

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ДЕКРЕТЫ, УКАЗЫ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
9 мая 2008 г. № 240

1/9665 О некоторых мерах по реализации инвестиционного проекта «Деловой центр «Минск-Сити» (12.05.2008)

В целях реализации инвестиционного проекта «Деловой центр «Минск-Сити» постановляю:

1. Осуществить в 2008–2020 годах в г. Минске в границах ул. Аэродромной – полосы отвода железной дороги – 3-го городского кольца – ул. Кижеватова и Брилевской строительство и ввод в эксплуатацию многофункционального центра «Деловой центр «Минск-Сити» (далее – деловой центр), включающего здания административно-делового и спортивно-торгово-развлекательного назначения, жилую застройку, а также инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру, обеспечивающую его функционирование, в соответствии с утвержденным градостроительным проектом.

2. Установить, что:

2.1. совместному обществу с ограниченной ответственностью «Минск-Сити» – заказчику по проектированию и строительству делового центра предоставляются в аренду земельные участки без проведения аукциона, а материалы по их отводу оформляются одновременно с выполнением работ по строительству делового центра (объектов, входящих в его состав) на фактически занятых под его возведение землях;

2.2. утвержденный в установленном порядке акт выбора места размещения земельного участка является основанием для проведения проектно-изыскательских работ и выдачи архитектурно-планировочного задания, получения заключений согласующих организаций и технических условий на инженерно-техническое обеспечение делового центра (объектов, входящих в его состав);

2.3. совместное общество с ограниченной ответственностью «Минск-Сити» вправе определять для проектирования и строительства делового центра на основе переговоров без проведения подрядных торгов генеральную проектную организацию, генеральную подрядную организацию, субподрядные проектные, строительные и иные организации;

2.4. строительство делового центра осуществляется поэтапно, параллельно с разработкой, экспертизой и утверждением в установленном порядке проектной документации, необходимой на каждый из этапов строительства и на деловой центр в целом (на объекты, входящие в его состав);

2.5. до начала строительства делового центра производится снятие на занимаемых земельных участках плодородного слоя почвы с использованием его для нужд, связанных со строительством делового центра, и иных нужд по согласованию с Минским горисполкомом.

3. Освободить совместное общество с ограниченной ответственностью «Минск-Сити» от возмещения потерь сельскохозяйственного производства и убытков, причиненных изъятием или временным занятием сельскохозяйственных земель, предоставляемых для строительства делового центра.

4. Минскому горисполкому обеспечить в установленном порядке предоставление совместному обществу с ограниченной ответственностью «Минск-Сити» рассрочки внесения платы за право заключения договоров аренды земельных участков на срок до трех лет с даты их предоставления.

5. Возложить персональную ответственность за реализацию в 2008–2020 годах инвестиционного проекта «Деловой центр «Минск-Сити» на председателя Минского горисполкома и Заместителя Премьер-министра Республики Беларусь, курирующего вопросы строительного комплекса.

6. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

7. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
9 мая 2008 г. № 243

1/9666 О некоторых вопросах приватизации коммунального унитарного предприятия «Смолевичский завод железобетонных изделий»

(12.05.2008)

В целях обеспечения строительными материалами организаций республики и привлечения инвестиций в строительную отрасль:

1. Установить, что при преобразовании коммунального унитарного предприятия «Смолевичский завод железобетонных изделий» в открытое акционерное общество (далее – общество) принадлежащие государству акции общества не подлежат продаже и обмену на именные приватизационные чеки «Имущество».

При увеличении уставного фонда общества за счет денежного и неденежного вкладов совместного общества с ограниченной ответственностью «ЮнивестСтройИнвест» доля коммунальной собственности Минской области в уставном фонде общества не должна составлять менее 25 процентов.

2. Произвести в шестимесячный срок продажу совместному обществу с ограниченной ответственностью «ЮнивестСтройИнвест» находящегося в республиканской собственности и хозяйственном ведении производственного республиканского унитарного предприятия «Строительно-монтажный трест «Белтопливострой» имущества согласно приложению, расположенного по ул. Вокзальной, 3в, в г. Смолевичи Минской области, стоимостью на 1 марта 2008 г. 926 557 768 рублей.

3. Совету Министров Республики Беларусь и Минскому областному исполнительному комитету в шестимесячный срок принять меры по реализации настоящего Указа.

4. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

5. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

Приложение
к Указу Президента
Республики Беларусь
09.05.2008 № 243

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в республиканской собственности и хозяйственном ведении производственного республиканского унитарного предприятия «Строительно-монтажный трест «Белтопливострой», продаваемого совместному обществу с ограниченной ответственностью «ЮнивестСтройИнвест»

Наименование имущества	Инвентарный номер	Дата выдачи и номер свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации имущества и прав на него	Стоимость на 1 марта 2008 г., рублей
Капитальные строения:			
здание цеха № 1	614/С-3192	4 октября 2002 г. № 741	171 760 000
ограждение	614/С-24708	7 апреля 2008 г. № 614/284-6365	
в том числе:			
ограждение железобетонное			25 764 000
ограждение кирпичное			1 266 730
ограждение металлическое			14 621 070
ворота, калитка – распашные			1 352 610
ворота раздвижные			1 760 540
ворота распашные			1 159 380
яма для гашения извести	614/С-24709	7 апреля 2008 г. № 614/284-6364	9 661 500
противопожарный водоем	614/С-24710	7 апреля 2008 г. № 614/284-6363	7 085 100
водонапорная башня со скважиной	614/С-24711	7 апреля 2008 г. № 614/284-6362	72 353 900
склад горюче-смазочных материалов	614/С-24724	4 октября 2002 г. № 737	49 039 529
цех № 2 с площадкой для складирования	614/С-24725	4 октября 2002 г. № 734	
в том числе:			
цех № 2			19 323 000
площадка для складирования			77 292 000

Окончание табл.

Наименование имущества	Инвентарный номер	Дата выдачи и номер свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации имущества и прав на него	Стоимость на 1 марта 2008 г., рублей
вспомогательный цех с административными помещениями	614/С-24726	4 октября 2002 г. № 739	
в том числе:			
вспомогательный цех с административными помещениями			72 998 000
площадка асфальтированная			33 901 130
площадка бетонная			16 574 840
кислородная	614/С-24727	4 октября 2002 г. № 742	4 294 000
материальный склад	614/С-24728	4 октября 2002 г. № 738	171 760 000
проходная	614/С-24729	4 октября 2002 г. № 740	8 588 000
растворно-бетонный узел	614/С-24730	4 октября 2002 г. № 735	
в том числе:			
растворно-бетонный узел			155 872 200
площадка возле растворно-бетонного узла			10 130 239
Итого			926 557 768

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
9 мая 2008 г. № 244

1/9667 Аб прысуджэнні К.А.Карстэн спецыяльнай прэміі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «Беларускі спартыўны Алімп» 2008 года
(12.05.2008)

У мэтах стымулявання і сацыяльнай падтрымкі дзейнасці ў галіне фізічнай культуры і спорту п а с т а н а ў л я ю:

1. Прысудзіць спецыяльную прэмію Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «Беларускі спартыўны Алімп» 2008 года спартсмену-інструктару нацыянальнай каманды Рэспублікі Беларусь па веславанню акадэмічнаму Карстэн Кацярыне Анатолеўне за дасягненне высокіх спартыўных вынікаў на міжнародных спаборніцтвах, актыўную дзейнасць па папулярызацыі фізічнай культуры і спорту, развіццю фізкультурна-спартыўных традыцый, якія садзейнічаюць гарманічнаму фарміраванню асобы.

2. Міністэрству фінансаў выдзеліць з рэзервовага фонду Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь Міністэрству спорту і турызму неабходныя сродкі на выплату спецыяльнай прэміі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «Беларускі спартыўны Алімп» 2008 года.

3. Не абкладаць падаходным падаткам суму спецыяльнай прэміі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «Беларускі спартыўны Алімп» 2008 года, якая выплачваецца ў адпаведнасці з дадзеным Указам.

4. Дадзены Указ уступае ў сілу з дня яго падпісання.

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь

А.Лукашэнка

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
9 мая 2008 г. № 241

1/9670 О строительстве многофункционального гостиничного комплекса в г. Минске
(13.05.2008)

В целях развития социальной инфраструктуры и туризма в Республике Беларусь п о с т а н о в л я ю:

1. Осуществить в 2008–2011 годах строительство и ввод в эксплуатацию многофункционального гостиничного комплекса повышенной комфортности по ул. Интернациональной, 21, в г. Минске, включающего здание гостиницы высотой до 160 метров с апартаментами класса «люкс», административными помещениями, торговым центром, подземной автостоянкой, объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, автономным источником энергоснабжения (далее – комплекс).

Принять к сведению, что проектирование и строительство комплекса осуществляются за счет средств инвестора – компании «Prudenko Investments Limited» (Республика Кипр).

2. Определить открытое акционерное общество «Институт «Минскгражданпроект» генеральной проектной организацией по разработке проектно-сметной документации на строительство комплекса.

3. Установить, что:

3.1. на основе переговоров без проведения подрядных торгов:

общество с ограниченной ответственностью «Пруденко Инвестментс Лтд» (Республика Беларусь) (далее – общество), являющееся заказчиком по проектированию и строительству комплекса, определяет проектные организации, генеральную подрядную организацию и подрядные организации;

генеральная проектная организация определяет проектные организации;

генеральная подрядная организация определяет подрядные организации;

общество, генеральная проектная организация и проектные организации, генеральная подрядная организация и подрядные организации осуществляют размещение заказов на строительство объектов недвижимого имущества, входящих в состав комплекса, выполнение работ, оказание услуг и поставку товаров для строительства таких объектов;

3.2. строительство комплекса осуществляется поэтапно, параллельно с разработкой, экспертизой и утверждением в установленном порядке необходимой проектной документации на каждый из этапов (объектов) проектирования и строительства, а также комплекс в целом;

3.3. земельный участок для строительства и обслуживания комплекса предоставляется обществу на период строительства во временное пользование без проведения аукциона.

Оформление материалов по отводу обществу земельного участка, указанного в части первой настоящего подпункта, а также иных земельных участков во временное пользование для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры комплекса производится в установленном порядке одновременно с выполнением работ по строительству комплекса на фактически занятых под его возведение землях.

Решение о вещном праве, на котором предоставляется земельный участок, указанный в части первой настоящего подпункта, по окончании строительства комплекса принимается Минским горисполкомом по согласованию с Президентом Республики Беларусь;

3.4. проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры комплекса осуществляются обществом в соответствии с проектной документацией, утвержденной в установленном порядке, с последующей безвозмездной передачей этих объектов в коммунальную собственность г. Минска;

3.5. товары, ввозимые в 2008–2011 годах на таможенную территорию Республики Беларусь для строительства комплекса по перечню, определяемому Президентом Республики Беларусь, не облагаются таможенными пошлинами и налогом на добавленную стоимость (кроме налога на добавленную стоимость, взимаемого при ввозе товаров на территорию Республики Беларусь с территории Российской Федерации).

При использовании ввозимых на таможенную территорию Республики Беларусь товаров не по целевому назначению таможенные пошлины и налог на добавленную стоимость взимаются в соответствии с законодательством;

3.6. прибыль, полученная обществом и иностранными подрядными организациями при проектировании и строительстве комплекса, не облагается налогом на прибыль.

4. Иностранцы граждане и лица без гражданства, привлекаемые генеральной подрядной организацией и подрядными организациями для работ по строительству комплекса, освобождаются от уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений на временное проживание в Республике Беларусь.

5. Совету Министров Республики Беларусь совместно с Минским горисполкомом до 1 января 2009 г. внести конкретные предложения о строительстве за счет средств инвестора объектов, снос (перенос) которых обусловлен возведением комплекса в соответствии с настоящим Указом.

6. Министерству архитектуры и строительства, Государственному комитету по стандартизации, Государственному комитету по имуществу и Минскому горисполкому обеспечить содействие обществу в организации параллельного проектирования, проведения экспертизы проектной документации, строительства и оформления прав на земельные участки комплекса в целях ввода комплекса в эксплуатацию до 31 декабря 2011 г.

7. Минскому горисполкому принять меры по реализации настоящего Указа.

8. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

9. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ДЕКРЕТ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 8**1/9671** О внесении изменения в Декрет Президента Республики Беларусь
от 18 апреля 2003 г. № 14

(14.05.2008)

В соответствии с частью третьей статьи 101 Конституции Республики Беларусь постановляю:

1. Из приложения 1 к Декрету Президента Республики Беларусь от 18 апреля 2003 г. № 14 «Об установлении тарифных преференций» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 47, 1/4534; 2004 г., № 174, 1/5976) слова «Турецкая Республика» исключить.

2. Настоящий Декрет вступает в силу со дня его официального опубликования, является временным и согласно части третьей статьи 101 Конституции Республики Беларусь представляется на рассмотрение Национального собрания Республики Беларусь.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 245**1/9672** О присвоении воинских и специальных званий

(14.05.2008)

Присвоить:

очередные воинские звания:

полковника

Борейко Андрею Анатольевичу
Борисову Владимиру Николаевичу
Голубых Евгению Николаевичу
Гоману Андрею Антоновичу
Горохову Андрею Михайловичу
Диканеву Андрею Владимировичу
Драницину Николаю Ивановичу
Ермолаенко Дмитрию Николаевичу
Желнову Александру Валентиновичу
Коваленко Владимиру Леонидовичу
Кондратенку Александру Анатольевичу
Королю Юрию Алмазовичу
Кужаханову Еркену Алтымбековичу
Куприкову Владимиру Ивановичу
Макею Сергею Александровичу
Меху Сергею Ивановичу
Молодцову Олегу Евгеньевичу
Муравьеву Михаилу Юрьевичу
Нецеле Александру Сергеевичу
Никодону Олегу Зигмундовичу
Патеюку Юрию Михайловичу
Петровскому Виктору Викторовичу
Рунцу Игорю Ивановичу
Соболевскому Виктору Владимировичу
Сычу Александру Васильевичу
Токареву Юрию Викторовичу
Харченко Николаю Ивановичу
Хейло Игорю Григорьевичу
Христофорову Олегу Валентиновичу
Цыбулько Василию Васильевичу
Шинкаренко Олегу Валентиновичу
Ярошевичу Юрию Игоревичу

полковника на одну ступень выше звания,
предусмотренного по занимаемой должности

Филипченко Игорю Викторовичу

очередные специальные звания:

полковника внутренней службы

Варикашу Викентию Станиславовичу
Заичкову Игорю Николаевичу

полковника милиции

Белановичу Леониду Александровичу
Буцкевичу Владимиру Григорьевичу
Галимскому Владимиру Антоновичу
Гозданкеру Михаилу Владимировичу
Дедкову Николаю Леонидовичу
Колосовскому Владимиру Викторовичу
Ланину Анатолию Николаевичу
Максимуку Вячеславу Васильевичу
Медведеву Сергею Михайловичу
Модину Сергею Александровичу
Огороднику Вадиму Евгеньевичу
Палею Виктору Владимировичу
Синюку Дмитрию Тадеевичу
Солодышеву Сергею Анатольевичу
Скрыту Игорю Васильевичу

полковника финансовой милиции

Морозову Виктору Ивановичу

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 246

1/9673 Об утверждении Соглашения о взаимной охране прав на результа-
(14.05.2008) **ты интеллектуальной деятельности, полученные и используемые в**
ходе военно-экономического сотрудничества в рамках Организа-
ции Договора о коллективной безопасности

1. Утвердить Соглашение о взаимной охране прав на результаты интеллектуальной деятельности, полученные и используемые в ходе военно-экономического сотрудничества в рамках Организации Договора о коллективной безопасности, подписанное в г. Душанбе 6 октября 2007 года.

2. Совету Министров Республики Беларусь принять меры, необходимые для реализации Соглашения о взаимной охране прав на результаты интеллектуальной деятельности, полученные и используемые в ходе военно-экономического сотрудничества в рамках Организации Договора о коллективной безопасности.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 247

1/9674 Об утверждении Соглашения о взаимодействии в области реклам-
(14.05.2008) **но-выставочной деятельности в сфере военно-экономического со-**
трудничества между государствами – членами Организации Дого-
вора о коллективной безопасности

1. Утвердить Соглашение о взаимодействии в области рекламно-выставочной деятельности в сфере военно-экономического сотрудничества между государствами – членами Организации Договора о коллективной безопасности, подписанное в г. Душанбе 6 октября 2007 года.

2. Совету Министров Республики Беларусь принять меры, необходимые для реализации Соглашения о взаимодействии в области рекламно-выставочной деятельности в сфере военно-экономического сотрудничества между государствами – членами Организации Договора о коллективной безопасности.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 248

1/9675 О принятии Второго протокола о внесении дополнений в Соглашение об основных принципах военно-технического сотрудничества между государствами – участниками Договора о коллективной безопасности от 15 мая 1992 года
(14.05.2008)

1. Принять Второй протокол о внесении дополнений в Соглашение об основных принципах военно-технического сотрудничества между государствами – участниками Договора о коллективной безопасности от 15 мая 1992 года, подписанный в г. Душанбе 6 октября 2007 года.

2. Совету Министров Республики Беларусь принять меры, необходимые для реализации Второго протокола о внесении дополнений в Соглашение об основных принципах военно-технического сотрудничества между государствами – участниками Договора о коллективной безопасности от 15 мая 1992 года.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 249

1/9676 О принятии Второго протокола о внесении дополнения в Протокол о порядке осуществления контроля за целевым использованием продукции военного назначения, поставляемой в рамках Соглашения об основных принципах военно-технического сотрудничества между государствами – участниками Договора о коллективной безопасности от 15 мая 1992 года
(14.05.2008)

1. Принять Второй протокол о внесении дополнения в Протокол о порядке осуществления контроля за целевым использованием продукции военного назначения, поставляемой в рамках Соглашения об основных принципах военно-технического сотрудничества между государствами – участниками Договора о коллективной безопасности от 15 мая 1992 года, подписанный в г. Душанбе 6 октября 2007 года.

2. Совету Министров Республики Беларусь принять меры, необходимые для реализации Второго протокола о внесении дополнения в Протокол о порядке осуществления контроля за целевым использованием продукции военного назначения, поставляемой в рамках Соглашения об основных принципах военно-технического сотрудничества между государствами – участниками Договора о коллективной безопасности от 15 мая 1992 года.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 мая 2008 г. № 250

1/9677 Об изменении состава коллегии Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь
(14.05.2008)

1. Включить в состав коллегии Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь, утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 26 января 2007 г. № 47 «Об утверждении коллегии Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 29, 1/8302), В.К.Бутранца, А.В.Шериса, исключив из ее состава А.А.Новикова, Л.В.Шахлевича.

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко