

РЕШЕНИЕ МИНСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
19 января 2012 г. № 114

**9/47335** О показателях стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов в текущем уровне цен на декабрь 2011 года по проектно-сметной документации, разработанной в базисном уровне цен на 1 января 2006 г.  
(27.01.2012)

На основании части второй пункта 1 и части первой пункта 3 постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 июня 2005 г. № 28 «О предельных нормативах стоимости жилья, строящегося с государственной поддержкой» Минский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Определить усредненные затраты по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению, приходящиеся на 1 квадратный метр общей площади квартир жилых домов, на декабрь 2011 года в размере 409,432 тыс. рублей.

2. Установить показатели стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов без учета усредненных затрат по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению в текущем уровне цен на декабрь 2011 года по сериям жилых домов в следующих размерах:

9–10-этажные жилые дома серии М111-90 – 3744,398 тыс. рублей;

16–19-этажные жилые дома серии М111-90 – 4228,737 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии М464-М – 4224,711 тыс. рублей;

жилые дома переменной этажности до 10 этажей (6–7–8–9–10) серии М464-У1 – 3696,310 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии 3А-ОПБ – 3963,960 тыс. рублей;

индивидуальные жилые дома – 3920,994 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные до 12 этажей включительно – 5492,124 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие до 12 этажей включительно – 5703,360 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные свыше 12 этажей – 6041,337 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем:

каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие свыше 12 этажей – 6294,819 тыс. рублей.

3. Установить показатели стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов с учетом усредненных затрат по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению в текущем уровне цен на декабрь 2011 года по сериям жилых домов в следующих размерах:

9–10-этажные жилые дома серии М111-90 – 4153,829 тыс. рублей;

16–19-этажные жилые дома серии М111-90 – 4638,168 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии М464-М – 4634,143 тыс. рублей;

жилые дома переменной этажности до 10 этажей (6–7–8–9–10) серии М464-У1 – 4105,741 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии 3А-ОПБ – 4373,392 тыс. рублей;

индивидуальные жилые дома – 4330,425 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные до 12 этажей включительно – 5901,556 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие до 12 этажей включительно – 6112,791 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные свыше 12 этажей – 6450,768 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем:

каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие свыше 12 этажей – 6704,251 тыс. рублей.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Минский курьер».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

Н.А.Ладутько

Управляющий делами

Н.А.Котов