перевозку земли. Если перевозка земли производится арендованными машинами с экипажем и организацией выплачивается заработная плата работникам, то выполненные при этом работы в полном объеме отражаются в отчете как выполненные собственными силами.

Стоимость материалов, реализованных населению (заказчикам), и стоимость ремонтных работ, произведенных населением (заказчиками) с применением этих материалов, не включается в стоимость выполненных подрядных работ по строкам 01, 15 и 20 отчета.

9. Данные об объеме подрядных работ, выполненных собственными силами, по строкам 02 отчета распределяются по видам экономической деятельности в соответствии с Общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 005-2006 «Виды экономической деятельности», утвержденным постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 28 декабря 2006 г. № 65 «Об утверждении, введении в действие, изменении и отмене технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации и общегосударственного классификатора Республики Беларусь» (далее – ОКЭД). В графе В по строкам 02 указываются коды по ОКЭД.

Выполненный собственными силами объем подрядных работ по строке 02 отчета отражается согласно ОКЭД исходя из предмета договора. В том случае, если договор строительного подряда заключен на выполнение всего комплекса работ по строительству здания и в процессе строительства осуществляются различные виды работ (от сноса старого здания и рытья котлована до покраски крыши), то по строке 02 следует указать согласно ОКЭД код 45211 «Общее строительство зданий», исключая из данной позиции в статистических целях объем выполненных работ, не входящих в секцию F «Строительство», с отражением их по строкам 02 по отдельным (соответствующим) кодам.

Не выделяются отдельно вспомогательные виды экономической деятельности, направленные на содействие основному и второстепенным видам деятельности и обеспечивающие производство товаров и услуг промежуточного характера: деятельность управленческих подразделений, административных служб, бухгалтерии, по уборке и охране, отделов материально-технического снабжения и сбыта, транспортных подразделений и других, не оказывающих услуги другим организациям. Данные по ним отражаются по тому виду деятельности, который соответствует основному виду деятельности этой организации.

10. По строке 15 отчета отражаются данные о капитальном ремонте зданий, сооружений и оборудования, включая работы по ремонту жилищ (квартир) и других построек по заказам населения за счет их средств, выполненному по договорам подряда. По строке 15 отчета отражается также стоимость капитального ремонта собственных зданий и сооружений, выполненного подрядной организацией за счет собственных средств.

К капитальному ремонту зданий и сооружений относится ремонт, связанный с восстановлением основных физико-технических, эстетических и потребительских качеств зданий и сооружений, утраченных в процессе эксплуатации.

11. По строке 16 отчета отражается стоимость работ по капитальному ремонту жилых зданий (домов, квартир, общежитий и жилых помещений в других строениях). При этом может осуществляться улучшение планировки, увеличение объема услуг, оснащение недостающими видами инженерного оборудования, благоустройство окружающей территории. При капитальном ремонте не должны изменяться площадь и строительный объем здания.

12. По строке 17 отчета отражается стоимость работ по капитальному ремонту нежилых зданий (сельскохозяйственных построек, промышленных зданий, зданий офисов, банков, гостиниц, мотелей, ресторанов, магазинов, складов, гаражей и других); зданий для местных исполнительных и распорядительных органов, организаций здравоохранения, включая больничные и амбулаторно-поликлинические организации; зданий организаций образования и дошкольных организаций, лабораторий, библиотек, музеев, зрительных залов, плавательных бассейнов, спортивных залов, стадионов, кинотеатров, церквей, костелов, синагог, мечетей и других зданий.

13. По строке 18 отчета отражается стоимость работ по капитальному ремонту инженерных сооружений (дорог, улиц, мостов, тоннелей, стоянок автомобилей, железных дорог, железнодорожных станций, путепроводов, аэропортов и других аэродромных сооружений, телефонных и телеграфных линий, линий электропередачи, морских и речных портовых сооружений, шлюзов и другого).

К капитальному ремонту автомобильных дорог в соответствии с Классификацией и составом работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог (ТКП 068-2007 (02191)), утвержденной приказом Департамента «Белавтодор» Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь от 20 апреля 2007 г. № 75, относится совокупность работ и мероприятий по восстановлению работоспособности автомобильной дороги или ее участков и дорожных сооружений, а также по восстановлению утраченных в процессе эксплуатации основных транспортно-эксплуатационных показателей и потребительских качеств.

14. По строке 20 отчета отражаются данные о текущем ремонте жилых и нежилых зданий, инженерных сооружений, выполненном подрядной организацией собственными силами в соответствии с заключенными договорами подряда.

15. По строкам 21 и 22 отчета отражаются данные о работах, выполненных и оформленных в установленном порядке при текущем ремонте, перечень которых приведен в приложении Б СНБ 1.04.02-02.

В данные о текущем ремонте инженерных сооружений по строке 23 включается стоимость работ по текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог. К текущему ремонту автомобильных дорог относится комплекс или отдельные виды работ, выполняемых с целью предотвращения интенсивного износа покрытия и развития дефектов конструктивных элементов дороги, а также работы по устранению дефектов и восстановлению работоспособности дороги и обеспечению безопасности движения транспортных средств.

Работы по текущему ремонту дорог выполняются в соответствии с проектно-сметной (сметной) документацией, разработанной с учетом фактического состояния конструктивных элементов дороги.

16. При заполнении справочной информации следует руководствоваться следующим:

по строке 35 отчета отражаются данные о вводе в действие общей площади квартир жилых зданий и общежитий. Основные положения о порядке заполнения этого показателя приведены в главе 4 Указаний по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по инвестициям в основной капитал и строительству, утвержденных постановлением Национального статистического комитета Республики Беларусь от 18 февраля 2009 г. № 15 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 70, 7/933);

данные по строке 40 отчета заполняются в соответствии с пунктами 10–16, 22 Указаний по заполнению в формах государственных статистических наблюдений статистических показателей по труду, утвержденных постановлением Министерства статистики и анализа Республики Беларусь от 29 июля 2008 г. № 92 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 222, 8/19374).

Примечание. Терминология, применяемая в настоящих Указаниях, используется только для заполнения отчета.