

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

ЗАКОНЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
30 ноября 2010 г. № 196-З

2/1748

(01.12.2010)

О внесении дополнений и изменений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

*Принят Палатой представителей
Одобен Советом Республики*

*11 ноября 2010 года
17 ноября 2010 года*

Статья 1. Пункт 1¹ части первой статьи 36 Закона Республики Беларусь от 15 июня 1993 года «О пожарной безопасности» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1993 г., № 23, ст. 282; Ведамасці Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, 1997 г., № 33, ст. 658; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 122, 2/1259) дополнить вторым предложением следующего содержания: «. Нормы и правила пожарной безопасности, иные технические нормативные правовые акты, устанавливающие требования пожарной безопасности и используемые при осуществлении строительной деятельности, утверждаются после их согласования с Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь».

Статья 2. Внести в Закон Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 109, 2/1049; 2006 г., № 106, 2/1233; № 107, 2/1235; № 122, 2/1259; 2008 г., № 14, 2/1416) следующие изменения и дополнения:

1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Основные термины и их определения, используемые в настоящем Законе

В настоящем Законе используются следующие основные термины и их определения:
архитектурная деятельность – деятельность по разработке проектной документации на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта строительства, осуществлению авторского надзора за строительством;

архитектурный проект – стадия разработки проектной документации на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта строительства, в ходе которой создается система взаимоувязанных проектных документов, обеспечивающих представление о размещении, физических параметрах, художественно-эстетических качествах объекта строительства, а также о возможных негативных последствиях его воздействия на окружающую среду и определяющих технико-экономические показатели объекта строительства;

благоустройство объекта строительства (далее – благоустройство объекта) – совокупность работ, в том числе строительных, специальных, монтажных (далее – строительные работы), пусконаладочных, и мероприятий, осуществляемых в целях приведения территории в состояние, пригодное для эксплуатации зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, формирования полноценной, эстетически выразительной среды обитания;

возведение объекта строительства (далее – возведение объекта) – совокупность работ, в том числе строительные, пусконаладочных, и мероприятий, результатом которых является создание объекта строительства;

государственный градостроительный кадастр Республики Беларусь (далее – градостроительный кадастр) – многоцелевая геоинформационная система, содержащая сведения, необходимые для осуществления архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

градостроительная деятельность – деятельность по градостроительному планированию, размещению объектов строительства и застройке территорий, осуществляемая с учетом историко-культурных, природных, экологических и иных особенностей территорий;

градостроительное планирование – подготовка и утверждение государственных и отраслевых программ, градостроительных проектов;

градостроительный проект (градостроительная документация) – система взаимосвязанных проектных документов, в том числе планов зонирования территорий, определяющая направления и условия градостроительного развития и использования территорий;

градостроительный регламент (регламент градостроительного развития и использования территорий) – установленные градостроительной документацией и (или) зарегистрированные в градостроительном кадастре требования к застройке и использованию территорий;

заказчик в строительной деятельности (далее – заказчик) – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, определяемое в соответствии с законодательством, финансирующее возведение, реконструкцию, реставрацию, ремонт, благоустройство объекта, снос, осуществляющее строительную деятельность с привлечением подрядчика в строительной деятельности, с привлечением либо без привлечения инженера (инженерной организации) на основании заключенного договора;

застройщик в строительной деятельности (далее – застройщик) – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, определяемое в соответствии с законодательством, финансирующее возведение, реконструкцию, реставрацию, ремонт, благоустройство объекта, снос, осуществляющее строительную деятельность самостоятельно с привлечением инженера (инженерной организации), с привлечением либо без привлечения для выполнения отдельных видов работ подрядчика в строительной деятельности на основании заключенного договора;

зонирование территорий – выделение при градостроительном планировании территориальных зон определенного функционального назначения с установлением регламентов градостроительного развития и использования территорий;

инженер (инженерная организация) – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, привлекаемое заказчиком, застройщиком для оказания инженерных услуг в строительстве в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством и договором на оказание инженерных услуг;

инженерная инфраструктура – совокупность инженерных коммуникаций (в том числе сетей) и сооружений, обеспечивающих подачу ресурсов (энергия, вода и др.) и отведение использованных ресурсов;

капитальный ремонт объекта строительства (далее – капитальный ремонт объекта) – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий по восстановлению утраченных в процессе эксплуатации и (или) улучшению конструктивных, инженерных, технических, эстетических качеств объекта строительства, осуществляемых путем восстановления, улучшения и (или) замены отдельных конструкций, деталей, инженерно-технического оборудования, элементов объекта строительства;

красные линии – предусмотренные градостроительной документацией детального планирования условные линии, предназначенные для отделения в населенных пунктах земель общего пользования от территорий, предназначенных для застройки или иного использования;

линии регулирования застройки – предусмотренные градостроительной документацией детального планирования условные линии, предназначенные для отделения в населенных пунктах территорий, в пределах которых должно осуществляться размещение зданий, от иных территорий;

межселенные территории – территории, находящиеся между населенными пунктами, за пределами их границ (черты);

обоснование инвестирования в строительство – стадия разработки проектной документации на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта, в ходе которой в целях определения стоимости оценки хозяйственной необходимости, технической возможности, коммерческой и экономической целесообразности вложения инвестиций в строительство объекта принимаются принципиальные объемно-планировочные решения, проводятся альтернативные проработки, расчеты по определению эффективности вложения инвестиций, социальных, экологических и других последствий осуществления строительства и эксплуатации объекта;

объект строительства (далее, если не предусмотрено иное, – объект) – одно или несколько капитальных строений (зданий, сооружений), их части (включая изолированные помещения), инженерные и транспортные коммуникации, их части, иные объекты недвижимого имущества, строительство которых может включать очереди строительства, пусковые комплексы;

очередь строительства – определенная проектной документацией на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта часть объекта основного назначения, которая может самостоятельно эксплуатироваться и обеспечивать в числе прочего выпуск продукции, производство работ, оказание услуг, а также может включать один или несколько пусковых комплексов;

подрядчик в строительной деятельности (далее – подрядчик) – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, имеющее право на осуществление архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и заключившее договор строительного подряда с заказчиком, застройщиком, инженером (инженерной организацией) в целях осуществления этой деятельности;

проектная документация на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта (далее – проектная документация) – взаимоувязанные проектные документы, служащие основой для возведения, реконструкции, реставрации, ремонта, благоустройства объекта и представляющие собой обоснование инвестирования в строительство и (или) архитектурный проект, строительный проект в соответствии с выбранными заказчиком, застройщиком стадиями проектирования;

производственная инфраструктура – комплекс зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающих производство, хранение и реализацию товаров, выполнение работ, оказание услуг;

пусковой комплекс – определенная проектной документацией часть объекта, предназначенная для обслуживания части объекта основного назначения, которая может самостоятельно эксплуатироваться и обеспечивать в числе прочего выпуск продукции, производство работ, оказание услуг;

разработчик проектной документации – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, привлекаемое заказчиком, застройщиком, подрядчиком для разработки проектной документации (проектирование), осуществления авторского надзора за строительством, выполнения иных работ при осуществлении архитектурной, градостроительной деятельности в порядке и на условиях, предусмотренных договором;

реконструкция объекта – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий, направленных на использование по новому назначению объекта и (или) связанных с изменением его основных технико-экономических показателей и параметров, в том числе с повышением потребительских качеств, определяемых техническими нормативными правовыми актами, изменением количества и площади помещений, строительного объема и (или) общей площади здания, изменением вместимости, пропускной способности, направления и (или) места расположения инженерных, транспортных коммуникаций (замена их участков) и сооружений на них;

ремонт объекта – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий по восстановлению утраченных в процессе эксплуатации и (или) улучшению конструктивных, инженерных, технических, эстетических качеств объекта, в том числе по устранению его мелких повреждений и неисправностей, а также предупреждению его износа, не относящихся к реконструкции объекта;

реставрация объекта (реставрационно-восстановительные работы) – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий по воссозданию нарушенного первоначального облика недвижимых материальных историко-культурных ценностей, включая здания, сооружения, их комплексы, части, выполняемых на основе специальных исследований их исторической достоверности и архитектурно-художественной ценности, а также научно-проектной документации;

система расселения – целенаправленно формируемая сеть населенных пунктов, объединенная в единое целое на основе оптимизации пространственных, экономических, социальных и иных связей;

смета (сметная документация) – взаимоувязанные документы, входящие, как правило, в состав проектной документации, представляющие денежное выражение строительства объекта и (или) очереди строительства, пускового комплекса и определяющие их стоимость;

снос – освобождение строительной площадки от находящихся на ней объектов недвижимого имущества, а также незаконсервированных не завершенных строительством объектов, осуществляемое путем демонтажа конструкций в целях их дальнейшего использования и (или) с применением разрушающих технологий при нецелесообразности или невозможности их дальнейшего использования;

социальная инфраструктура – комплекс зданий, сооружений социального и бытового назначения, включая здания и сооружения организаций системы образования, культуры, искусства, физической культуры, спорта, здравоохранения, торговли, бытового обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства и иные объекты, обеспечивающие жизнедеятельность населения;

строительная деятельность (строительство) – деятельность по возведению, реконструкции, ремонту, реставрации, благоустройству объекта, сносу, консервации не завершенного строительством объекта, включающая выполнение организационно-технических мероприятий, подготовку разрешительной и проектной документации, выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных работ;

строительная площадка – земельный участок с находящимися на нем объектами недвижимого имущества, а также незаконсервированными не завершенными строительством объектами или без них, предоставленный в установленном законодательством порядке и предназначенный для осуществления строительной деятельности, либо здание, сооружение, коммуникации, их части, на (в) которых осуществляется строительство;

строительный проект – стадия разработки проектной документации, в ходе которой создается система взаимоувязанных проектных документов, обеспечивающих непосредственную реализацию инвестиций в строительство;

текущий ремонт объекта – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий по предупреждению износа, устранению мелких повреждений и неисправностей, улучшению эстетических качеств объекта;

территория – ограниченное пространство, обладающее одним или несколькими элементами среды обитания и предназначенное для осуществления архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, включающее территории населенных пунктов, межселенные территории и территории, предназначенные для застройки или иного использования;

типовой проект – проектная документация, утвержденная республиканским органом государственного управления, проводящим государственную политику в соответствующей сфере, в установленном законодательством порядке в целях многократного применения и являющаяся основой для разработки проектной документации, в том числе сметы (сметной документации), на конкретный объект с учетом инженерно-геологических условий строительной площадки, инженерной и транспортной инфраструктуры, выбора строительных материалов, конструкций и оборудования, требований технических нормативных правовых актов;

транспортная инфраструктура – совокупность коммуникаций автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, предназначенных для движения транспорта, пешеходов, перемещения пассажиров, багажа и грузов, в том числе продукции по территориям населенных пунктов и межселенным территориям;

этап работ по строительству (далее – этап работ) – совокупность технологически связанных между собой строительно-монтажных, пусконаладочных работ, образующих законченный элемент возводимого, реконструируемого объекта, выделяемый в установленном порядке в проектной документации и договоре строительного подряда.».

2. Дополнить Закон статьей 1¹ следующего содержания:

«Статья 1¹. Сфера применения настоящего Закона

Настоящий Закон распространяется на правоотношения в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и не регулирует правоотношения в указанной области при осуществлении военного строительства.».

3. В статье 2:

в пункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«запрашивать и получать в государственных органах информацию (сведения, данные, документы), необходимую для осуществления указанной деятельности;»;

из абзаца четвертого слова «на строительство» исключить;

из абзаца пятого слово «инвестора,» исключить;

абзац восьмой после слова «требовать» дополнить словами «в установленном законодательными актами порядке»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«обжаловать в административном и (или) судебном порядке заключения государственной экспертизы по градостроительным проектам, обоснованиям инвестирования в строительство, архитектурным, строительным проектам, выделяемым в них этапам работ, очередям строительства, пусковым комплексам и сметам (сметной документации);»;

из абзаца третьего пункта 2 слова «на строительство» исключить.

4. В статье 4:

в пункте 2:

абзац четвертый исключить;

абзац пятый считать абзацем четвертым;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решения местных Советов депутатов, местных исполнительных и распорядительных органов по вопросам планирования и застройки населенных пунктов, жилищного строительства принимаются после проведения общественных обсуждений.»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Заказчик, застройщик, подрядчик обязаны в случаях, определенных законодательством, в доступном для обозрения месте разместить информацию об объекте с указанием его

заказчика, застройщика, подрядчика, сроков начала и окончания проведения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и иную информацию.»;

пункт 6 после слова «кадастра,» дополнить словами «разрабатываемым и утвержденным градостроительным проектам,»;

из пункта 7 слово «органа» исключить;

дополнить статью пунктом 8 следующего содержания:

«8. Порядок проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, основанный на принципе выбора удобного для граждан времени и места проведения, устанавливается Советом Министров Республики Беларусь.».

5. Из статьи 5, абзаца третьего пункта 1 статьи 11, пункта 2 статьи 53, пункта 3 статьи 59 и части второй пункта 1 статьи 60 слова «на строительство» исключить.

6. Часть вторую пункта 1 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«Физически ослабленным лицам при осуществлении архитектурной, градостроительной и строительной деятельности должна создаваться безбарьерная среда, то есть условия, обеспечивающие возможность беспрепятственного передвижения (в том числе пешком, на колясках, личном и общественном транспорте), доступа в здания и сооружения, включая жилые дома и квартиры, передвижения и деятельности внутри этих объектов, а также в местах отдыха и туризма, иных объектах рекреационного и оздоровительного назначения.».

7. В статье 12:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«контроль за разработкой и реализацией градостроительных проектов, проектной документации;»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«государственная экспертиза градостроительных проектов, обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации);».

8. В статье 13 слова «исполнительными и распорядительными органами, местными Советами депутатов» заменить словами «Советами депутатов, местными исполнительными и распорядительными органами».

9. В статье 14:

в абзаце первом слова «К компетенции» заменить словами «1. К компетенции»;

дополнить статью пунктом 2 следующего содержания:

«2. Президентом Республики Беларусь могут устанавливаться иные правила в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, чем те, которые предусмотрены настоящим Законом.».

10. В статье 15:

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«устанавливает порядок проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации), если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;»;

после абзаца девятого дополнить статью абзацами следующего содержания:

«устанавливает порядок разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;

утверждает программы разработки градостроительных проектов;

устанавливает порядок проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;»;

абзацы десятый–двенадцатый считать соответственно абзацами тринадцатым–пятнадцатым.

11. В статье 16:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«организует создание и ведение градостроительного кадастра, фондов типовых проектов жилых и общественных зданий, документации на типовые строительные конструкции, изделия и узлы, проектов, рекомендованных для повторного применения;»;

абзацы шестой и седьмой изложить в следующей редакции:

«согласовывает схемы комплексной территориальной организации областей, генеральные планы города Минска и городов областного подчинения, включая областные центры, градостроительные проекты специального планирования республиканского уровня;

согласовывает проекты используемых при осуществлении строительной деятельности технических нормативных правовых актов, в том числе норм и правил пожарной безопасности, санитарных норм, правил и гигиенических нормативов, а также стандартов, устанавли-

вающих требования к материалам, относящимся к объектам стандартизации в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;»;

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«осуществляет прогнозирование и государственное регулирование развития материально-технической базы организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, промышленности строительных материалов, изделий и конструкций в интересах развития территорий, в том числе населенных пунктов, принимает совместные с областными и Минским городским исполнительными комитетами меры по совершенствованию строительной деятельности;»;

абзацы четырнадцатый–шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«осуществляет регулирование и координацию деятельности подчиненных, методологическое руководство иных структурных подразделений местных исполнительных и распорядительных органов, осуществляющих государственно-властные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории административно-территориальной единицы (далее – территориальные подразделения архитектуры и градостроительства);

утверждает типовые проекты жилых и общественных зданий, согласовывает документацию на типовые строительные конструкции, изделия и узлы, рекомендует для повторного применения индивидуально разработанную проектную документацию на строительство жилых домов, объектов социально-культурного и бытового назначения (коммунально-бытового обслуживания) по представлению республиканских органов государственного управления, областных и Минского городского исполнительных комитетов;

определяет виды работ и услуг, относящиеся к строительной деятельности;»;

после абзаца шестнадцатого дополнить статью абзацем следующего содержания:

«устанавливает порядок проведения мониторинга цен (тарифов) в строительстве, расчета индексов цен в строительстве, представления организациям по ценообразованию в строительстве, перечень которых устанавливается Советом Министров Республики Беларусь, информации о ценах (тарифах) по формам нецентрализованных государственных статистических наблюдений для проведения мониторинга цен (тарифов) и расчета индексов цен в строительстве;»;

абзацы семнадцатый–двадцатый считать соответственно абзацами восемнадцатым–двадцать первым.

12. Статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Компетенция местных Советов депутатов, местных исполнительных и распорядительных органов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

1. Местные Советы депутатов в пределах своей компетенции:

утверждают региональные программы, концепции (Советы депутатов первичного территориального уровня – планы мероприятий) по вопросам жилищного строительства, благоустройства соответствующей территории, дорожного строительства, осуществляют контроль за выполнением этих программ, концепций (планов мероприятий);

осуществляют иные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные актами законодательства.

Советы депутатов базового территориального уровня утверждают территориальные планы развития районов, генеральные планы городов районного подчинения и других населенных пунктов, расположенных на соответствующей территории, за исключением городов областного подчинения, областных центров и города Минска.

2. Местные исполнительные и распорядительные органы в пределах своей компетенции:

организуют общественное обсуждение на соответствующей территории вопросов планирования и застройки населенных пунктов, жилищного строительства;

обеспечивают разработку и реализацию градостроительных проектов, выступают заказчиками разработки градостроительных проектов, осуществляют ее финансирование за счет средств местных бюджетов;

утверждают схемы комплексной территориальной организации административно-территориальных и территориальных единиц (за исключением областей), градостроительные проекты специального планирования местного уровня и градостроительные проекты детального планирования;

решают вопросы размещения объектов на соответствующей территории, осуществляют выдачу разрешительной документации;

обеспечивают создание и ведение градостроительного кадастра на соответствующих территориях, а также осуществляют финансирование работ по его созданию и ведению;

создают условия для формирования, хранения и актуализации фондов материалов инженерных изысканий для строительства;

обеспечивают на соответствующей территории соблюдение законодательства, в том числе в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

разрабатывают и принимают нормативные правовые акты в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

осуществляют иные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные настоящим Законом и иными актами законодательства.

Местные исполнительные и распорядительные органы областного территориального уровня вносят совместно с Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь предложения для представления Президенту Республики Беларусь на утверждение генеральных планов областных центров и города Минска.

Областные исполнительные комитеты представляют совместно с Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь на утверждение в Совет Министров Республики Беларусь генеральные планы городов областного подчинения, за исключением областных центров.».

13. В статье 18:

в названии статьи слово «органов» заменить словом «подразделений»;

в пункте 1:

часть первую изложить в следующей редакции:

«1. Территориальные подразделения архитектуры и градостроительства являются структурными подразделениями местных исполнительных и распорядительных органов и осуществляют свои полномочия в соответствии с положениями об этих подразделениях, утверждаемыми соответствующими исполнительными и распорядительными органами в порядке, установленном законодательством.»;

в части второй слова «Территориальный орган» заменить словами «Территориальное подразделение»;

в пункте 2:

в абзаце первом слово «органы» заменить словом «подразделения»;

абзац пятый после слов «административно-территориальных» и «градостроительных проектов» дополнить соответственно словами «и территориальных» и «специального планирования местного уровня и градостроительных проектов»;

в абзаце шестом слова «проводят контроль за реализацией градостроительной документации, соблюдением» заменить словами «обеспечивают на соответствующей территории реализацию градостроительной документации, соблюдение»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«осуществляют подготовку разрешительной документации;».

14. В пунктах 1 и 2 статьи 19 слова «органы» и «органов» заменить соответственно словами «подразделения» и «подразделений».

15. В статье 20:

в пункте 2:

в абзаце первом слово «осуществляется» заменить словами «может осуществляться на территориях, определенных пунктом 3 настоящей статьи,»;

в абзаце третьем слова «на строительство и выдачи» заменить словом «, выдачи»;

в пункте 3:

абзац пятый исключить;

абзацы шестой–десятый считать соответственно абзацами пятым–девятым.

16. Название главы 3 и статью 21 изложить в следующей редакции:

**«ГЛАВА 3
РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.
РАЗРЕШЕНИЕ НА ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

Статья 21. Разрешительная документация

Проектирование, возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт объекта (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства на земельных участках, предоставленных членам садоводческого товарищества для этих целей) осуществляются на основании разрешительной документации, состав, порядок подготовки и выдачи которой устанавливаются с учетом требований законодательных актов Советом Министров Республики Беларусь, если иное не определено Президентом Республики Беларусь.».

17. Статьи 22, 34 и 63 исключить.
18. В статье 23:
в пункте 1:
после слова «выдается» дополнить пункт словами «на бесплатной основе в течение срока, установленного законодательством,»;
слова «органом государственного строительного надзора» заменить словами «органами государственного строительного надзора, определенными законодательными актами,»;
в пункте 6 слово «органами» заменить словом «подразделениями»;
в пункте 7 слова «органы архитектуры» заменить словами «подразделения архитектуры».
19. Статью 25 изложить в следующей редакции:

«Статья 25. Сведения, используемые для разработки проектной документации»

1. Для разработки проектной документации используются данные градостроительного кадастра, фондов типовых проектов жилых и общественных зданий, документации на типовые строительные конструкции, изделия и узлы, проектов, рекомендованных для повторного применения, фондов материалов инженерных изысканий в соответствии с разрешительной документацией.

2. Перечень и порядок предоставления сведений, необходимых для разработки проектной документации, определяются договором подряда на выполнение проектных работ, заключаемым между заказчиком, застройщиком и разработчиком проектной документации, если иное не установлено законодательством.».

20. В статье 26:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Градостроительный кадастр выполняет регистрационные функции по отношению к градостроительной документации общего и детального планирования, регламентам градостроительного развития и использования территорий, иным элементам, которые не входят в другие государственные кадастровые и регистрационные системы.»;

из абзаца четвертого пункта 3 слова «на строительство» исключить.

21. В статье 27:

абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«территориальная целостность Республики Беларусь;»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В градостроительном кадастре подлежат учету:

содержание градостроительной документации общего и детального планирования, регламентов градостроительного развития и использования территорий;

объекты строительства;

иные объекты, определенные законодательством.»;

часть вторую пункта 5 после слова «органам» дополнить словами «Республики Беларусь».

22. В пункте 3 статьи 29 слово «органами» заменить словом «подразделениями».

23. В статье 30:

в пункте 1 слова «экспертизы градостроительной документации общего и детального планирования» заменить словами «государственной экспертизы градостроительной документации»;

пункт 2 после слов «разработки и» дополнить словом «государственной»;

в пункте 3 слово «инвесторов» заменить словом «застройщиков».

24. Главу 5 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 5

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ,
ОБОСНОВАННОЙ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРНЫХ,
СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ В НИХ ЭТАПОВ РАБОТ, ОЧЕРЕДЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПУСКОВЫХ КОМПЛЕКСОВ И СМЕТ (СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)**

Статья 31. Государственная экспертиза градостроительных проектов

1. Градостроительные проекты всех видов и уровней подвергаются государственной экспертизе в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь, при наличии в случаях, определенных законодательством, положительных заключений государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы энергетической эффективности. Проведение государственной экспертизы градостроительных проектов обеспечивается Государственным комитетом по стандартизации Республики Беларусь.

2. Срок проведения государственной экспертизы градостроительных проектов не должен превышать одного месяца со дня получения всех документов. В случае необходимости доработки градостроительных проектов срок проведения их государственной экспертизы может быть увеличен до двух месяцев по заявлению юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3. Положительное заключение государственной экспертизы по градостроительному проекту является основанием для его утверждения.

Статья 32. Государственная экспертиза обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации)

1. Обоснования инвестирования в строительство, архитектурные, строительные проекты, выделяемые в них этапы работ, очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметная документация) подвергаются государственной экспертизе, осуществляемой на платной основе в случаях и порядке, установленных Советом Министров Республики Беларусь, если иное не определено Президентом Республики Беларусь. Смета (сметная документация) строительного проекта по объекту, финансируемому с привлечением средств республиканского и местных бюджетов, включая государственные целевые бюджетные фонды, а также за счет государственных внебюджетных фондов, подвергается обязательной государственной экспертизе.

Проведение государственной экспертизы обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) обеспечивается Государственным комитетом по стандартизации Республики Беларусь при наличии в случаях, установленных законодательством, положительных заключений государственной экологической экспертизы, государственной экспертизы условий труда и государственной экспертизы энергетической эффективности.

2. Срок проведения государственной экспертизы обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) не должен превышать одного месяца со дня получения всех необходимых документов. Государственная экспертиза архитектурного и (или) строительного проекта, представляемого физическим лицом (кроме индивидуального предпринимателя), должна быть проведена в течение 15 дней со дня подачи всех документов.

В случае необходимости доработки обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации), представленных юридическим лицом либо индивидуальным предпринимателем, срок проведения их государственной экспертизы может быть увеличен до двух месяцев по заявлению юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3. Положительное заключение государственной экспертизы по обоснованиям инвестирования в строительство, архитектурным, строительным проектам, выделенным в них этапам работ, очередям строительства, пусковым комплексам и сметам (сметной документации) является основанием для их утверждения.

4. В случае внесения по инициативе заказчика, застройщика изменений в утвержденные обоснования инвестирования в строительство, архитектурные, строительные проекты, выделяемые в них этапы работ, очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметную документацию), если обязательность ее разработки предусмотрена актами законодательства, в связи с изменением технико-экономических показателей объекта, в том числе с увеличением стоимости строительства, определенной утвержденной проектной документацией, проводятся повторная государственная экспертиза и повторное утверждение обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации). Повторная государственная экспертиза проводится в случаях и порядке, установленных Советом Министров Республики Беларусь, если иное не определено Президентом Республики Беларусь.

5. Срок действия заключения государственной экспертизы по проектной документации ограничивается проектной продолжительностью строительства объекта, увеличенной на один год.».

25. Статью 33 изложить в следующей редакции:

«Статья 33. Контроль в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»

Государственные органы (их структурные подразделения, территориальные органы, подчиненные организации) и иные организации осуществляют контроль в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в пределах компетенции, установленной законодательными актами.».

26. В пункте 1 статьи 35 слова «на строительство, выполнении строительных работ, приемке законченного строительством объекта» заменить словами «, выполнении строительномонтажных, пусконаладочных работ, приемке объекта в эксплуатацию».

27. В статье 36:

в пункте 2:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«осуществляют контроль за соблюдением требований технических нормативных правовых актов при строительстве, утвержденной проектной документации при выполнении строительномонтажных работ, а также за соответствием используемых при строительстве материалов, изделий и конструкций проектным решениям и сертификатам для обеспечения эксплуатационной надежности и безопасности;»;

абзацы пятый, седьмой и десятый исключить;

абзацы шестой, восьмой, девятый, одиннадцатый–четырнадцатый считать соответственно абзацами пятым–одиннадцатым;

из абзаца пятого слова «на строительство» исключить;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участвуют в работе комиссий по расследованию обстоятельств строительных аварий;»;

абзацы первый и второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Органы государственного строительного надзора имеют право в соответствии с законодательными актами, регулирующими порядок осуществления контрольной (надзорной) деятельности:

беспрепятственного доступа на все объекты, в отношении которых осуществляется контроль, независимо от их назначения, форм собственности, источников финансирования и способов строительства при предъявлении служебных удостоверений и предписания на проведение проверки, а в отношении объектов, доступ на которые ограничен в соответствии с законодательством, – также иных документов, предусмотренных законодательством для допуска на такие объекты;»;

абзац первый пункта 4 и абзац первый пункта 5 после слова «надзора» дополнить словами «в соответствии с законодательными актами, регулирующими порядок осуществления контрольной (надзорной) деятельности,».

28. В пункте 3 статьи 37:

в абзаце втором слова «строительных работ» заменить словами «строительномонтажных, пусконаладочных работ, выполняемых с отступлениями от утвержденной проектной документации и (или) нарушением требований технических нормативных правовых актов, а также»;

в абзаце третьем слова «на строительство и не выполняющих указаний, данных» заменить словами «, не выполняющих указания, данные».

29. В статье 41:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Градостроительный проект общего планирования – градостроительный проект, разработанный на основе данных градостроительного кадастра и являющийся обязательной основой для разработки градостроительных проектов специального и детального планирования, планирования архитектурной и строительной деятельности.»;

из части второй пункта 4 слова «или уполномоченные ими территориальные органы архитектуры и градостроительства» исключить;

в части первой пункта 5 слова «и порядке, определяемых указанными государственными органами» заменить словами «, определяемых законодательными актами и постановлениями Совета Министров Республики Беларусь».

30. В статье 42:

в абзаце первом слово «Основаниями» заменить словами «1. Основаниями»;

дополнить статью пунктом 2 следующего содержания:

«2. В градостроительный проект общего планирования каждые пять лет до окончания срока действия, если иное не предусмотрено законодательными актами, вносятся изменения либо разрабатывается новый проект в целях приведения его в соответствие с законодательством».

вом, государственными прогнозами и программами, в том числе в области архитектуры и градостроительства, тенденциями развития соответствующей территории.».

31. В статье 43:

пункт 2 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«иные градостроительные проекты, предусмотренные законодательством.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Градостроительные проекты специального планирования разрабатываются по решению республиканских органов государственного управления и (или) местных исполнительных и распорядительных органов.»;

из пункта 4 слова «или уполномоченные ими территориальные органы архитектуры и градостроительства» исключить.

32. Первое предложение пункта 3 статьи 44 изложить в следующей редакции:

«3. Если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, утвержденные градостроительные проекты детального планирования являются основанием для выдачи разрешительной документации без предварительного согласования места размещения земельного участка.».

33. В статье 45:

в абзаце первом слово «Основаниями» заменить словами «1. Основаниями»;

дополнить статью абзацем шестым следующего содержания:

«утвержденные Советом Министров Республики Беларусь программы разработки градостроительных проектов.»;

дополнить статью пунктом 2 следующего содержания:

«2. В градостроительный проект детального планирования при необходимости до окончания срока действия вносятся изменения в целях приведения его в соответствие с законодательством, государственными прогнозами и программами, в том числе в области архитектуры и градостроительства, градостроительными проектами общего планирования, тенденциями развития соответствующей территории.».

34. В статье 48:

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Зонирование территорий осуществляется в целях установления единого порядка градостроительного освоения земельных участков, создания долгосрочной основы организации среды обитания, планирования инвестиций в строительство и выполняется на основании планов зонирования территорий.

2. Планы зонирования территорий включаются в состав градостроительных проектов и определяют вид и интенсивность использования территорий и градостроительные регламенты на их использование.»;

в пункте 3 слова «территориальные зоны» заменить словами «виды территориальных зон».

35. В статье 49:

после абзаца второго дополнить статью абзацем следующего содержания:

«зоны размещения садоводческих товариществ и дачных кооперативов – территории, предназначенные для ведения коллективного садоводства и дачного строительства;»;

абзацы третий–седьмой считать соответственно абзацами четвертым–восьмым;

в абзаце пятом слово «является» заменить словами «являются производство и переработка лесной продукции, а также».

36. Главу 9 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 9 ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Статья 51. Разработка проектной документации

1. Возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, благоустройство объекта осуществляются на основе утвержденной проектной документации (утвержденной части проектной документации), в том числе сметы (сметной документации), определяющей стоимость возведения, реконструкции, реставрации, капитального ремонта, благоустройства объекта (проектно-сметной документации), разрабатываемой в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

2. Разработка проектной документации (проектирование) может осуществляться в одну, две или три стадии с выделением этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов, необходимость разработки (выделения) которых определяется заказчиком, застройщиком в задании на проектирование.

При проектировании в одну стадию разрабатывается строительный проект с выделением утверждаемой архитектурной части. При проектировании в две стадии разрабатываются

обоснование инвестирования в строительство либо архитектурный проект (утверждаемая первая стадия) и строительный проект (вторая стадия). При проектировании в три стадии разрабатываются обоснование инвестирования в строительство (утверждаемая первая стадия), архитектурный проект (вторая стадия) и строительный проект (третья стадия).

Обоснование инвестирования в строительство разрабатывается на основе утвержденных градостроительных проектов, материалов инженерных изысканий. Архитектурный проект разрабатывается на основе утвержденных градостроительных проектов, материалов инженерных изысканий, полученной разрешительной документации и обоснования инвестирования в строительство (в случае его разработки). Строительный проект разрабатывается на основе утвержденных градостроительного и архитектурного проектов, обоснования инвестирования в строительство (при проектировании в две или три стадии), материалов инженерных изысканий и полученной разрешительной документации. Строительный проект, разработанный с отступлением от утвержденного архитектурного проекта, подлежит согласованию с разработчиком архитектурного проекта, органом (организацией), утвердившим архитектурный проект, главным архитектором области, города, района соответствующего местного исполнительного и распорядительного органа и утверждению в установленном порядке.

В архитектурном и (или) строительном проектах на возведение, реконструкцию объекта в соответствии с заданием на проектирование могут выделяться очереди строительства и пусковые комплексы с проведением государственной экспертизы проектной документации на возведение, реконструкцию каждой очереди строительства или каждого пускового комплекса и утверждением ее в установленном порядке, а также сметной стоимости возведения, реконструкции объекта в целом.

В проектной документации на возведение, реконструкцию объекта в соответствии с заданием на проектирование могут выделяться этапы работ с выполнением проектных работ по следующему этапу при одновременном возведении, реконструкции объекта по текущему этапу (параллельное проектирование и строительство объекта). Порядок осуществления параллельного проектирования и строительства объектов устанавливается Советом Министров Республики Беларусь, если иное не определено Президентом Республики Беларусь.

3. При изменении или введении в действие новых технических нормативных правовых актов в случае создания объектов долевого строительства утвержденная в установленном порядке проектная документация на строительство многоквартирного жилого дома, в том числе сметная, изменению не подлежит. В иных случаях внесение изменений и дополнений в соответствии с измененными и (или) новыми техническими нормативными правовыми актами в утвержденную в установленном порядке проектную документацию не является обязательным и может осуществляться по усмотрению заказчика, застройщика. Не является обязательным внесение изменений и дополнений в утвержденные обоснование инвестирования в строительство, архитектурный, строительный проекты также в случае:

снижения сметной стоимости строительства при сохранении других технико-экономических показателей объекта, определенных составной частью проектной документации – проектом организации строительства;

изменения условий строительства, определенных составной частью проектной документации – проектом организации строительства, не приводящих к увеличению сроков строительства и сметной стоимости при обеспечении безопасности условий труда, экологической и противопожарной безопасности;

замены по результатам проведенных торгов или иных процедур закупки технологического и инженерного оборудования, материалов, не влияющей на технико-экономические показатели объекта, безопасность условий труда, экологическую и противопожарную безопасность и не влекущей увеличения сметной стоимости;

приемки в эксплуатацию в установленном порядке законченных строительством объектов.

Внесение изменений и дополнений в утвержденную проектную документацию, осуществляемое в связи с обнаруженными недостатками в проектной документации или недостоверными исходными данными, представленными заказчиком, повторная государственная экспертиза должны проводиться за счет лица, по чьей вине возникла необходимость внесения изменений и дополнений.

Внесение изменений и дополнений в утвержденную проектную документацию подлежит согласованию с ее разработчиком, органом (организацией), утвердившим проектную документацию, главным архитектором области, города, района соответствующего местного исполнительного и распорядительного органа и в случаях, установленных пунктом 4 статьи 32 настоящего Закона, – повторной государственной экспертизе и утверждению в установленном порядке.

4. Выполнение строительно-монтажных работ по текущему ремонту осуществляется на основании дефектного акта и сметы. Форма дефектного акта, а также порядок ее применения

и заполнения утверждаются Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

5. Порядок разработки, согласования и утверждения (в том числе повторного) проектной документации устанавливается Советом Министров Республики Беларусь, если иное не определено Президентом Республики Беларусь. Состав проектной документации, в том числе при корректировке утвержденных обоснований инвестирования в строительство и архитектурных проектов, устанавливается Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь по согласованию с заинтересованными республиканскими органами государственного управления.

Статья 52. Права и обязанности разработчиков обоснования инвестирования в строительство, архитектурного, строительного проектов

1. Разработчик утвержденных обоснования инвестирования в строительство, архитектурного проекта имеет право:

руководить разработкой строительного проекта, а разработчик утвержденного обоснования инвестирования в строительство – также разработкой архитектурного проекта;

требовать от подрядчиков устранения отклонений от утвержденного архитектурного проекта;

вносить изменения и дополнения в утвержденные обоснование инвестирования в строительство, архитектурный проект по заданию утвердившего их заказчика, застройщика или государственного органа (организации);

участвовать в приемке законченного строительством объекта.

2. Разработчик утвержденных обоснования инвестирования в строительство, архитектурного проекта обязан:

соблюдать требования актов законодательства;

в случае выявления отступлений от утвержденных обоснования инвестирования в строительство, архитектурного проекта при его реализации известить об этом орган государственного строительного надзора, выдавший разрешение на производство строительно-монтажных работ.

3. Разработчик строительного проекта имеет право:

требовать от подрядчиков устранения отклонений от строительного проекта;

участвовать в приемке законченного строительством объекта (очереди строительства, пускового комплекса).

4. Разработчик строительного проекта обязан:

соблюдать требования актов законодательства;

привлекать разработчиков утвержденных обоснования инвестирования в строительство, архитектурного проекта к разработке строительного проекта;

осуществлять авторский надзор за строительством;

вести разработку строительного проекта в соответствии с материалами инженерных изысканий и полученной разрешительной документацией, утвержденными обоснованием инвестирования в строительство, архитектурным проектом (при проектировании в две или три стадии), а также с требованиями актов законодательства.

5. Разработчики обоснований инвестирования в строительство, архитектурного и строительного проектов несут ответственность за соответствие разработанной проектной документации требованиям, установленным актами законодательства.

6. Заказчик, застройщик вправе не привлекать разработчиков утвержденных обоснования инвестирования в строительство, архитектурного проекта с их согласия к разработке строительного проекта и авторскому надзору за строительством при условии реализации обоснования инвестирования в строительство, архитектурного проекта без изменений.»

37. Статью 54 изложить в следующей редакции:

«Статья 54. Обеспечение научно-технической деятельности в строительстве

Научно-техническая деятельность в строительстве обеспечивается выбором приоритетных направлений научных исследований, разработкой и реализацией межгосударственных, государственных и отраслевых программ в области строительной деятельности.»

38. Статьи 55–57 изложить в следующей редакции:

«Статья 55. Осуществление функций заказчика, застройщика

1. В случае финансирования строительства полностью или частично за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, включая государственные целевые бюджетные фонды, а также за счет государственных внебюджетных фондов заказчик, застройщик опре-

деляются актами Президента Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь, иных органов государственного управления, а в случаях, установленных законодательными актами, – также решениями государственных организаций. Указанными актами (решениями) может быть предусмотрена обязанность заказчика осуществлять строительную деятельность без привлечения инженера (инженерной организации).

2. Заказчик, застройщик указываются в решении местного исполнительного и распорядительного органа, выдающего разрешительную документацию.

3. Примерный перечень функций заказчика, застройщика определяется Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Статья 56. Инженерные услуги в строительстве

1. Инженерные услуги в строительстве оказываются инженером (инженерной организацией) в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством и договором на оказание инженерных услуг, заключенным с заказчиком, застройщиком.

2. К инженерным услугам в строительстве относятся консультирование по вопросам проектирования и строительства и выполнение определенных договором функций заказчика, застройщика по осуществлению организационно-технических мероприятий, включающих в том числе:

- подготовку документов, необходимых для получения земельных участков;
- сбор исходных данных, необходимых для составления проектной документации, разрешительной документации;
- выбор подрядчиков, поставщиков товаров;
- подготовку проектов договоров;
- технический надзор с правом принятия решений от имени заказчика, застройщика во взаимоотношениях с подрядчиком;
- заключение договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, строительного подряда, иных договоров;
- организацию приемки объекта в эксплуатацию;
- иные услуги, необходимые для осуществления строительной деятельности.

Конкретный перечень инженерных услуг устанавливается договором на оказание инженерных услуг, заключенным с заказчиком, застройщиком. Инженерная организация по договору с заказчиком, застройщиком может осуществлять комплексное управление строительной деятельностью.

3. Порядок оказания инженерных услуг в строительстве устанавливается Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Статья 57. Выбор подрядчиков

1. В целях выбора подрядчиков для заключения договоров строительного подряда проведение подрядных торгов является обязательным в случаях, установленных законодательными актами Республики Беларусь.

Порядок организации и проведения подрядных торгов в соответствии с частью первой настоящего пункта определяется Советом Министров Республики Беларусь.

2. Подрядные торги проводятся в форме конкурса. Организатором подрядных торгов могут выступать заказчик, застройщик, подрядчик либо инженер (инженерная организация), действующий от имени заказчика, застройщика. Участником подрядных торгов, претендующим на заключение договора строительного подряда, не может выступать:

- организатор проводимых подрядных торгов;
- лицо, оказывающее организатору подрядных торгов услуги по проведению подрядных торгов.».

39. В статье 58:

из абзаца пятого пункта 2 слово «Министерства» исключить;

в пункте 3:

слова «инвестором,» и «инвестору,» исключить;

слова «, архитектурных и строительных проектов» заменить словами «проектов, обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапов работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации)».

40. Дополнить Закон статьей 59¹ следующего содержания:

«Статья 59¹. Приемка в эксплуатацию объектов

1. Законченные возведением, реконструкцией, реставрацией, капитальным ремонтом, благоустройством и подготовленные к эксплуатации объекты, в том числе очереди строи-

тельства, пусковые комплексы (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства на земельных участках, предоставленных членам садоводческого товарищества для этих целей), независимо от источников финансирования подлежат приемке в эксплуатацию приемочными комиссиями в порядке, устанавливаемом Советом Министров Республики Беларусь.

Приемка в эксплуатацию объекта допускается без выполнения отдельных видов работ, если это предусмотрено утвержденной проектной документацией, не противоречит законодательству и не препятствует эксплуатации объекта, функционированию инженерной инфраструктуры.

Приемка в эксплуатацию объекта, не обеспечивающего достижение предусмотренных проектной документацией его технико-экономических показателей, построенного с отступлением от обязательных, направленных на обеспечение безопасности для жизни и здоровья граждан, требований нормативных правовых актов, не допускается.

Приемка в эксплуатацию объектов (кроме финансируемых физическими лицами многоквартирных жилых домов, квартир в блокированных жилых домах, нежилых капитальных построек на придомовой территории, дач, гаражей, по которым не требовалось получение разрешения органов государственного строительного надзора на производство строительно-монтажных работ) не допускается без положительных заключений государственных органов (их структурных подразделений), иных государственных организаций, перечень которых устанавливается Советом Министров Республики Беларусь, о соответствии объекта, принимаемого в эксплуатацию, проектной документации, требованиям безопасности и эксплуатационной надежности.

2. Приемочные комиссии назначаются:

заказчиком, застройщиком либо уполномоченной ими организацией – при приемке в эксплуатацию объектов, за исключением указанных в абзацах третьем и четвертом настоящей части;

местным исполнительным и распорядительным органом – при приемке в эксплуатацию финансируемых физическими лицами многоквартирных жилых домов, квартир в блокированных жилых домах, нежилых капитальных построек на придомовой территории;

органами управления дачных, гаражных кооперативов в соответствии с компетенцией, определяемой уставами дачных, гаражных кооперативов, – при приемке в эксплуатацию дач, гаражей.

В состав приемочных комиссий при приемке в эксплуатацию объектов, за исключением указанных в частях третьей и четвертой настоящего пункта, включаются представители застройщика (заказчика и подрядчика – в случае заключения договора строительного подряда), разработчика проектной документации, эксплуатационной организации при ее наличии, местного исполнительного и распорядительного органа, органа государственного пожарного надзора. В состав приемочных комиссий могут быть включены представители других государственных органов, иных организаций по согласованию с этими органами, организациями.

В состав приемочных комиссий при приемке в эксплуатацию финансируемых физическими лицами многоквартирных жилых домов, квартир в блокированных жилых домах, нежилых капитальных построек на придомовой территории включаются представители застройщика (заказчика и подрядчика – в случае заключения договора строительного подряда), местных исполнительных и распорядительных органов, государственных органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор, органов государственного пожарного надзора и территориальных органов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

В состав приемочных комиссий при приемке в эксплуатацию дач, гаражей включаются представители застройщика (заказчика и подрядчика – в случае заключения договора строительного подряда), органов управления дачных, гаражных кооперативов, местных исполнительных и распорядительных органов, государственных органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор.

3. Соответствие принимаемого в эксплуатацию объекта (кроме финансируемых физическими лицами многоквартирных жилых домов, квартир в блокированных жилых домах, нежилых капитальных построек на придомовой территории, дач, гаражей, по которым не требовалось получение разрешения органов государственного строительного надзора на производство строительно-монтажных работ) проектной документации, требованиям безопасности и эксплуатационной надежности должно подтверждаться заключениями государственных органов (их структурных подразделений), иных государственных организаций, перечень которых устанавливается Советом Министров Республики Беларусь.»

41. Название главы 12 изложить в следующей редакции:

**«ГЛАВА 12
ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, КОНСЕРВАЦИЯ ОБЪЕКТОВ».**

42. В статье 62:

название статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 62. Приостановление строительства, консервация объектов»;

в пункте 4:

из абзаца второго слова «на строительство» исключить;

в абзацах четвертом и пятом слово «инвестором» заменить словом «застройщиком»;

из абзаца третьей части первой пункта 5 слова «на строительство» исключить;

из пункта 6 слова «, инвестора» исключить;

из части второй пункта 11 слова «, демонтаж» исключить.

43. В статье 65:

абзац шестой части первой пункта 2 после слова «проектную» дополнить словом «документацию»;

из пункта 5 слова «территориальных органов архитектуры и градостроительства и иных» исключить.

Статья 3. Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок:

привести решения Правительства Республики Беларусь в соответствии с настоящим Законом;

обеспечить приведение республиканскими органами государственного управления, подчиненными Правительству Республики Беларусь, их нормативных правовых актов в соответствии с настоящим Законом;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

Статья 4. Настоящий Закон вступает в силу через шесть месяцев после его официального опубликования, за исключением настоящей статьи и статьи 3, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Закона.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
30 ноября 2010 г. № 197-З

2/1749 **О донорстве крови и ее компонентов**

(01.12.2010)

*Принят Палатой представителей
Одобен Советом Республики*

*11 ноября 2010 года
17 ноября 2010 года*

**ГЛАВА 1
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Статья 1. Основные термины, используемые в настоящем Законе, и их определения

Для целей настоящего Закона используются следующие основные термины и их определения:

аутодонорство – процесс забора, обследования и консервации крови и ее компонентов (далее – кровь, ее компоненты) пациента в связи с проведением медицинского вмешательства, сопровождающегося кровопотерей, в целях последующего переливания крови, ее компонентов этому же пациенту;

безопасность крови, ее компонентов – совокупность свойств и характеристик, при которых кровь, ее компоненты не представляют опасности для жизни и здоровья реципиента;

донация крови, ее компонентов – процедура забора крови, ее компонентов;

донор крови, ее компонентов (далее – донор) – лицо, добровольно сдающее свою кровь, ее компоненты;

донорская функция – добровольная сдача донором крови, ее компонентов;

донорство крови, ее компонентов (далее – донорство) – система мероприятий, включающая заготовку крови, переработку, хранение, переливание, реализацию крови, ее компонентов;

заготовка крови, ее компонентов – комплекс мероприятий, включающий отбор доноров, забор крови, ее компонентов у донора, их обследование и консервацию;

качество крови, ее компонентов – совокупность свойств и характеристик крови, ее компонентов, которые обуславливают способность восстанавливать нормальную жизнедеятель-

ность организма реципиента и компенсацию его функциональных возможностей, нарушенных в результате заболевания;

компоненты крови – составляющие элементы крови (эритроциты, лейкоциты, тромбоциты, плазма, криопреципитат), приготовленные из крови различными методами;

кровь – цельная кровь, заготовленная от донора в стерильный контейнер (флакон) с антикоагулянтом и предназначенная для переливания, приготовления компонентов крови, производства лекарственных средств и изделий медицинского назначения;

организация переливания крови – государственная организация здравоохранения, осуществляющая в установленном законодательством Республики Беларусь порядке заготовку, переработку, хранение и реализацию крови, ее компонентов;

переливание крови, ее компонентов – введение крови, ее компонентов в организм реципиента в целях оказания ему медицинской помощи;

реципиент – пациент, который нуждается в переливании крови, ее компонентов либо которому переливается кровь, ее компоненты по медицинским показаниям;

трансфузиологическая активность – соотношение между количеством реципиентов и количеством всех пациентов, которым была оказана медицинская помощь в стационарных условиях, в пределах одной организации здравоохранения за год.

Статья 2. Законодательство Республики Беларусь о донорстве

Законодательство Республики Беларусь о донорстве основывается на Конституции Республики Беларусь и состоит из настоящего Закона, актов Президента Республики Беларусь и иных актов законодательства Республики Беларусь, в том числе международных договоров Республики Беларусь.

Если международным договором Республики Беларусь установлены иные правила, чем те, которые содержатся в настоящем Законе, то применяются правила международного договора.

Статья 3. Сфера действия настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие при заготовке, переработке, хранении, переливании, реализации крови, ее компонентов для оказания медицинской помощи и иных целей, определенных настоящим Законом.

Статья 4. Лицензирование в области донорства

Лицензирование в области донорства осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь о лицензировании.

Статья 5. Финансирование донорства

Финансирование донорства осуществляется за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, безвозмездной (спонсорской) помощи юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, а также за счет иных источников, не запрещенных законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 2 ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ДОНОРСТВА

Статья 6. Основные принципы государственной политики Республики Беларусь в области донорства

Основными принципами государственной политики Республики Беларусь в области донорства являются:

- развитие и пропаганда донорства;
- добровольность сдачи крови, ее компонентов;
- обеспечение сохранности здоровья донора при выполнении им донорской функции;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение безопасности и качества крови, ее компонентов;
- поддержка и развитие международного сотрудничества;
- ответственность за причинение вреда жизни или здоровью донора, реципиента.

Статья 7. Государственное регулирование в области донорства

Государственное регулирование в области донорства осуществляется Президентом Республики Беларусь, Советом Министров Республики Беларусь, Министерством здравоохранения

ния Республики Беларусь, иными государственными органами, в том числе местными исполнительными и распорядительными органами, в пределах их полномочий.

Статья 8. Полномочия Президента Республики Беларусь в области донорства

Президент Республики Беларусь определяет единую государственную политику и осуществляет государственное регулирование в области донорства в соответствии с Конституцией Республики Беларусь, настоящим Законом и иными законодательными актами Республики Беларусь.

Статья 9. Полномочия Совета Министров Республики Беларусь в области донорства

Совет Министров Республики Беларусь в области донорства:
обеспечивает проведение единой государственной политики;
обеспечивает развитие международного сотрудничества;
осуществляет иные полномочия в соответствии с Конституцией Республики Беларусь, настоящим Законом, иными законами Республики Беларусь и актами Президента Республики Беларусь.

Статья 10. Полномочия Министерства здравоохранения Республики Беларусь и иных государственных органов в области донорства

Республиканским органом государственного управления, ответственным за организацию, развитие и пропаганду донорства, является Министерство здравоохранения Республики Беларусь.

В целях обеспечения организации, развития и пропаганды донорства Министерство здравоохранения Республики Беларусь:

- проводит единую государственную политику в области донорства;
- определяет порядок медицинского осмотра доноров;
- определяет порядок заготовки, переработки, хранения, переливания крови, ее компонентов;
- определяет порядок реализации крови, ее компонентов, если иное не определено настоящим Законом;
- организует работу по привлечению граждан к осуществлению донорской функции;
- принимает меры по обеспечению безопасности и качества крови, ее компонентов;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Законом и иными актами законодательства Республики Беларусь.

Иные государственные органы реализуют государственную политику в области донорства в пределах своих полномочий.

Статья 11. Полномочия местных исполнительных и распорядительных органов в области донорства

Местные исполнительные и распорядительные органы областного и базового уровней в области донорства:

- обеспечивают организацию донорства на соответствующей территории;
- осуществляют финансирование и материально-техническое обеспечение подчиненных им организаций переливания крови;
- координируют и контролируют деятельность организаций переливания крови по обеспечению кровью, ее компонентами организаций здравоохранения на соответствующей территории;
- осуществляют иные полномочия в соответствии с актами законодательства Республики Беларусь.

Статья 12. Государственный контроль за качеством крови, ее компонентов

Кровь, ее компоненты подлежат государственному контролю за их качеством и не могут использоваться до его прохождения.

Государственный контроль за качеством крови, ее компонентов включает мероприятия, направленные на соблюдение требований актов законодательства Республики Беларусь, регламентирующих обеспечение качества крови, ее компонентов.

Порядок осуществления государственного контроля за качеством крови, ее компонентов определяется Советом Министров Республики Беларусь.

Статья 13. Контроль за соблюдением требований безопасности при переливании крови, ее компонентов

Контроль за соблюдением требований безопасности при переливании крови, ее компонентов в организациях здравоохранения осуществляют комиссии по контролю за переливанием крови, ее компонентов.

Порядок создания и деятельности комиссий по контролю за переливанием крови, ее компонентов, а также перечень требований безопасности при переливании крови, ее компонентов определяются Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

По решению руководителя организации здравоохранения с низкой трансфузиологической активностью выполнение задач комиссии по контролю за переливанием крови, ее компонентов может быть возложено на ответственного медицинского работника.

Критерии отнесения организаций здравоохранения к организациям здравоохранения с низкой трансфузиологической активностью определяются Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Статья 14. Задачи комиссии по контролю за переливанием крови, ее компонентов

Задачами комиссии по контролю за переливанием крови, ее компонентов являются:
контроль за соблюдением требований безопасности при переливании крови, ее компонентов и обеспечением организации здравоохранения кровью, ее компонентами;
контроль за применением крови, ее компонентов в организации здравоохранения;
учет и анализ всех случаев нарушений медицинскими работниками требований безопасности при переливании крови, ее компонентов.

**ГЛАВА 3
ОРГАНИЗАЦИЯ, РАЗВИТИЕ И ПРОПАГАНДА ДОНОРСТВА****Статья 15. Деятельность государственных органов, иных организаций, общественных объединений по организации, развитию и пропаганде донорства**

Государственные органы в пределах своей компетенции осуществляют организацию донорства, финансирование и материально-техническое обеспечение подчиненных им организаций переливания крови.

Организации здравоохранения обеспечивают проведение мероприятий по организации, развитию и пропаганде донорства.

Белорусское Общество Красного Креста, профессиональные союзы и другие общественные объединения в соответствии со своими уставами принимают участие совместно с организациями здравоохранения в организации, развитии и пропаганде донорства.

Статья 16. Организации здравоохранения, осуществляющие донорство

Заготовку, переработку, хранение, реализацию крови, ее компонентов на территории Республики Беларусь осуществляют организации переливания крови в порядке, определяемом Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Переливание крови, ее компонентов осуществляют организации здравоохранения в порядке, определяемом Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Статья 17. Обязанности нанимателя по содействию донорству

Наниматель обязан:

оказывать содействие организациям переливания крови в привлечении работников к осуществлению донорской функции;

предоставлять на безвозмездной основе организациям переливания крови необходимые помещения, территорию для размещения специального автотранспорта на время забора крови, ее компонентов у работников;

предоставлять работнику, который является донором, гарантии, установленные настоящим Законом и другими законодательными актами Республики Беларусь.

**ГЛАВА 4
УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ДОНОРСКОЙ ФУНКЦИИ****Статья 18. Забор крови, ее компонентов**

Забор крови, ее компонентов осуществляется медицинскими работниками организаций переливания крови как в условиях самой организации переливания крови, так и в условиях работы выездной бригады по забору крови, ее компонентов.

Стандартная доза кроводачи составляет 450 мл +/- 50 мл.

В процессе одной донации крови заготавливается объем крови, составляющий одну стандартную дозу кроводачи.

В процессе одной донации компонентов крови заготавливается объем крови, составляющий одну или несколько стандартных доз кроводач.

Статья 19. Лица, имеющие право на выполнение донорской функции

К выполнению донорской функции допускаются граждане Республики Беларусь, а также иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Беларусь, в возрасте от восемнадцати до шестидесяти лет, обладающие полной дееспособностью, прошедшие медицинский осмотр, не страдающие заболеваниями и не находящиеся в состояниях, при которых сдача крови, ее компонентов противопоказана.

В исключительных случаях, установленных Министерством здравоохранения Республики Беларусь, врачебно-консультационной комиссией организации переливания крови может быть принято решение о допуске к выполнению донорской функции лиц в возрасте старше шестидесяти лет.

Перечень заболеваний и состояний, при которых сдача крови, ее компонентов противопоказана, утверждается Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Статья 20. Условия выполнения донорской функции

Выполнение донорской функции допускается при условии, что жизни или здоровью донора не будет причинен вред.

Обязательным условием выполнения донорской функции является наличие предварительного письменного согласия донора на забор у него крови, ее компонентов. Принуждение лица к согласию на сдачу крови, ее компонентов запрещается.

По выбору донора донорская функция может выполняться как на возмездной, так и на безвозмездной основе.

Размер денежной компенсации, выплачиваемой донору за выполнение им донорской функции, и порядок ее выплаты устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь.

Статья 21. Медицинский осмотр доноров

Прохождение медицинского осмотра доноров перед сдачей крови, ее компонентов является обязательным.

Порядок медицинского осмотра доноров устанавливается Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Статья 22. Учет доноров

В целях обеспечения безопасности крови, ее компонентов организации переливания крови осуществляют учет доноров.

Учет доноров осуществляется в порядке, определяемом Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

ГЛАВА 5 УСЛОВИЯ ПЕРЕЛИВАНИЯ КРОВИ, ЕЕ КОМПОНЕНТОВ. АУТОДОНОРСТВО

Статья 23. Условия переливания крови, ее компонентов реципиенту

Обязательным условием переливания крови, ее компонентов реципиенту является наличие предварительного письменного согласия реципиента на переливание крови, ее компонентов. При этом реципиент должен быть письменно предупрежден о возможном ухудшении его здоровья в результате предстоящего медицинского вмешательства. Если реципиентом является несовершеннолетнее лицо, которое не приобрело в установленном порядке дееспособность в полном объеме, то переливание крови, ее компонентов осуществляется с письменного согласия одного из родителей, усыновителей (удочерителей), опекунов, попечителей. Если реципиентом является лицо, признанное в установленном порядке недееспособным, то переливание крови, ее компонентов осуществляется с письменного согласия его опекуна.

Переливание крови, ее компонентов реципиенту, не способному по состоянию здоровья к принятию осознанного решения, производится с письменного согласия супруга (супруги), а при его (ее) отсутствии – одного из близких родственников (родителей, усыновителей (удочерителей), совершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), родных братьев (сестер), внуков, деда (бабки)).

В случае, если переливание крови, ее компонентов должно быть выполнено срочно (неотложно), а лица, указанные в частях первой и второй настоящей статьи, отсутствуют или установить их местонахождение невозможно, решение принимается врачебным консилиумом, а при невозможности его проведения – лечащим врачом с оформлением записи в медицинских документах.

Лечащий врач (врачебный консилиум), принявший решение о переливании крови, ее компонентов, при первой возможности должен уведомить об этом руководителя организации здравоохранения, в которой было осуществлено переливание крови, ее компонентов, а также лиц, указанных в частях первой и второй настоящей статьи.

Согласие на переливание крови, ее компонентов может быть отозвано реципиентом либо лицами, указанными в частях первой и второй настоящей статьи, за исключением случаев, когда медицинское вмешательство уже началось и его прекращение либо возврат к первоначальному состоянию реципиента невозможны или связаны с угрозой для его жизни или здоровья.

Отзыв согласия на переливание крови, ее компонентов и информация о невозможности удовлетворения отзыва с указанием причин оформляются записью в медицинских документах и подписываются реципиентом либо лицами, указанными в частях первой и второй настоящей статьи, а также лечащим врачом.

Статья 24. Гарантии безопасности жизни и здоровья реципиента при переливании крови, ее компонентов

Медицинские работники, обеспечивающие переливание крови, ее компонентов, обязаны соблюдать требования по безопасности и качеству крови, ее компонентов.

Перечень требований по безопасности и качеству крови, ее компонентов определяется Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

В целях обеспечения безопасности жизни и здоровья реципиента перед переливанием крови, ее компонентов медицинским работником должны быть определены групповая принадлежность крови реципиента, резус-принадлежность крови, а также проведены пробы на совместимость крови донора и реципиента.

Запрещается переливание крови, ее компонентов, предварительно не исследованных на возбудителей инфекционных заболеваний.

Перечень инфекционных заболеваний, на наличие которых исследуются кровь, ее компоненты, определяется Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Статья 25. Аутодонорство

В целях предотвращения риска передачи инфекций, существенного уменьшения риска осложнений при проведении медицинских вмешательств, сопровождающихся кровопотерей, применяется аутодонорство.

Аутодонорство применяется с соблюдением условий, указанных в статье 23 настоящего Закона.

Права и обязанности пациентов, в отношении которых применяется аутодонорство, определяются законодательством Республики Беларусь о здравоохранении.

ГЛАВА 6

РЕАЛИЗАЦИЯ, ВВОЗ НА ТЕРРИТОРИЮ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ, ВЫВОЗ ЗА ПРЕДЕЛЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ КРОВИ, ЕЕ КОМПОНЕНТОВ

Статья 26. Реализация крови, ее компонентов

Организации переливания крови могут реализовывать на территории Республики Беларусь кровь, ее компоненты, заготовленные сверх нормативов обязательного обеспечения потребностей государственной системы здравоохранения Республики Беларусь, организациям различных форм собственности для переливания крови, ее компонентов, производства лекарственных средств и изделий медицинского назначения, для исследовательских и учебных целей.

Нормативы обязательного обеспечения потребностей государственной системы здравоохранения Республики Беларусь кровью, ее компонентами, в том числе с учетом необходимости создания резервов на случай чрезвычайной ситуации, утверждаются Советом Министров Республики Беларусь.

Порядок реализации крови, ее компонентов на территории Республики Беларусь определяется Министерством здравоохранения Республики Беларусь.

Порядок реализации крови, ее компонентов за пределы Республики Беларусь определяется законодательством Республики Беларусь.

Статья 27. Ввоз крови, ее компонентов на территорию Республики Беларусь

Ввоз крови, ее компонентов на территорию Республики Беларусь допускается для производства лекарственных средств и изделий медицинского назначения, устранения последствий эпидемических заболеваний, оказания медицинской помощи ограниченным контингентам пациентов с редко встречающейся патологией, а также пострадавшим от стихийных бедствий, катастроф.

Порядок ввоза крови, ее компонентов на территорию Республики Беларусь определяется законодательством Республики Беларусь.

Статья 28. Вывоз крови, ее компонентов за пределы Республики Беларусь

Вывоз крови, ее компонентов за пределы Республики Беларусь осуществляется при условии удовлетворения в них потребностей государственной системы здравоохранения Республики Беларусь в соответствии с нормативами, утвержденными Советом Министров Республики Беларусь.

Порядок вывоза крови, ее компонентов за пределы Республики Беларусь определяется законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 7**ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ДОНОРА. ГАРАНТИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ДОНОРУ****Статья 29. Права донора**

Донор имеет право на:

освобождение от работы (учебы, исполнения обязанностей военной службы (службы)) в день медицинского осмотра и сдачи крови, ее компонентов;

бесплатное питание в день сдачи крови, ее компонентов или его денежную компенсацию;

получение денежной компенсации за выполнение донорской функции;

отказ от получения денежной компенсации за выполнение донорской функции;

возмещение вреда, причиненного его жизни или здоровью в связи с выполнением им донорской функции;

отказ от выполнения донорской функции;

реализацию иных прав в соответствии с настоящим Законом и иными актами законодательства Республики Беларусь.

Инвалидность донора, наступившая в связи с выполнением им донорской функции, является инвалидностью, связанной с несчастным случаем на производстве или профессиональным заболеванием, исполнением обязанностей военной службы (службы).

Порядок обеспечения доноров бесплатным питанием, а также условия и размер его денежной компенсации определяются Советом Министров Республики Беларусь.

Статья 30. Обязанности донора

Донор обязан:

заботиться о собственном здоровье;

пройти медицинской осмотр перед каждой сдачей крови, ее компонентов;

сообщить медицинскому работнику организации переливания крови сведения о перенесенных либо имеющихся заболеваниях, а также об употреблении алкогольных, слабоалкогольных напитков или пива, наркотических средств, психотропных, токсических или других одурманивающих веществ.

Статья 31. Гарантии, предоставляемые донору

В день медицинского осмотра и сдачи крови, ее компонентов работники в соответствии с законодательством Республики Беларусь освобождаются от работы с сохранением за ними среднего заработка за этот день.

В день медицинского осмотра и сдачи крови, ее компонентов обучающиеся освобождаются от занятий, а военнослужащие, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь, органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям (далее – лица начальствующего и рядового состава) – от исполнения обязанностей военной службы (службы) с сохранением за ними денежного довольствия за этот день.

После каждого дня сдачи крови, ее компонентов донору предоставляется дополнительный день отдыха (день освобождения от исполнения обязанностей военной службы (службы)) с сохранением за ним среднего заработка (денежного довольствия). Указанный день отдыха

по желанию донора может быть присоединен к трудовому отпуску, отпуску, предоставляемому военнослужащим, лицам начальствующего и рядового состава в соответствии с порядком прохождения военной службы (службы) (далее – отпуск), или использован в иное время.

В случае сдачи крови, ее компонентов во время трудового отпуска (отпуска), в государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Президентом Республики Беларусь нерабочими, в выходные дни или после рабочего дня работникам предоставляется другой день отдыха, а военнослужащим, лицам начальствующего и рядового состава – другой день освобождения от исполнения обязанностей военной службы (службы).

Сохранение среднего заработка (денежного довольствия) за определенные в частях первой–третьей настоящей статьи дни осуществляется за счет организации переливания крови в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь.

Обучающимся после сдачи крови, ее компонентов производятся денежные выплаты. Размер и условия денежных выплат определяются Советом Министров Республики Беларусь.

Донорам, сдавшим кровь (мужчины – не менее четырех донаций, женщины – не менее трех донаций), ее компоненты (не менее 14 донаций) в течение 12 месяцев, предшествующих дню наступления временной нетрудоспособности (независимо от причины ее наступления), пособие по временной нетрудоспособности назначается с первого дня утраты трудоспособности в размере 100 процентов среднедневного (среднечасового) заработка за пропущенные рабочие дни (часы) по графику работы работника.

Донорам, сдавшим кровь не менее 40 донаций, а плазму, лейкоциты, тромбоциты – не менее 80 донаций, выдается знак «Почетный донор Республики Беларусь».

Донорам, которым выдан знак «Почетный донор Республики Беларусь», предоставляются следующие гарантии:

внеочередное обслуживание в государственных учреждениях здравоохранения;

при выходе на пенсию получение медицинской помощи в ведомственных организациях здравоохранения, в которых они обслуживались до выхода на пенсию, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Беларусь;

трудоустройство (отпуск) в летнее или другое удобное время;

первоочередное приобретение билетов на железнодорожный, воздушный, водный, автомобильный транспорт;

повышение пенсии по достижении общеустановленного пенсионного возраста в соответствии с законодательством Республики Беларусь о пенсионном обеспечении.

Доноры, награжденные знаками «Почетный донор СССР» и «Почетный донор Общества Красного Креста БССР», пользуются всеми гарантиями, предоставляемыми донорам, имеющим знак «Почетный донор Республики Беларусь».

ГЛАВА 8

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ О ДОНОРСТВЕ

Статья 32. Ответственность за нарушение законодательства Республики Беларусь о донорстве

За нарушение законодательства Республики Беларусь о донорстве виновные лица несут ответственность в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

Статья 33. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью донора при выполнении им донорской функции

Вред, причиненный жизни или здоровью донора при выполнении им донорской функции, подлежит возмещению в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Статья 34. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью реципиента при переливании крови, ее компонентов

Вред, причиненный жизни или здоровью реципиента при переливании крови, ее компонентов, подлежит возмещению в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 9

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 35. Признание утратившими силу некоторых законов Республики Беларусь и их отдельных положений

Признать утратившими силу:

Закон Республики Беларусь от 31 января 1995 года «О донорстве крови и ее компонентов» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1995 г., № 14, ст. 134);

статью 2 Закона Республики Беларусь от 9 июля 1999 года «О внесении изменений и дополнения в законодательные акты Республики Беларусь по вопросам пенсионного обеспечения» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 57, 2/66);

Закон Республики Беларусь от 12 ноября 2001 года «О внесении изменений в Закон Республики Беларусь «О донорстве крови и ее компонентов» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2001 г., № 108, 2/807);

статью 13 Закона Республики Беларусь от 29 июня 2006 года «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам лицензирования отдельных видов деятельности и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 107, 2/1235);

пункты 13 и 26 статьи 20 Закона Республики Беларусь от 14 июня 2007 года «О государственных социальных льготах, правах и гарантиях для отдельных категорий граждан» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 147, 2/1336).

Статья 36. Меры по реализации положений настоящего Закона

Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок:

совместно с Национальным центром законодательства и правовых исследований Республики Беларусь подготовить и внести в установленном порядке предложения по приведению законодательных актов Республики Беларусь в соответствие с настоящим Законом;

привести решения Правительства Республики Беларусь в соответствие с настоящим Законом;

обеспечить приведение республиканскими органами государственного управления, подчиненными Правительству Республики Беларусь, их нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Законом;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

Местным исполнительным и распорядительным органам в шестимесячный срок привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом и принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

Статья 37. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через шесть месяцев после его официального опубликования, за исключением настоящей статьи и статьи 36, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Закона.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко