

РЕШЕНИЕ МИНСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
10 ноября 2011 г. № 3373

9/45292 О показателях стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов в текущем уровне цен на октябрь 2011 года по проектно-сметной документации, разработанной в базисном уровне цен на 1 января 2006 г.
(16.11.2011)

На основании части второй пункта 1 и части первой пункта 3 постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 июня 2005 г. № 28 «О предельных нормативах стоимости жилья, строящегося с государственной поддержкой», подпункта 1.3 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 14 апреля 2000 г. № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов и одноразовых субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений» Минский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Определить усредненные затраты по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению, приходящиеся на 1 квадратный метр общей площади квартир жилых домов, на октябрь 2011 года в размере 323,770 тыс. рублей.

2. Установить показатели стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов без учета усредненных затрат по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению в текущем уровне цен на октябрь 2011 года по сериям жилых домов в следующих размерах:

9–10-этажные жилые дома серии М111-90 – 2838,307 тыс. рублей;

16–19-этажные жилые дома серии М111-90 – 3205,444 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии М464-М – 3124,175 тыс. рублей;

жилые дома переменной этажности до 10 этажей (6–7–8–9–10) серии М464-У1 – 2759,873 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии ЗА-ОПБ – 3310,685 тыс. рублей;

индивидуальные жилые дома – 3100,637 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные до 12 этажей включительно – 4061,428 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие до 12 этажей включительно – 4217,637 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные свыше 12 этажей – 4467,571 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие свыше 12 этажей – 4655,021 тыс. рублей.

3. Установить показатели стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов с учетом усредненных затрат по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению в текущем уровне цен на октябрь 2011 года по сериям жилых домов в следующих размерах:

9–10-этажные жилые дома серии М111-90 – 3162,077 тыс. рублей;

16–19-этажные жилые дома серии М111-90 – 3529,213 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии М464-М – 3447,945 тыс. рублей;

жилые дома переменной этажности до 10 этажей (6–7–8–9–10) серии М464-У1 – 3083,642 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии ЗА-ОПБ – 3634,454 тыс. рублей;

индивидуальные жилые дома – 3424,406 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные до 12 этажей включительно – 4385,197 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие до 12 этажей включительно – 4541,406 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные свыше 12 этажей – 4791,340 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-монолитные, монолитные и другие свыше 12 этажей – 4978,791 тыс. рублей.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Минский курьер».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

Н.А.Ладутько

Управляющий делами

Н.А.Котов