

РЕШЕНИЕ ГОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
12 июля 2011 г. № 789

9/43155 О показателях стоимости одного квадратного метра общей площади квартир жилых домов в текущем уровне цен на июль 2011 года
(15.08.2011)

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 14 апреля 2000 г. № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов и одноразовых субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений», а также на основании постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 июня 2005 г. № 28 «О предельных нормативах стоимости жилья, строящегося с государственной поддержкой» Гомельский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить на июль 2011 года предельные нормативы стоимости одного квадратного метра общей площади жилья типовых потребительских качеств:

1.1. для жилых домов, конструктивно отличающихся от рекомендованных к применению серий 152 и 90 и неиспользуемых в других регионах:

18-этажный жилой дом № 2 в микрорайоне № 52:

в базисных ценах 1991 года – 859,19 рубля;

с учетом перерасчета в действующие цены – 2682,074 тысячи рублей;

1.2. для индивидуальных жилых домов без хозяйственных построек:

в базисных ценах 1991 года – 621,5 рубля;

с учетом перерасчета в действующие цены – 1940,094 тысячи рублей;

1.3. для 9–10-этажных жилых домов серии 152 из конструкций крупнопанельного домостроения:

в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 839,72 тысячи рублей;

с учетом перерасчета в действующие цены – 1826,811 тысячи рублей;

1.4. для 9–10-этажных жилых домов серии 152М из конструкций крупнопанельного домостроения:

в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 889,41 тысячи рублей;

с учетом перерасчета в действующие цены – 1934,911 тысячи рублей;

1.5. для 9–10-этажных жилых домов серии 90 из конструкций крупнопанельного домостроения:

в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 973,83 тысячи рублей;

с учетом перерасчета в действующие цены – 2191,507 тысячи рублей;

1.6. для жилых домов из штучных материалов этажностью до 5 этажей:

жилой дом переменной этажности № 27 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 30 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 31 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 32 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 33 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 34 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 35 в микрорайоне № 18;

жилой дом переменной этажности № 36 в микрорайоне № 18:

в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 1209,533 тысячи рублей;

с учетом перерасчета в действующие цены – 2778,418 тысячи рублей;

1.7. для кирпичных жилых домов этажностью до 12 этажей включительно:

9–10-этажный жилой дом № 2 в квартале улиц Народного Ополчения–Карастояновой–Гастелло (1-й пусковой комплекс);

7–9-этажный жилой дом № 2 в квартале улиц Народного Ополчения–Карастояновой–Гастелло (2-й пусковой комплекс);

7–9-этажный жилой дом № 1 в квартале улиц Народного Ополчения–Карастояновой–Гастелло (2-й пусковой комплекс);

9–10-этажный жилой дом № 1 в квартале улиц Народного Ополчения–Карастояновой–Гастелло (1-й пусковой комплекс);

10-этажный жилой дом № 11 в квартале улиц Народного Ополчения–Карастояновой–Гастелло;

группа 9-этажных жилых домов по улице Гомельской в р.п. Костюковка, жилой дом № 1;

группа 9-этажных жилых домов по улице Гомельской в р.п. Костюковка, жилой дом № 2;

9-этажный жилой дом № 6 в микрорайоне № 20А;

9-этажный жилой дом № 9 в микрорайоне № 20А;

9-этажный жилой дом № 12 в микрорайоне № 20А;

9–10-этажный жилой дом № 14, 12а в микрорайоне № 20А;

жилой дом № 1, № 1а в микрорайоне № 50;

односекционный жилой дом по улице 8-й Иногородней;
9–10-этажный жилой дом по улице Свиридова:
в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 1265,979 тысячи рублей;
с учетом перерасчета в действующие цены – 2908,080 тысячи рублей;
1.8. для кирпичных жилых домов этажностью свыше 12 этажей:
14-этажный 84-квартирный жилой дом в квартале улиц Ефремова–Сухого;
14-этажный жилой дом по улице Ильича;
14-этажный жилой дом по улице Минской:
в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 1392,577 тысячи рублей;
с учетом перерасчета в действующие цены – 3198,889 тысячи рублей;
1.9. для жилых домов иных конструктивных систем этажностью до 12 этажей включительно:
10-этажный жилой дом № 1 в микрорайоне № 18;
жилой дом № 37 в микрорайоне № 18;
жилой дом № 38 в микрорайоне № 18;
жилой дом № 39 в микрорайоне № 18;
9-этажный жилой дом № 10 в микрорайоне № 21;
9-этажный жилой дом № 11 в микрорайоне № 21;
9-этажный жилой дом № 15 в микрорайоне № 21;
9-этажный жилой дом № 16 в микрорайоне № 21;
9-этажный жилой дом № 22 в микрорайоне № 19;
9-этажный жилой дом № 22 в микрорайоне № 19;
многоэтажный жилой дом в микрорайоне № 20 по улице Макаенка;
9-этажный жилой дом № 4 в микрорайоне № 104;
9-этажный жилой дом № 6 в микрорайоне № 104;
9-этажный жилой дом № 23 в микрорайоне № 104;
9-этажный жилой дом № 1 в микрорайоне № 53;
9-этажный жилой дом № 8-9 в микрорайоне № 18;
9-этажный жилой дом № 22а, б в микрорайоне № 19;
9-этажный жилой дом № 3 в группе жилых домов по улице Головацкого в микрорайоне № 16;
9-этажный жилой дом № 4 в группе жилых домов по улице Головацкого в микрорайоне № 16;
9-этажный жилой дом № 22, 23, 24 в микрорайоне № 18:
в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 1314,671 тысячи рублей;
с учетом перерасчета в действующие цены – 3019,931 тысячи рублей;
1.10. для жилых домов иных конструктивных систем этажностью свыше 12 этажей:
18-этажный жилой дом в квартале улиц Красная–Докутович;
14-этажный жилой дом в районе 7-го переулка Ильича;
17-этажный жилой дом № 33 в микрорайоне № 20;
18-этажный жилой дом № 2 в микрорайоне № 21;
14-этажный жилой дом № 21г в микрорайоне № 19;
18-этажный жилой дом № 22 в микрорайоне № 21:
в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 1451,007 тысячи рублей;
с учетом перерасчета в действующие цены – 3333,108 тысячи рублей;
1.11. для индивидуальных жилых домов:
в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 943,59 тысячи рублей;
с учетом перерасчета в действующие цены – 2167,521 тысячи рублей;
1.12. для энергоэффективных жилых домов:
9-этажный энергоэффективный жилой дом № 4 в микрорайоне № 20:
в базисных ценах на 1 января 2006 г. – 1202,122 тысячи рублей;
с учетом перерасчета в действующие цены – 2761,394 тысячи рублей.
2. Установить, что предусмотренные подпунктами 1.1–1.12 пункта 1 настоящего решения нормативы применяются для определения размера льготного кредита и величины одноразовой субсидии при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений.

Исполняющий обязанности председателя

А.А.Ранько

Управляющий делами

О.Н.Жидков