

## РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

### ЗАКОНЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
29 июня 2004 г. № 304-З

#### **2/1053** О внесении дополнения в Закон Республики Беларусь (22.07.2004) «О государственной службе в Республике Беларусь»\*

Принят Палатой представителей  
Одобен Советом Республики

8 июня 2004 года  
16 июня 2004 года

**Статья 1.** Пункт 1 статьи 33 Закона Республики Беларусь от 14 июня 2003 года «О государственной службе в Республике Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 70, 2/953) дополнить подпунктом 1.10<sup>1</sup> следующего содержания:

«1.10<sup>1</sup>. наличия судимости;».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
19 июля 2004 г. № 306-З

#### **2/1054** О внесении изменений и дополнений в Закон Республики (22.07.2004) Беларусь «О железнодорожном транспорте»

Принят Палатой представителей  
Одобен Советом Республики

22 июня 2004 года  
30 июня 2004 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Беларусь от 6 января 1999 года «О железнодорожном транспорте» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 4, 2/12; 2002 г., № 59, 2/849) следующие изменения и дополнения:

1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Основные термины, применяемые в настоящем Законе**

В настоящем Законе применяются следующие основные термины и их определения:

**багаж** – вещи, иные материальные ценности, сдаваемые пассажиром за установленную плату для доставки железнодорожным транспортом общего пользования в пункт назначения;

**внутриреспубликанское железнодорожное сообщение** – перевозка пассажиров, грузов и багажа железнодорожным транспортом общего пользования в пределах территории Республики Беларусь;

**грузы** – материальные ценности, принятые для доставки железнодорожным транспортом общего пользования в пункт назначения по договору перевозки;

**железнодорожная станция** – подразделение железнодорожного транспорта, осуществляющее технологические операции с поездами и другими транспортными средствами (прием и отправление, маневровая работа и т.п.), а также операции по приему и выдаче грузов и багажа и обслуживанию пассажиров;

**железнодорожные линии** – железнодорожные пути общего пользования с железнодорожными станциями, сооружениями и системами управления движением, обеспечивающими движение поездов в определенном направлении;

\* Опубликован в «Народной газете» 23 июля 2004 г.

железнодорожные пути – комплекс инженерных сооружений и устройств железнодорожного транспорта, включающий земляное полотно, верхнее строение пути, искусственные сооружения, устройства сигнализации, централизации, блокировки, связи, энергоснабжения, а также путевые устройства, необходимые для функционирования железнодорожного транспорта;

железнодорожные пути общего пользования – железнодорожные пути, расположенные в полосе отвода железной дороги, в том числе на территории железнодорожных станций, и предназначенные для бесперебойной деятельности железнодорожного транспорта общего пользования;

железнодорожный транспорт необщего пользования – железнодорожный транспорт организаций;

железнодорожный транспорт общего пользования – железнодорожный транспорт, используемый для осуществления перевозок пассажиров, грузов и багажа и связанных с этим работ (услуг) на основании публичного договора, то есть по обращению любого гражданина или юридического лица;

коммуникации железнодорожного транспорта – железнодорожные пути, терминалы, иные сооружения и устройства, используемые при осуществлении железнодорожных перевозок и предназначенные для содержания и обслуживания железнодорожных путей и транспортных средств;

международное железнодорожное сообщение – перевозка пассажиров, грузов и багажа железнодорожным транспортом общего пользования между Республикой Беларусь и другими государствами;

пассажир – любое физическое лицо, за исключением членов поезда бригады, имеющее проездной документ (билет) и совершающее поездку на транспортном средстве;

перевозочный процесс – совокупность организационно и технологически взаимосвязанных операций по перевозке пассажиров, грузов и багажа железнодорожным транспортом общего пользования;

подъездные пути – железнодорожные пути, не относящиеся к железнодорожным путям общего пользования и предназначенные для транспортного обслуживания организаций;

поезд – сформированный и сцепленный состав вагонов с одним или несколькими действующими локомотивами или моторными вагонами, оборудованный для безопасного движения;

полоса отвода железной дороги – земельные участки, предоставленные в установленном порядке организациям железнодорожного транспорта общего пользования для размещения железнодорожных путей общего пользования, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей общего пользования и линейно-путевых зданий и сооружений, предназначенных для эксплуатации железнодорожных путей общего пользования;

специальные грузы – грузы, перевозимые для обеспечения особо важных государственных нужд;

транспортные средства – железнодорожные транспортные средства (локомотивы, вагоны, электропоезда, дизель-поезда, автомотрисы и т.д.), предназначенные для перевозки пассажиров, грузов и багажа, а также проведения ремонтных и аварийно-восстановительных работ.».

2. Статью 3 изложить в следующей редакции:

### **«Статья 3. Законодательство Республики Беларусь о железнодорожном транспорте**

Законодательство Республики Беларусь о железнодорожном транспорте основывается на Конституции Республики Беларусь и состоит из Гражданского кодекса Республики Беларусь, Закона Республики Беларусь от 5 мая 1998 года «Об основах транспортной деятельности» (Ведамасці Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, 1998 г., № 20, ст. 221), настоящего Закона, нормативных правовых актов Президента Республики Беларусь и иных актов законодательства Республики Беларусь.».

3. В статье 4:

части первую и вторую изложить в следующей редакции:

«Управление железнодорожным транспортом общего пользования осуществляется Белорусской железной дорогой в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Белорусская железная дорога подчиняется Совету Министров Республики Беларусь. В состав Белорусской железной дороги входят организации, занятые основной, вспомогательной и иной деятельностью на железнодорожном транспорте общего пользования.»;

из части третьей слова «предприятий и» исключить;

из части пятой слова «предприятий и» исключить, а слова «, входящих в состав железнодорожного транспорта общего пользования,» заменить словами «железнодорожного транспорта общего пользования»;

из части шестой слова «предприятий и» исключить, а слова «, на которые в соответствии с их компетенцией возложены функции по такому контролю» заменить словами «в соответствии с законодательством Республики Беларусь».

4. Из частей второй и третьей статьи 5, части третьей статьи 9, части первой статьи 29, статьи 30, части второй статьи 41, частей второй и третьей статьи 42, абзаца первого части второй и части третьей статьи 43, части второй статьи 47 слова «предприятий и» исключить.

5. Статьи 6, 7 и 8 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 6. Земли железнодорожного транспорта общего пользования**

Земли железнодорожного транспорта общего пользования входят в состав земель транспорта и включают в себя полосы отвода железных дорог и иные земельные участки, предоставляемые организациям железнодорожного транспорта общего пользования для осуществления возложенных на них задач.

Предоставление земельных участков организациям железнодорожного транспорта общего пользования осуществляется в порядке, установленном земельным законодательством Республики Беларусь.

#### **Статья 7. Использование земель железнодорожного транспорта общего пользования**

Для обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожного транспорта общего пользования Советом Министров Республики Беларусь устанавливаются запреты (ограничения) на осуществление на землях железнодорожного транспорта общего пользования деятельности, противоречащей их целевому назначению, а также иные запреты (ограничения), связанные с особыми условиями использования этих земель.

Организации железнодорожного транспорта общего пользования обязаны использовать предоставленные им земельные участки в соответствии с целевым назначением и условиями их предоставления с соблюдением требований законодательства Республики Беларусь об охране окружающей среды и земельного законодательства Республики Беларусь.

#### **Статья 8. Охранные зоны**

В целях обеспечения безопасности населения и безопасной эксплуатации железнодорожных путей, железнодорожных станций, подъездных путей и других сооружений железнодорожного транспорта, расположенных на землях, подверженных оползням, обвалам, размывам и иным опасным воздействиям природного характера, в соответствии с законодательством Республики Беларусь устанавливаются охранные зоны.»

6. В части первой статьи 9, части четвертой статьи 25, частях первой и второй статьи 33, части первой статьи 41, части первой статьи 43, статье 45 слова «Предприятия и организации» заменить словом «Организации».

7. Из части второй статьи 9 слова «предприятий и» исключить, а слова «каждого предприятия и» заменить словом «каждой».

8. Статью 11 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 11. Плата за транспортные работы и услуги**

На равноценные (одинаковые) транспортные работы и услуги, осуществляемые организациями железнодорожного транспорта общего пользования, устанавливается единая плата для всех потребителей транспортных работ и услуг.

Перечень транспортных работ и услуг, осуществляемых организациями железнодорожного транспорта общего пользования, размеры и порядок их оплаты устанавливаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Размер платы за транспортные работы и услуги, осуществляемые организациями железнодорожного транспорта общего пользования по требованию потребителей транспортных работ и услуг и не предусмотренные указанным перечнем, устанавливается по соглашению сторон.

Организации железнодорожного транспорта общего пользования обязаны предоставлять потребителям транспортных работ и услуг необходимую и достоверную информацию об осуществляемых ими транспортных работах и услугах.»

9. Статьи 13 и 14 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 13. Льготы на проезд железнодорожным транспортом общего пользования**

Для отдельных категорий граждан, а также отдельных групп населения в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь могут устанавливаться льготы на проезд железнодорожным транспортом общего пользования.

Проезд граждан, которым в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь предоставлены льготы на проезд железнодорожным транспортом общего пользования, осуществляется по проездным документам (льготным билетам), выдаваемым на основании соответствующих документов, подтверждающих эти льготы.

Расходы, связанные с предоставлением льгот на проезд железнодорожным транспортом общего пользования, возмещаются Белорусской железной дороге за счет средств соответствующего бюджета и средств организаций, работники которых пользуются правом льготного проезда на железнодорожном транспорте общего пользования.

#### **Статья 14. Страхование на железнодорожном транспорте общего пользования**

Обязательное страхование гражданской ответственности перевозчика перед пассажирами при перевозках во внутриреспубликанском железнодорожном сообщении (кроме пригородного) осуществляется в соответствии с Законом Республики Беларусь от 9 января 2002 года «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика перед пассажирами» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 9, 2/837) и иными актами законодательства Республики Беларусь.

На железнодорожном транспорте общего пользования может производиться добровольное страхование пассажиров, грузов и багажа в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязательное страхование гражданской ответственности перевозчика перед пассажирами при перевозках в международном железнодорожном сообщении осуществляется в соответствии с международными договорами Республики Беларусь.».

10. Статьи 15, 16 и 17 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 15. Лицензирование отдельных видов деятельности**

Лицензирование отдельных видов деятельности, осуществляемых организациями железнодорожного транспорта, осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

#### **Статья 16. Подтверждение соответствия требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации**

Подтверждение соответствия требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации отдельных видов работ и услуг железнодорожного

транспорта проводится в порядке, установленном в Национальной системе подтверждения соответствия Республики Беларусь.

Подготовка необходимой документации по подтверждению соответствия требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации отдельных видов работ и услуг железнодорожного транспорта общего пользования осуществляется Белорусской железной дорогой.

#### **Статья 17. Метрологическое обеспечение на железнодорожном транспорте**

Метрологическое обеспечение на железнодорожном транспорте осуществляется в соответствии с Законом Республики Беларусь от 5 сентября 1995 года «Об обеспечении единства измерений» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1995 г., № 32, ст. 420).

Государственный метрологический надзор на железнодорожном транспорте осуществляется республиканским органом государственного управления по стандартизации, метрологии и сертификации.

Функции по обеспечению единства измерений на железнодорожном транспорте общего пользования осуществляются метрологической службой Белорусской железной дороги в соответствии с законодательством Республики Беларусь.».

11. В статье 18:

в части второй слова «Уставом железнодорожного транспорта общего пользования, утвержденным Советом Министров Республики Беларусь, и разрабатываемыми в соответствии с ним правилами перевозки пассажиров, грузов и багажа» заменить словами «иными актами законодательства Республики Беларусь, в том числе Уставом железнодорожного транспорта общего пользования, утвержденным Советом Министров Республики Беларусь»;

часть третью изложить в следующей редакции:

«Организации железнодорожного транспорта общего пользования не вправе отказать в перевозке пассажиру, отправителю грузов или багажа, правильно оформившим проездные и перевозочные документы, кроме случаев, предусмотренных Гражданским кодексом Респуб-

лики Беларусь, а также иными актами законодательства Республики Беларусь, в том числе Уставом железнодорожного транспорта общего пользования.»;

в части четвертой слова «Предприятия и организации» заменить словом «Организации», а после слова «законодательством» дополнить словами «Республики Беларусь».

12. В статье 19:

из названия статьи слова «предприятий и» исключить;

из текста статьи слова «предприятий и» и «и Белорусской железной дороги» исключить, а слово «законами» заменить словами «законодательными актами».

13. В статье 20:

в названии статьи слово «предприятиями» заменить словом «организациями»;

из текста статьи слова «предприятий и» и «предприятиями и» исключить.

14. В статье 22 слова «На всех предприятиях и во всех организациях» заменить словами «В организациях».

15. Из статьи 23 слова «на предприятиях и» исключить.

16. Статью 24 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 24. Безопасность движения и эксплуатации транспортных средств**

Под безопасностью движения и эксплуатации транспортных средств на железнодорожном транспорте понимаются состояние защищенности процесса движения транспортных средств, состояние самих транспортных средств и коммуникаций железнодорожного транспорта, при которых отсутствует недопустимый риск возникновения транспортных происшествий и их последствий, влекущих за собой причинение вреда жизни или здоровью граждан, окружающей среде, имуществу юридических и физических лиц.

Транспортные средства и коммуникации железнодорожного транспорта должны соответствовать требованиям актов законодательства Республики Беларусь, а также технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации.

Контроль за обеспечением безопасности движения и эксплуатации транспортных средств на железнодорожном транспорте общего пользования осуществляется Белорусской железной дорогой, в составе которой создаются специальные службы, а также аварийно-восстановительные подразделения по ликвидации последствий крушений и аварий.»

17. В статье 25:

название статьи дополнить словами «и эксплуатации транспортных средств»;

в части первой слово «движения» заменить словами «движения и эксплуатации», а слова «предприятиями и» исключить;

в части второй слова «на уровне» заменить словами «в состоянии»;

из части третьей слова «предприятия и» исключить.

18. В статье 26:

в части первой слова «железнодорожные коммуникации» заменить словами «коммуникации железнодорожного транспорта»;

из части второй слова «и порядок размещения объектов» исключить.

19. Из статьи 27 слова «железнодорожного транспорта» исключить.

20. В статье 28:

название статьи дополнить словами «и эксплуатации транспортных средств»;

часть вторую дополнить словами «в соответствии с законодательством Республики Беларусь».

21. Статью 32 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 32. Предупреждение и тушение пожаров. Обеспечение пожарной безопасности**

Предупреждение и тушение пожаров на объектах организаций железнодорожного транспорта общего пользования, в том числе на транспортных средствах и коммуникациях железнодорожного транспорта, осуществляются в соответствии с Законом Республики Беларусь от 15 июня 1993 года «О пожарной безопасности» (Ведомасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1993 г., № 23, ст. 282) и иными актами законодательства Республики Беларусь.

Государственный пожарный надзор за соблюдением организациями железнодорожного транспорта общего пользования законодательства о пожарной безопасности, а также выполнением стандартов, норм и правил системы противопожарного нормирования и стандартизации осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь органами и подразделениями по чрезвычайным ситуациям, являющимися органами государственного пожарного надзора.

Ведомственный контроль за обеспечением пожарной безопасности на объектах организаций железнодорожного транспорта общего пользования осуществляется Белорусской железной дорогой.»

22. Части третью и четвертую статьи 33 изложить в следующей редакции:

«Для ликвидации чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте общего пользования могут привлекаться специально подготовленные силы и средства Вооруженных Сил Республики Беларусь, других войск и воинских формирований в порядке, определяемом Президентом Республики Беларусь.

Если в результате действия чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимой силы) возникли препятствия для дальнейшей перевозки грузов и (или) багажа железнодорожным транспортом общего пользования, доставки их по назначению и выдачи надлежащему получателю, то Белорусская железная дорога имеет право реализовать эти грузы и (или) багаж в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.».

23. Часть первую статьи 34 изложить в следующей редакции:

«Мобилизационная подготовка организаций железнодорожного транспорта общего пользования осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.».

24. Часть первую статьи 35 после слова «производится» дополнить словами «в установленном порядке», а слова «предприятий и» исключить.

25. В статье 37 слова «Кодексом законов о труде» заменить словами «Трудовым кодексом».

26. Статью 38 изложить в следующей редакции:

**«Статья 38. Требования к работникам, непосредственно обеспечивающим перевозочный процесс**

Работники железнодорожного транспорта общего пользования, непосредственно обеспечивающие перевозочный процесс, должны иметь профессиональную подготовку, необходимую для исполнения соответствующих обязанностей, проходить обязательное медицинское освидетельствование при приеме на работу и периодические медицинские осмотры в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.».

27. В статье 39 слова «актами законодательства Республики Беларусь о труде и» заменить словами «законодательством Республики Беларусь о труде, в том числе».

28. В статье 40 слова «Советом Министров» заменить словом «Президентом».

29. В части второй статьи 41, части третьей статьи 44 слова «Уставом железнодорожного транспорта общего пользования и иными актами законодательства» заменить словами «законодательными актами Республики Беларусь и Уставом железнодорожного транспорта общего пользования».

30. Части первую и вторую статьи 42 после слова «законодательства» дополнить словами «Республики Беларусь».

31. Из части первой статьи 43 слова «предприятия и» исключить.

32. В статье 44:

часть первую исключить;

части вторую и третью считать соответственно частями первой и второй;

в части первой слова «в международном железнодорожном сообщении,» заменить словами «, устанавливается в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь и Уставом железнодорожного транспорта общего пользования, а в международном железнодорожном сообщении».

33. Часть первую статьи 46 изложить в следующей редакции:

«Споры, вытекающие из перевозки грузов, разрешаются путем предъявления претензий к Белорусской железной дороге в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь.».

34. Статью 48 изложить в следующей редакции:

**«Статья 48. Международные договоры**

Если действующими для Республики Беларусь международными договорами установлены иные правила, чем те, которые содержатся в настоящем Законе, то применяются правила международных договоров.».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу через месяц после его официального опубликования.

**Статья 3.** Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок после вступления в силу настоящего Закона:

обеспечить приведение актов законодательства Республики Беларусь в соответствие с настоящим Законом;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
18 июля 2004 г. № 305-З

## 2/1055 О нотариате и нотариальной деятельности

(23.07.2004)

Принят Палатой представителей  
Одобен Советом Республики

22 июня 2004 года  
30 июня 2004 года

Настоящий Закон определяет правовые, организационные, социально-экономические основы нотариата, задачи и принципы нотариальной деятельности в Республике Беларусь, а также регулирует отношения в области осуществления нотариальной деятельности.

### РАЗДЕЛ I ОСНОВЫ, ЗАДАЧИ И ПРИНЦИПЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА

#### ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

##### Статья 1. Нотариат в Республике Беларусь

Нотариат в Республике Беларусь включает государственных и частных нотариусов (далее, если не указано иное, – нотариусы), уполномоченных должностных лиц местных исполнительных и распорядительных органов (далее – уполномоченные должностные лица), дипломатических агентов дипломатических представительств Республики Беларусь и консульских должностных лиц консульских учреждений Республики Беларусь (далее, если не определено иное, – должностные лица дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь), обеспечивающих защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц, государственных интересов путем совершения нотариальных действий от имени Республики Беларусь.

##### Статья 2. Правовая основа деятельности нотариата

Правовую основу деятельности нотариата составляют Конституция Республики Беларусь, настоящий Закон и другие акты законодательства, а также международные договоры Республики Беларусь.

##### Статья 3. Основная задача нотариата

Основной задачей нотариата в Республике Беларусь является обеспечение защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц, государственных интересов путем совершения нотариальных действий от имени Республики Беларусь.

##### Статья 4. Нотариальная деятельность

1. Под нотариальной деятельностью понимается совершение от имени Республики Беларусь нотариусами, уполномоченными должностными лицами, должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь нотариальных действий, предусмотренных настоящим Законом, другими актами законодательства, а также международными договорами Республики Беларусь.

2. Частная нотариальная деятельность не является предпринимательской деятельностью.

##### Статья 5. Основные принципы нотариальной деятельности

Нотариальная деятельность в Республике Беларусь основывается на принципах законности, беспристрастности, независимости, тайны нотариального действия.

##### Статья 6. Законность при осуществлении нотариальной деятельности

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица при осуществлении нотариальной деятельности руководствуются Конституцией Республики Беларусь, настоящим Законом и другими актами законодательства, а также международными договорами Республики Беларусь.

2. Нотариусы, уполномоченные должностные лица обязаны отказать гражданам и юридическим лицам в совершении нотариального действия в случаях, предусмотренных пунктом 1 статьи 62 настоящего Закона.

### **Статья 7. Беспристрастность при осуществлении нотариальной деятельности**

1. Нотариальная деятельность осуществляется на равных условиях для всех лиц независимо от пола, расы, национальности, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

2. Нотариусы, уполномоченные должностные лица не вправе совершать нотариальные действия, результаты которых представляют для них имущественный или иной личный интерес.

Нотариусы, уполномоченные должностные лица не вправе совершать нотариальные действия на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своих супругов, их и своих родственников (родителей, детей, внуков, деда, бабушки, родных братьев и сестер), а также на имя и от имени работников соответствующих государственной нотариальной конторы, нотариального бюро или местного исполнительного и распорядительного органа.

Уполномоченные должностные лица не вправе совершать нотариальные действия также на имя и от имени соответствующего местного исполнительного и распорядительного органа.

Должностные лица, указанные в пунктах 1 и 4 статьи 51 настоящего Закона, не вправе удостоверять завещания и доверенности на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своих супругов, их и своих родственников (родителей, детей, внуков, деда, бабушки, родных братьев и сестер).

3. В случаях, указанных в частях первой – третьей пункта 2 настоящей статьи, нотариальные действия совершаются государственным нотариусом любой другой государственной нотариальной конторы, частным нотариусом, работающим в составе любого другого нотариального бюро, или уполномоченным должностным лицом другого местного исполнительного и распорядительного органа.

4. В случае, если согласно законодательству Республики Беларусь нотариальные действия должны быть совершены определенным нотариусом, уполномоченным должностным лицом, место совершения нотариального действия определяется управлением юстиции соответствующего областного (Минского городского) исполнительного комитета (далее – управление юстиции).

### **Статья 8. Независимость при осуществлении нотариальной деятельности**

1. В своей деятельности нотариусы, уполномоченные должностные лица независимы и подчиняются только требованиям законодательства Республики Беларусь.

2. Противоправное воздействие на нотариусов, уполномоченных должностных лиц при исполнении ими возложенных на них обязанностей не допускается и влечет за собой установленную законодательством Республики Беларусь ответственность.

### **Статья 9. Тайна нотариального действия**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица обязаны соблюдать тайну нотариального действия.

2. Сведения (документы) по совершенному нотариальному действию выдаются только гражданам и юридическим лицам, от имени, на имя, по поручению либо в отношении которых было совершено это действие.

3. Сведения (документы) по совершенному нотариальному действию выдаются по письменному требованию:

3.1. судей общих судов по имеющимся в их производстве уголовным или гражданским делам;

3.2. судей хозяйственных судов по имеющимся в их производстве делам, связанным с рассмотрением хозяйственных (экономических) споров;

3.3. прокуроров и заместителей прокуроров;

3.4. органов уголовного преследования по находящимся у них на рассмотрении материалам или в их производстве уголовным делам. Документы по совершенному нотариальному действию выдаются органам уголовного преследования по находящимся в их производстве уголовным делам в порядке, предусмотренном Уголовно-процессуальным кодексом Республики Беларусь для проведения выемки документов;

3.5. органов Комитета государственного контроля Республики Беларусь;

3.6. таможенных органов по имеющимся в их производстве делам об административных таможенных правонарушениях;

3.7. налоговых органов по проводимым ими налоговым проверкам;

3.8. других государственных органов (должностных лиц) в случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь.



4. Сведения о завещании при жизни завещателя выдаются завещателю, а после его смерти – лицам и органам, указанным в пунктах 2 и 3 настоящей статьи, а также супругу, родителям, детям, внукам, деду, бабушке, родным братьям и сестрам завещателя.

5. Сведения, полученные при принятии мер по охране наследства из банков и небанковских кредитно-финансовых организаций об имеющихся у них во вкладах, на счетах или переданных им на хранение деньгах (валюте), валютных и иных ценностях, принадлежащих наследодателю, нотариус может сообщить только исполнителю завещания и наследникам.

6. Правила о соблюдении тайны нотариального действия распространяются также на лицо, которому о совершенном нотариальном действии стало известно в связи с исполнением им служебных обязанностей.

7. Лицо, виновное в разглашении тайны нотариального действия, несет установленную законодательством Республики Беларусь ответственность.

## ГЛАВА 2

### ЛИЦА, СОВЕРШАЮЩИЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

#### Статья 10. Нотариусы

1. Нотариальные действия в Республике Беларусь совершают государственные нотариусы государственных нотариальных контор и частные нотариусы, осуществляющие нотариальную деятельность на основании специального разрешения (лицензии).

2. При совершении нотариальных действий государственные и частные нотариусы имеют равные права и несут одинаковые обязанности. Оформленные ими документы имеют одинаковую юридическую силу.

#### Статья 11. Уполномоченные должностные лица

1. В населенных пунктах, в которых нет государственных нотариальных контор и нотариальных бюро, нотариальные действия совершают уполномоченные должностные лица.

2. По решению местного исполнительного и распорядительного органа совершение нотариальных действий возлагается на руководителя, его заместителя, секретаря или члена местного исполнительного и распорядительного органа.

#### Статья 12. Должностные лица дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь

1. Нотариальные действия за пределами Республики Беларусь совершают дипломатические агенты дипломатических представительств Республики Беларусь в случае выполнения консульских функций дипломатическими представительствами Республики Беларусь и консульские должностные лица консульских учреждений Республики Беларусь.

2. Нотариальная деятельность должностных лиц дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь основывается на принципах, указанных в статье 5 настоящего Закона.

Порядок осуществления нотариальной деятельности должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь определяется настоящим Законом, другими актами законодательства Республики Беларусь, регулирующими деятельность дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь.

## ГЛАВА 3

### МЕСТО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. НОТАРИАЛЬНЫЙ ОКРУГ. ВЕДОМСТВЕННЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ АРХИВЫ. НОТАРИАЛЬНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО

#### Статья 13. Место осуществления нотариальной деятельности

1. Местом осуществления нотариальной деятельности являются государственные нотариальные конторы, нотариальные бюро, местные исполнительные и распорядительные органы.

2. Место осуществления нотариальной деятельности должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь устанавливается законодательством Республики Беларусь, регулирующим деятельность дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь.

#### Статья 14. Государственные нотариальные конторы

1. Государственные нотариальные конторы являются организационной формой осуществления нотариальной деятельности государственными нотариусами.

2. Государственные нотариальные конторы образуются Министерством юстиции Республики Беларусь в районах, городах, районах в городах.

3. В городе Минске и городах, являющихся областными центрами, одна из государственных нотариальных контор учреждается в качестве первой государственной нотариальной конторы (далее, если не указано иное, – государственная нотариальная контора).

Первая государственная нотариальная контора наряду с совершением нотариальных действий осуществляет методическое руководство государственными нотариальными конторами соответствующей административно-территориальной единицы.

На первую государственную нотариальную контору Министерством юстиции Республики Беларусь может быть возложено совершение наиболее сложных нотариальных действий.

4. Государственные нотариальные конторы не являются юридическими лицами и входят в систему Министерства юстиции Республики Беларусь.

5. Министерство юстиции Республики Беларусь ведет реестр государственных нотариальных контор.

6. Штатное расписание государственных нотариальных контор утверждается Министерством юстиции Республики Беларусь в пределах установленного фонда оплаты труда.

7. Порядок деятельности государственных нотариальных контор определяется Министерством юстиции Республики Беларусь.

### **Статья 15. Нотариальные округа**

1. В целях совершенствования нотариального обслуживания населения в районах, городах, районах в городах могут образовываться нотариальные округа.

2. Нотариальный округ представляет собой территорию осуществления нотариальной деятельности в районе, городе, районе в городе либо в их части частным нотариусом, которому в установленном порядке предоставлено право совершения всех нотариальных действий, предусмотренных пунктом 1 статьи 48 настоящего Закона.

3. Нотариальные округа образуются Министерством юстиции Республики Беларусь по согласованию с местными исполнительными и распорядительными органами.

### **Статья 16. Нотариальные бюро**

1. Нотариальные бюро являются организационной формой осуществления нотариальной деятельности частными нотариусами.

2. В составе нотариального бюро могут работать один и более частных нотариусов.

3. В случае образования в районе, городе, районе в городе нотариального округа нотариальное бюро должно находиться в его пределах, если иное место расположения нотариального бюро не определено Министерством юстиции Республики Беларусь.

4. Если в районах, городах, районах в городах нотариальные округа не образованы, нотариальное бюро должно быть расположено в пределах административно-территориальной единицы, на территории которой частный нотариус вправе осуществлять нотариальную деятельность.

5. В случае образования нотариальных округов в городе Минске и городах, являющихся областными центрами либо находящихся в областном подчинении, в составе нотариального бюро должно работать не менее двух частных нотариусов.

6. Нотариальное бюро не является юридическим лицом.

7. Министерство юстиции Республики Беларусь ведет реестр нотариальных бюро.

### **Статья 17. Ведомственные нотариальные архивы**

1. Для централизованного хранения и обеспечения сохранности нотариальных документов, являющихся составной частью Национального архивного фонда Республики Беларусь, в городе Минске и городах, являющихся областными центрами, Министерством юстиции Республики Беларусь образуются ведомственные нотариальные архивы.

2. Ведомственные нотариальные архивы осуществляют хранение нотариальных документов государственных нотариальных контор, частных нотариусов, местных исполнительных и распорядительных органов, дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь.

3. Порядок деятельности ведомственных нотариальных архивов определяется Министерством юстиции Республики Беларусь по согласованию с республиканским органом государственного управления по архивам и делопроизводству.

4. Ведомственные нотариальные архивы не являются юридическими лицами и входят в систему Министерства юстиции Республики Беларусь.

Ведомственный нотариальный архив имеет печать с изображением Государственного герба Республики Беларусь и со своим наименованием.

5. Штатное расписание ведомственных нотариальных архивов утверждается Министерством юстиции Республики Беларусь в пределах установленного фонда оплаты труда.

#### **Статья 18. Заведующий государственной нотариальной конторой, ведомственным нотариальным архивом**

1. Управление государственной нотариальной конторой, ведомственным нотариальным архивом осуществляется заведующим.

2. Заведующий государственной нотариальной конторой имеет право совершать все нотариальные действия в качестве государственного нотариуса.

3. Заведующий ведомственным нотариальным архивом имеет право выдавать архивные копии поступивших на хранение нотариально удостоверенных документов.

#### **Статья 19. Назначение на должность и освобождение от должности работников государственной нотариальной конторы и ведомственного нотариального архива**

1. Заведующий первой государственной нотариальной конторой назначается на должность и освобождается от должности Министерством юстиции Республики Беларусь, как правило, по представлению соответствующего управления юстиции.

2. Заведующий государственной нотариальной конторой и заведующий ведомственным нотариальным архивом назначаются на должности и освобождаются от должностей управлением юстиции по согласованию с Министерством юстиции Республики Беларусь.

3. Назначение на должность заведующего государственной нотариальной конторой осуществляется при условии соблюдения требований, необходимых для назначения на должность государственного нотариуса.

4. Назначение на другие должности в государственной нотариальной конторе, ведомственном нотариальном архиве и освобождение от этих должностей осуществляются управлением юстиции.

#### **Статья 20. Нотариальное делопроизводство и отчетность**

1. Нотариальное делопроизводство осуществляется в соответствии с правилами, утверждаемыми Министерством юстиции Республики Беларусь по согласованию с республиканским органом государственного управления по архивам и делопроизводству.

2. Непосредственный контроль за соблюдением правил нотариального делопроизводства государственными нотариусами и уполномоченными должностными лицами осуществляют управления юстиции, а частными нотариусами – управления юстиции совместно с Белорусской нотариальной палатой.

3. Нотариальное делопроизводство ведется на одном из государственных языков Республики Беларусь.

4. Если обратившийся за совершением нотариального действия гражданин не владеет языком, на котором ведется нотариальное делопроизводство, тексты оформляемых документов должны быть переведены ему переводчиком, известным нотариусу или уполномоченному должностному лицу, совершающим нотариальное действие.

За заведомо неправильный перевод переводчик несет установленную законодательством Республики Беларусь ответственность.

5. Государственные нотариальные конторы, частные нотариусы, уполномоченные должностные лица ведут статистическую и иную предусмотренную законодательством Республики Беларусь отчетность.

#### **Статья 21. Печать, штампы и бланки нотариуса**

1. Государственный нотариус имеет печать с изображением Государственного герба Республики Беларусь, наименованием государственной нотариальной конторы, указанием порядкового номера печати, а также может иметь штампы удостоверительных надписей и бланки государственной нотариальной конторы.

2. Частный нотариус имеет печать с изображением Государственного герба Республики Беларусь, указанием своего статуса (частный нотариус), фамилии, собственного имени, отчества, места осуществления нотариальной деятельности, номера специального разрешения (лицензии) на осуществление частной нотариальной деятельности, а также может иметь штампы удостоверительных надписей и бланки нотариального бюро, в составе которого он осуществляет частную нотариальную деятельность.

3. Лицо, прекратившее осуществление нотариальной деятельности, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь, обязано сдать документы, образовавшиеся в результате этой деятельности, а также печать с изображением Государственного герба Республики Беларусь и штампы удостоверительных надписей.

#### ГЛАВА 4

### ФИНАНСИРОВАНИЕ НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ВЕДОМСТВЕННЫХ НОТАРИАЛЬНЫХ АРХИВОВ. ОПЛАТА НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ И УСЛУГ

#### **Статья 22. Финансирование государственных нотариальных контор и ведомственных нотариальных архивов**

1. Государственные нотариальные конторы, ведомственные нотариальные архивы финансируются за счет средств республиканского бюджета, в том числе за счет поступлений от взимания государственной пошлины за совершение нотариальных действий нотариусами, а также за счет средств, полученных за оказание дополнительных платных услуг правового и технического характера.

2. Двадцать три процента государственной пошлины, взимаемой за совершение нотариальных действий нотариусами, поступают в доход республиканского бюджета, за исключением случаев, когда законодательством предусмотрено полное перечисление пошлины в доход этого бюджета. За счет указанных поступлений в республиканский бюджет осуществляется первоочередное финансирование государственных нотариальных контор.

3. Порядок и условия оказания государственными нотариальными конторами дополнительных платных услуг правового и технического характера, а также использования полученных ими средств определяются Министерством юстиции Республики Беларусь. При этом указанные средства направляются в первую очередь на развитие материально-технической базы государственных нотариальных контор и ведомственных нотариальных архивов.

#### **Статья 23. Финансирование частной нотариальной деятельности**

Источником финансирования деятельности частного нотариуса являются денежные средства, взимаемые в виде нотариального тарифа за совершение нотариальных действий и за оказание услуг правового и технического характера, связанных с совершением нотариальных действий, остающиеся в распоряжении частного нотариуса после уплаты налогов, других обязательных платежей.

#### **Статья 24. Оплата нотариальных действий и услуг, связанных с их совершением**

1. За совершение нотариальных действий нотариусы взимают с граждан и юридических лиц государственную пошлину, ставки которой устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь.

2. Государственные нотариусы за оказание дополнительных платных услуг правового и технического характера, связанных с совершением нотариальных действий, взимают с граждан и юридических лиц плату согласно тарифам, утверждаемым в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

3. Частные нотариусы за совершение нотариальных действий и за оказание услуг правового и технического характера, связанных с совершением нотариальных действий, взимают с граждан и юридических лиц также нотариальный тариф. Ставки нотариального тарифа устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь в процентном отношении от базовой величины.

4. Наличные расчеты по оплате государственной пошлины, нотариального тарифа за совершение нотариальных действий и дополнительных платных услуг правового и технического характера осуществляются путем приема денег нотариусом с выпиской квитанции установленного образца, зарегистрированной в налоговых органах, в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь.

5. При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне помещения государственной нотариальной конторы, нотариального бюро граждане и юридические лица возмещают фактически произведенные транспортные расходы, связанные с таким выездом.

6. Денежные средства, полученные частными нотариусами при осуществлении своей деятельности с нарушением установленных законодательством требований, подлежат изъятию в доход государства по решению налоговых органов.

7. За совершение нотариальных действий, а также составление проектов сделок, заявлений, изготовление копий документов и выписок из них уполномоченные должностные лица взимают с граждан и юридических лиц государственную пошлину, ставки которой устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь.

8. За совершение нотариальных действий должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь взимается консульский сбор в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## ГЛАВА 5 ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НОТАРИУС

### **Статья 25. Требования, предъявляемые к лицу, претендующему на занятие должности государственного нотариуса**

1. Государственным нотариусом в Республике Беларусь может быть гражданин Республики Беларусь, имеющий высшее юридическое образование, получивший свидетельство на право занятия нотариальной деятельностью и отвечающий иным требованиям законодательства Республики Беларусь.

2. Назначение на должность государственного нотариуса лиц, претендующих на занятие этой должности впервые или после трехлетнего перерыва в работе в качестве нотариуса, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, допускается при соблюдении следующих дополнительных условий:

прохождения профессиональной стажировки в качестве стажера государственного нотариуса;

сдачи квалификационного экзамена Квалификационной комиссии по вопросам нотариальной деятельности.

3. Назначение на должность государственного нотариуса лиц, работающих более пяти лет на должностях, связанных с руководством нотариатом и контролем за нотариальной деятельностью, непосредственно после прекращения указанной работы осуществляется без прохождения профессиональной стажировки и сдачи квалификационного экзамена.

### **Статья 26. Профессиональная стажировка**

1. Лица, претендующие на занятие должности государственного нотариуса впервые, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, обязаны пройти профессиональную стажировку в качестве стажера государственного нотариуса в государственной нотариальной конторе сроком до одного года, а лица, претендующие на занятие должности государственного нотариуса после трехлетнего перерыва в работе в качестве нотариуса, – до шести месяцев.

2. Срок профессиональной стажировки устанавливается управлением юстиции.

3. Порядок прохождения профессиональной стажировки определяется Министерством юстиции Республики Беларусь.

### **Статья 27. Случай, когда лицо не вправе заниматься нотариальной деятельностью в качестве государственного нотариуса**

1. Нотариальной деятельностью в качестве государственного нотариуса не вправе заниматься лицо:

1.1. которое не может быть принято на государственную службу;

1.2. в отношении которого принято решение об аннулировании специального разрешения (лицензии) на осуществление частной нотариальной деятельности, – в течение одного года со дня принятия такого решения;

1.3. уволенное из государственной нотариальной конторы, государственных органов или иных организаций по основаниям, указанным в пунктах 3 – 5, 7 – 9 статьи 42 и пунктах 1, 2, 4 и 5 статьи 47 Трудового кодекса Республики Беларусь, либо уволенное со службы по аналогичным основаниям, установленным законодательством Республики Беларусь о прохождении военной службы, прохождении службы в органах внутренних дел Республики Беларусь, органах финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь, органах и подразделениях по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь, таможенных органах Республики Беларусь, – в течение двух лет со дня увольнения.

2. Любой из случаев, указанных в пункте 1 настоящей статьи, служит основанием для отказа лицу в принятии его стажером государственного нотариуса, выдаче свидетельства на право занятия нотариальной деятельностью.

### **Статья 28. Квалификационная комиссия по вопросам нотариальной деятельности**

1. Квалификационная комиссия по вопросам нотариальной деятельности (далее – Квалификационная комиссия) образуется Министерством юстиции Республики Беларусь из числа представителей государственных органов, нотариусов, иных специалистов в области права.

Председателем Квалификационной комиссии является заместитель Министра юстиции Республики Беларусь.

Порядок образования, деятельности и полномочия Квалификационной комиссии устанавливаются Министерством юстиции Республики Беларусь.

2. Квалификационная комиссия определяет уровень профессиональной подготовки стажеров государственных нотариусов, прошедших профессиональную стажировку, решает вопросы допуска лиц к занятию нотариальной деятельностью, выдачи свидетельства на право занятия нотариальной деятельностью без прохождения профессиональной стажировки и сдачи квалификационного экзамена, аннулирования свидетельства на право занятия нотариальной деятельностью, а также рассматривает иные вопросы, связанные с нотариальной деятельностью в Республике Беларусь.

#### **Статья 29. Квалификационный экзамен**

1. Для определения уровня профессиональной подготовки стажера государственного нотариуса, прошедшего профессиональную стажировку, Квалификационная комиссия принимает у него квалификационный экзамен и выносит решение о допуске к занятию нотариальной деятельностью или об отказе в допуске к занятию нотариальной деятельностью.

2. Стажер государственного нотариуса, не выдержавший квалификационный экзамен, допускается к его повторной сдаче не ранее чем через три месяца после принятия Квалификационной комиссией решения об отказе в допуске к занятию нотариальной деятельностью.

3. Стажер государственного нотариуса, не выдержавший квалификационный экзамен повторно, лишается права дальнейшей профессиональной стажировки и подлежит увольнению. Лицо, уволенное с должности стажера государственного нотариуса в связи с повторной несдачей квалификационного экзамена, может быть вновь принято на указанную должность не ранее чем через один год со дня увольнения.

#### **Статья 30. Свидетельство на право занятия нотариальной деятельностью**

1. Свидетельство на право занятия нотариальной деятельностью (далее – свидетельство) – специальное разрешение на осуществление нотариальной деятельности в государственных нотариальных конторах Республики Беларусь.

2. Свидетельство выдается Министерством юстиции Республики Беларусь на основании решения Квалификационной комиссии о допуске лица к занятию нотариальной деятельностью или о выдаче свидетельства без прохождения профессиональной стажировки и сдачи квалификационного экзамена.

3. Порядок выдачи свидетельства устанавливается Министерством юстиции Республики Беларусь.

4. Министерство юстиции Республики Беларусь ведет реестр свидетельств.

#### **Статья 31. Аннулирование свидетельства**

1. Свидетельство может быть аннулировано в случае:

1.1. однократного грубого или неоднократного в течение календарного года нарушения законодательства Республики Беларусь;

1.2. вступления в законную силу обвинительного приговора суда;

1.3. признания ограниченно дееспособным либо недееспособным в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь;

1.4. невозможности исполнения профессиональных обязанностей по состоянию здоровья (при наличии соответствующего медицинского заключения);

1.5. прекращения гражданства Республики Беларусь либо выезда за пределы Республики Беларусь на постоянное место жительства;

1.6. неоднократного в течение календарного года совершения дисциплинарных проступков;

1.7. увольнения с должности по основаниям, предусмотренным законодательными актами Республики Беларусь.

2. Свидетельство аннулируется на основании решения Квалификационной комиссии.

3. Порядок аннулирования свидетельства устанавливается Министерством юстиции Республики Беларусь.

### **ГЛАВА 6 ЧАСТНЫЙ НОТАРИУС**

#### **Статья 32. Требования, предъявляемые к лицу, претендующему на занятие нотариальной деятельностью в качестве частного нотариуса**

1. Частным нотариусом в Республике Беларусь может быть гражданин Республики Беларусь, имеющий высшее юридическое образование, получивший специальное разрешение

(лицензию) на осуществление частной нотариальной деятельности и отвечающий иным требованиям законодательства Республики Беларусь.

2. Частный нотариус обязан быть членом Белорусской нотариальной палаты.

3. Нотариальной деятельностью в качестве частного нотариуса не вправе заниматься лица, указанные в пункте 1 статьи 27 настоящего Закона.

### **Статья 33. Лицензирование частной нотариальной деятельности**

1. Частный нотариус осуществляет нотариальную деятельность после получения в установленном порядке специального разрешения (лицензии) на осуществление частной нотариальной деятельности (далее – лицензия).

2. Лицензирование частной нотариальной деятельности осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь о лицензировании с учетом особенностей, установленных пунктами 3 – 5 настоящей статьи.

3. Лицензия выдается Министерством юстиции Республики Беларусь на срок не менее пяти лет и не более десяти лет при условии, что лицо, претендующее на ее получение, со дня подачи заявления о выдаче лицензии до дня ее получения не занимало должность, время работы на которой засчитывается в стаж государственной службы, а также при соблюдении иных условий, установленных законодательством Республики Беларусь.

4. Продление срока действия лицензии производится Министерством юстиции Республики Беларусь в порядке, установленном для ее получения, по заявлению частного нотариуса с учетом соблюдения им законодательства о нотариальной деятельности по результатам аттестации, проведенной Белорусской нотариальной палатой.

5. Выдача лицензий приостанавливается (возобновляется) по решению Президента Республики Беларусь.

### **Статья 34. Страхование деятельности частного нотариуса**

1. Частный нотариус обязан заключить договор страхования своей деятельности на случай причинения им ущерба в результате неправильно совершенного нотариального действия.

Форма типового договора страхования деятельности частного нотариуса устанавливается Министерством юстиции Республики Беларусь.

2. Частный нотариус не вправе осуществлять нотариальную деятельность без заключения договора, указанного в части первой пункта 1 настоящей статьи.

3. Страховая сумма должна быть не менее тысячи базовых величин, установленных на момент заключения договора страхования деятельности частного нотариуса.

4. Белорусская нотариальная палата заключает дополнительный договор страхования об обеспечении возмещения ущерба, причиненного ее членами в результате неправильно совершенных нотариальных действий, в случае непокрытия ущерба страховой суммой, определенной заключенным частным нотариусом договором страхования.

### **Статья 35. Регистрация частного нотариуса**

1. Регистрация частного нотариуса производится управлением юстиции по месту осуществления нотариальной деятельности.

2. Свидетельство о регистрации частного нотариуса выдается управлением юстиции в семидневный срок со дня подачи частным нотариусом соответствующего заявления.

В свидетельстве о регистрации частного нотариуса указываются место осуществления частным нотариусом нотариальной деятельности и адрес размещения его нотариального бюро.

3. Форма свидетельства о регистрации частного нотариуса, порядок его выдачи устанавливаются Министерством юстиции Республики Беларусь.

### **Статья 36. Налогообложение, социальное страхование и пенсионное обеспечение частных нотариусов**

Налогообложение, социальное страхование и пенсионное обеспечение частных нотариусов осуществляются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **ГЛАВА 7**

### **ПРИСЯГА И ПРАВИЛА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ЭТИКИ НОТАРИУСА. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НОТАРИУСОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **Статья 37. Присяга и Правила профессиональной этики нотариуса**

1. Лицо, впервые приступающее к работе нотариуса, приносит в торжественной обстановке присягу следующего содержания:

«Я, (фамилия, собственное имя, отчество), торжественно присягаю, что буду добросовестно исполнять обязанности нотариуса, защищать права и законные интересы граждан и юридических лиц, государственные интересы, хранить тайну нотариального действия, всегда и везде беречь чистоту высокого звания нотариуса.»

2. Нотариус подписывается под текстом присяги. Текст присяги хранится в личном деле нотариуса.

3. Лицо, не принесшее присяги, не может исполнять обязанности нотариуса.

4. При исполнении своих обязанностей нотариус должен соблюдать Правила профессиональной этики нотариуса.

Правила профессиональной этики нотариуса представляют собой совокупность норм, определяющих требования, предъявляемые к нотариусу при исполнении им профессиональных обязанностей, в том числе во взаимоотношениях с клиентами, коллегами, представителями государственных органов и иных организаций.

5. Порядок принесения присяги и Правила профессиональной этики нотариуса устанавливаются Министерством юстиции Республики Беларусь.

### **Статья 38. Права нотариусов, уполномоченных должностных лиц**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица имеют право истребовать от граждан и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий; составлять проекты сделок, заявлений; изготавливать копии документов и выписки из них; давать разъяснения и консультации по вопросам совершения нотариальных действий; приостанавливать или откладывать совершение нотариального действия в случаях, предусмотренных пунктами 2–4 статьи 54 настоящего Закона.

2. Сведения и документы, запрашиваемые от граждан и юридических лиц, должны быть представлены ими в срок, указанный нотариусом, уполномоченным должностным лицом, совершающими нотариальное действие. Если срок не указан, то он не может превышать одного месяца.

3. Нотариусам, уполномоченным должностным лицам законодательством Республики Беларусь могут быть предоставлены дополнительные права.

### **Статья 39. Ограничение деятельности нотариуса**

Нотариус не может оказывать посреднические услуги при заключении договоров, заниматься иной деятельностью, в отношении которой для государственных служащих предусмотрены ограничения.

### **Статья 40. Обязанности нотариусов, уполномоченных должностных лиц**

1. Нотариус обязан исполнять свой профессиональный долг в строгом соответствии с настоящим Законом.

2. Нотариусы, уполномоченные должностные лица обязаны оказывать гражданам и юридическим лицам, обратившимся за совершением нотариального действия, содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемого нотариального действия.

### **Статья 41. Ответственность нотариусов, уполномоченных должностных лиц**

Нотариусы, уполномоченные должностные лица в случае нарушения законодательства Республики Беларусь привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **ГЛАВА 8 БЕЛОРУССКАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

### **Статья 42. Белорусская нотариальная палата**

1. Белорусская нотариальная палата является республиканской некоммерческой организацией и представляет собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве частных нотариусов.

2. Белорусская нотариальная палата является юридическим лицом и организует свою работу на принципах самоуправления.

3. Белорусская нотариальная палата осуществляет свою деятельность на основании устава, который принимается общим собранием членов Белорусской нотариальной палаты, и в соответствии с законодательством Республики Беларусь.



**Статья 43. Государственная регистрация Белорусской нотариальной палаты**

1. Государственная регистрация Белорусской нотариальной палаты осуществляется Министерством юстиции Республики Беларусь.

2. Для государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты в Министерство юстиции Республики Беларусь представляются:

- 2.1. заявление;
- 2.2. копия протокола общего собрания членов Белорусской нотариальной палаты о принятии Устава Белорусской нотариальной палаты;
- 2.3. копия протокола общего собрания членов Белорусской нотариальной палаты об избрании ее руководящих органов;
- 2.4. Устав Белорусской нотариальной палаты в двух экземплярах;
- 2.5. список членов Белорусской нотариальной палаты;
- 2.6. документ, подтверждающий право на размещение Белорусской нотариальной палаты (ее руководящих органов) по месту нахождения;
- 2.7. платежный документ, подтверждающий внесение платы за государственную регистрацию.

3. На основании представленных документов Министерство юстиции Республики Беларусь принимает решение о государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты либо об отказе в такой регистрации с указанием причин, послуживших основанием для отказа в государственной регистрации.

4. Государственная регистрация Белорусской нотариальной палаты осуществляется в месячный срок со дня получения Министерством юстиции Республики Беларусь документов, указанных в пункте 2 настоящей статьи.

5. Решение об отказе в государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты принимается в случае:

- 5.1. несоответствия учредительных документов Белорусской нотариальной палаты Конституции Республики Беларусь, другим актам законодательства Республики Беларусь;
- 5.2. непредставления документов, необходимых для государственной регистрации;
- 5.3. представления сведений, не соответствующих действительности.

6. Министерство юстиции Республики Беларусь в пятидневный срок со дня принятия решения о государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты вносит необходимые сведения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и выдает свидетельство о государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты.

О государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты Министерство юстиции Республики Беларусь сообщает в пятнадцатидневный срок в налоговые органы и органы государственной статистики.

7. За государственную регистрацию Белорусской нотариальной палаты взимается плата в размере десяти базовых величин.

8. Решение об отказе в государственной регистрации Белорусской нотариальной палаты может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

**Статья 44. Финансирование деятельности Белорусской нотариальной палаты**

Финансирование деятельности Белорусской нотариальной палаты осуществляется за счет членских взносов, размер которых устанавливается общим собранием членов Белорусской нотариальной палаты, а также поступлений из других источников в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

**Статья 45. Контроль Министерства юстиции Республики Беларусь за деятельностью Белорусской нотариальной палаты**

1. Министерство юстиции Республики Беларусь осуществляет контроль за деятельностью Белорусской нотариальной палаты, который заключается в проверке соблюдения ею законодательства Республики Беларусь.

2. Белорусская нотариальная палата ежегодно представляет в Министерство юстиции Республики Беларусь отчет о своей деятельности.

3. Министерство юстиции Республики Беларусь вправе приостанавливать не соответствующие законодательству Республики Беларусь решения Белорусской нотариальной палаты и вносить в ее руководящие органы представления об отмене таких решений.

**ГЛАВА 9****РУКОВОДСТВО НОТАРИАТОМ И КОНТРОЛЬ ЗА НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ****Статья 46. Руководство нотариатом и контроль за нотариальной деятельностью**

1. Руководство нотариатом в Республике Беларусь и государственный контроль за нотариальной деятельностью нотариусов, уполномоченных должностных лиц осуществляются Ми-

нистерством юстиции Республики Беларусь, управлениями юстиции, иными государственными органами в пределах их компетенции.

2. Непосредственный контроль за исполнением профессиональных обязанностей государственными нотариусами, за правильностью совершения нотариальных действий уполномоченными должностными лицами и удостоверения завещаний и доверенностей должностными лицами, указанными в пунктах 1 и 4 статьи 51 настоящего Закона, осуществляют управления юстиции, а за исполнением профессиональных обязанностей частными нотариусами – управления юстиции и Белорусская нотариальная палата.

#### **Статья 47. Право должностных лиц на ознакомление со сведениями и документами при проведении проверок деятельности нотариусов**

Должностные лица органов, указанных в статье 46 настоящего Закона, имеют право на ознакомление со сведениями и документами, касающимися исполнения нотариусами профессиональных обязанностей, совершаемых (совершенных) нотариальных действий, расчетов с гражданами и юридическими лицами, а также с другими необходимыми документами. Указанным должностным лицам запрещается разглашать сведения, ставшие им известными в связи с исполнением служебных обязанностей, в том числе после освобождения от должности (увольнения), за исключением случаев, предусмотренных статьей 9 настоящего Закона.

### **РАЗДЕЛ II**

## **НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ. УДОСТОВЕРЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ, ПРИРАВНИВАЕМЫХ К НОТАРИАЛЬНО УДОСТОВЕРЕННЫМ. ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ**

### **ГЛАВА 10**

## **НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ. УДОСТОВЕРЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ, ПРИРАВНИВАЕМЫХ К НОТАРИАЛЬНО УДОСТОВЕРЕННЫМ**

#### **Статья 48. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами**

1. Нотариусы совершают следующие нотариальные действия:

- 1.1. удостоверяют сделки (договоры, завещания, доверенности и др.);
- 1.2. принимают меры по охране наследства и управлению им;
- 1.3. выдают свидетельства о праве на наследство;
- 1.4. выдают свидетельства о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака;
- 1.5. свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
- 1.6. свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;
- 1.7. свидетельствуют подлинность подписи на документах;
- 1.8. удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- 1.9. удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 1.10. удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 1.11. удостоверяют время предъявления документов;
- 1.12. передают заявления граждан и юридических лиц другим гражданам и юридическим лицам;
- 1.13. принимают в депозит деньги и ценные бумаги;
- 1.14. совершают исполнительные надписи;
- 1.15. совершают протесты векселей;
- 1.16. предъявляют чеки к платежу и удостоверяют неоплату чеков;
- 1.17. принимают на хранение документы;
- 1.18. совершают иные нотариальные действия, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

2. В случае, если в пределах административно-территориальной единицы не образованы нотариальные округа, частные нотариусы совершают все нотариальные действия, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, за исключением:

- 2.1. выдачи свидетельства о праве на наследство;
- 2.2. выдачи пережившему супругу либо на имя умершего супруга свидетельства о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака.

#### **Статья 49. Нотариальные действия, совершаемые уполномоченными должностными лицами**

1. Уполномоченные должностные лица совершают следующие нотариальные действия:
  - 1.1. удостоверяют завещания;

- 1.2. удостоверяют доверенности;
  - 1.3. принимают меры по охране наследства или управлению им по поручению нотариуса;
  - 1.4. свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
  - 1.5. свидетельствуют подлинность подписи на документах;
  - 1.6. выдают дубликаты нотариально удостоверенных документов, хранящихся в делах местного исполнительного и распорядительного органа.
2. Уполномоченные должностные лица не имеют права оформлять документы, предназначенные для действия за пределами Республики Беларусь.

#### **Статья 50. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь**

1. Должностные лица дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь совершают следующие нотариальные действия:
- 1.1. удостоверяют сделки (договоры, завещания, доверенности и др.), кроме договоров об отчуждении и залоге недвижимого имущества, право собственности или иное право на которое зарегистрировано на территории Республики Беларусь;
  - 1.2. принимают меры по охране наследства или управлению им по поручению нотариуса;
  - 1.3. выдают свидетельства о праве на наследство;
  - 1.4. выдают свидетельства о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака;
  - 1.5. свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
  - 1.6. свидетельствуют подлинность подписи на документах;
  - 1.7. свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой;
  - 1.8. удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
  - 1.9. удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
  - 1.10. удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
  - 1.11. удостоверяют время предъявления документов;
  - 1.12. принимают в депозит деньги и ценные бумаги;
  - 1.13. совершают исполнительные надписи;
  - 1.14. принимают на хранение документы;
  - 1.15. обеспечивают доказательства;
  - 1.16. совершают морские протесты.
2. Законодательством Республики Беларусь могут быть предусмотрены иные нотариальные действия, совершаемые должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь.

#### **Статья 51. Удостоверение завещаний и доверенностей, приравняемых к нотариально удостоверенным**

1. К нотариально удостоверенным завещаниям приравниваются:
- 1.1. завещания граждан, находящихся на излечении в больницах, госпиталях, других стационарных лечебных учреждениях или проживающих в домах для престарелых и инвалидов, удостоверенные главными врачами, их заместителями по медицинской части или дежурными врачами этих больниц, госпиталей и других лечебных учреждений, а также начальниками госпиталей, директорами или главными врачами домов для престарелых и инвалидов;
  - 1.2. завещания граждан, находящихся во время плавания на судах, ходящих под Государственным флагом Республики Беларусь, удостоверенные капитанами этих судов;
  - 1.3. завещания граждан, находящихся в разведочных, арктических или других подобных экспедициях, удостоверенные начальниками этих экспедиций;
  - 1.4. завещания военнослужащих в пунктах дислокации воинских частей, в которых нет нотариусов, а также завещания работающих в этих частях гражданских лиц, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами этих частей;
  - 1.5. завещания лиц, находящихся в учреждениях, исполняющих наказание в виде ареста, ограничения свободы, лишения свободы, пожизненного заключения, или местах содержания под стражей, удостоверенные начальниками соответствующих учреждений, исполняющих наказание, или руководителями администраций мест содержания под стражей.
2. Завещание, удостоверенное любым из должностных лиц, указанных в пункте 1 настоящей статьи, должно быть, как только для этого представится возможность, направлено лицом, удостоверившим завещание, через Министерство юстиции Республики Беларусь либо соответствующее управление юстиции в государственную нотариальную контору по месту жительства завещателя.

3. Если завещатель не имел постоянного места жительства в Республике Беларусь либо место жительства завещателя неизвестно, завещание направляется в Министерство юстиции Республики Беларусь, которое определяет государственную нотариальную контору или нотариальное бюро, в которых будет храниться завещание.

4. К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются:

4.1. доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, удостоверенные начальниками таких учреждений, их заместителями по медицинской части, старшими или дежурными врачами;

4.2. доверенности военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и учреждений образования, осуществляющих подготовку кадров по специальностям военного профиля, в которых нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, также доверенности работающих в этих частях, соединениях, учреждениях гражданских лиц, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами (начальниками) этих частей, соединений или учреждений;

4.3. доверенности лиц, находящихся в учреждениях, исполняющих наказание в виде ареста, ограничения свободы, лишения свободы, пожизненного заключения, или местах содержания под стражей, удостоверенные начальниками соответствующих учреждений, исполняющих наказание, или руководителями администраций мест содержания под стражей;

4.4. доверенности совершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, удостоверенные администрациями этих учреждений или руководителями (их заместителями) соответствующих органов социальной защиты населения.

5. Порядок удостоверения завещаний и доверенностей, приравниваемых к нотариально удостоверенным, определяется Министерством юстиции Республики Беларусь по согласованию с соответствующими республиканскими органами государственного управления.

## **Статья 52. Порядок и правила совершения нотариальных действий**

1. Порядок совершения нотариальных действий и правила их совершения нотариусами, уполномоченными должностными лицами определяются настоящим Законом и другими актами законодательства Республики Беларусь.

2. Порядок совершения нотариальных действий и правила их совершения должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь определяются настоящим Законом, другими актами законодательства Республики Беларусь, регулирующими деятельность дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь.

## **ГЛАВА 11**

### **ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ**

## **Статья 53. Место совершения нотариальных действий**

1. Нотариальные действия совершаются в помещении государственной нотариальной конторы, нотариального бюро, местного исполнительного и распорядительного органа, за исключением случаев, когда граждане или представители юридических лиц, для которых эти действия совершаются, по уважительной причине не могут туда явиться.

2. Место совершения нотариальных действий должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь устанавливается законодательством Республики Беларусь, регулирующим деятельность дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь.

3. Граждане и юридические лица имеют право обратиться за совершением нотариального действия к любому нотариусу, уполномоченному должностному лицу, за исключением случаев, когда согласно настоящему Закону нотариальные действия должны быть совершены определенным нотариусом, уполномоченным должностным лицом либо их совершение возложено на государственных нотариусов первой государственной нотариальной конторы.

## **Статья 54. Сроки совершения нотариальных действий, сроки и основания отложения и приостановления нотариальных действий**

1. Нотариальные действия совершаются в день предъявления всех необходимых документов после уплаты государственной пошлины.

2. Совершение нотариального действия может быть отложено по решению нотариуса, уполномоченного должностного лица:

2.1. на срок до трех дней – для выполнения большого объема работы, необходимой при совершении нотариального действия;

2.2. на срок до одного месяца – при необходимости истребования дополнительных сведений или документов от граждан и юридических лиц или направления документов на экспертизу, а также если в соответствии с законодательством Республики Беларусь нотариус обязан убедиться в отсутствии у заинтересованных лиц возражений против совершения этого действия.

3. По заявлению заинтересованного лица, желающего обратиться в суд для оспаривания права или факта, об удостоверении которых просит другое заинтересованное лицо, совершение нотариального действия должно быть отложено на срок не более десяти дней. Если в течение этого срока заинтересованное лицо не представит сообщение суда о поступлении соответствующего заявления, нотариальное действие должно быть совершено.

4. В случае получения от суда сообщения о поступлении заявления заинтересованного лица, оспаривающего право или факт, об удостоверении которых просит другое заинтересованное лицо, совершение нотариального действия приостанавливается до разрешения дела судом.

#### **Статья 55. Установление личности граждан, обратившихся за совершением нотариального действия**

При совершении нотариального действия устанавливается личность обратившихся за совершением нотариального действия гражданина, его представителя или представителя юридического лица.

#### **Статья 56. Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделке**

При удостоверении сделки проверяется дееспособность граждан (гражданская дееспособность) и правоспособность юридических лиц, участвующих в сделке. В случае совершения сделки представителем гражданина или юридического лица проверяются полномочия представителя.

#### **Статья 57. Проверка подлинности подписей лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий. Порядок подписания нотариальных документов**

1. При удостоверении сделок и совершении иных нотариальных действий проверяется подлинность подписей участников сделок и других лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий.

2. Сделка, удостоверяемая нотариально, заявление и другие документы должны быть подписаны гражданином, его представителем или представителем юридического лица в присутствии нотариуса, уполномоченного должностного лица.

3. Нотариус, уполномоченное должностное лицо могут не требовать явки известных им должностных лиц (представителей) юридических лиц, если у них имеются документы, подтверждающие полномочия указанных лиц, образцы их подписей, полученные при личном обращении, и подлинность этих подписей не вызывает сомнения.

4. Если гражданин вследствие физических недостатков, болезни или неграмотности не может собственноручно подписаться, по его поручению в его присутствии и в присутствии нотариуса, уполномоченного должностного лица сделку, заявление или иной документ может подписать другой гражданин (за исключением лица, в пользу которого совершается данное нотариальное действие) с указанием причин, в силу которых документ не мог быть подписан собственноручно гражданином, обратившимся за совершением нотариального действия.

#### **Статья 58. Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий, и к документам нотариального делопроизводства**

1. Для совершения нотариальных действий не принимаются документы:

1.1. имеющие подчистки, приписки, зачеркнутые слова, неоговоренные исправления;

1.2. выполненные с нарушением правил делопроизводства;

1.3. содержащие сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию граждан, а также деловую репутацию юридических лиц;

1.4. не соответствующие требованиям законодательства Республики Беларусь.

2. Текст нотариально удостоверяемой сделки или другого документа должен быть написан ясно и четко, числа и сроки должны быть обозначены хотя бы один раз словами, а наименования юридических лиц приведены без сокращений с указанием адреса их места нахождения.

3. Фамилия, собственное имя и отчество гражданина, адрес его места жительства должны быть написаны полностью.

4. Документ, состоящий из двух и более листов, должен быть прошит, его листы пронумерованы. Количество прошитых листов заверяется подписью лица, выдавшего документ либо совершившего нотариальное действие, и скрепляется печатью.

### **Статья 59. Совершение удостоверительных надписей и выдача нотариальных свидетельств**

1. При удостоверении сделок, времени предъявления документов, свидетельствовании верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи на документах, верности перевода документов с одного языка на другой на соответствующих документах совершаются удостоверительные надписи.

2. В подтверждение права на наследство, права собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака, удостоверения факта нахождения гражданина в живых или в определенном месте, тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии, принятия на хранение документов, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, выдаются соответствующие нотариальные свидетельства.

### **Статья 60. Регистрация нотариальных действий**

1. Все нотариальные действия регистрируются в соответствующих реестрах.

2. Запись в реестре является доказательством совершения нотариального действия.

3. Нотариусы, уполномоченные должностные лица выдают выписки из реестров для регистрации нотариальных действий по письменным заявлениям граждан и юридических лиц, от имени, на имя, по поручению либо в отношении которых совершались нотариальные действия.

### **Статья 61. Формы реестров, нотариальных свидетельств, надписей, протестов векселей и распоряжения о возмещении расходов. Порядок и сроки хранения нотариальных документов**

1. Формы реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных и исполнительной надписей, протестов векселей и распоряжения о возмещении расходов за счет наследства утверждаются Министерством юстиции Республики Беларусь.

2. Порядок и сроки хранения нотариальных документов устанавливаются Министерством юстиции Республики Беларусь по согласованию с республиканским органом государственного управления по архивам и делопроизводству.

### **Статья 62. Отказ в совершении нотариальных действий**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица отказывают в совершении нотариального действия, если:

1.1. совершение такого действия нарушает государственные интересы;

1.2. действие подлежит совершению другим нотариусом, уполномоченным должностным лицом;

1.3. с просьбой о совершении нотариального действия обратились недееспособное лицо или представитель гражданина либо юридического лица, не имеющий необходимых полномочий;

1.4. сделка, совершаемая от имени юридического лица, противоречит целям и (или) предмету деятельности, указанным в его учредительных документах;

1.5. сделка совершается организацией в качестве юридического лица или гражданином в качестве индивидуального предпринимателя без соответствующей государственной регистрации;

1.6. совершение такого действия противоречит иным требованиям законодательства Республики Беларусь.

2. Нотариус, уполномоченное должностное лицо, отказавшие гражданину или юридическому лицу в совершении нотариального действия, по письменному заявлению последних должны в трехдневный срок изложить в письменной форме причины отказа и разъяснить порядок его обжалования.

3. Отказ в совершении нотариального действия оформляется нотариусом, уполномоченным должностным лицом путем вынесения постановления.

### **Статья 63. Порядок обжалования нотариальных действий или отказа в их совершении**

1. Заинтересованное лицо, считающее неправильным совершенное нотариальное действие или неправомерным отказ в совершении нотариального действия, имеет право подать

жалобу на действия нотариуса, уполномоченного должностного лица в суд по месту нахождения соответствующих государственной нотариальной конторы, нотариального бюро, местного исполнительного и распорядительного органа.

2. Жалобы на неправильное удостоверение завещаний или доверенностей, на отказ в их удостоверении должностными лицами, указанными в пунктах 1 и 4 статьи 51 настоящего Закона, подаются в суд по месту нахождения соответствующих больницы, другого стационарного лечебного учреждения, дома для престарелых и инвалидов, госпиталя, санатория, иного военно-лечебного учреждения, воинских части, соединения, учреждения, учреждения образования, экспедиции, учреждения, исполняющего наказание, места содержания под стражей, учреждения социальной защиты населения.

3. Жалобы на неправильное удостоверение завещания или отказ в его удостоверении капитаном судна, ходящего под Государственным флагом Республики Беларусь, подаются в суд по месту регистрации (приписки) судна.

4. Возникший между заинтересованными лицами спор о праве, основанный на совершенном нотариальном действии, рассматривается судом.

#### **Статья 64. Жалобы на действия нотариусов, не связанные с законностью совершения ими нотариальных действий или с отказом в их совершении**

Жалобы на действия нотариусов, не связанные с законностью совершения нотариальных действий или с отказом в их совершении (нарушение сроков совершения таких действий, несоблюдение установленных часов приема и др.), рассматриваются Министерством юстиции Республики Беларусь, управлениями юстиции, другими государственными органами в пределах их компетенции.

### **РАЗДЕЛ III ПРАВИЛА СОВЕРШЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ**

#### **ГЛАВА 12 УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛОК**

#### **Статья 65. Нотариально удостоверяемые сделки**

1. Нотариусы удостоверяют сделки, а уполномоченные должностные лица – доверенности и завещания, для которых законодательными актами Республики Беларусь установлена обязательная нотариальная форма.

2. По желанию сторон нотариусами могут удостоверяться также сделки, для которых законодательными актами Республики Беларусь не установлено обязательное нотариальное удостоверение.

#### **Статья 66. Удостоверение сделок об отчуждении имущества**

1. Нотариусы удостоверяют сделки об отчуждении имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, а также принадлежащего юридическим лицам на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления.

2. Удостоверение сделок об отчуждении недвижимого имущества производится нотариусом по месту нахождения недвижимого имущества.

3. В случае, если имущество, право собственности или иное право на имущество подлежат государственной регистрации, сделка об отчуждении такого имущества удостоверяется при условии представления нотариусу документа, подтверждающего государственную регистрацию соответствующего права на имущество либо государственную регистрацию имущества на имя отчуждателя.

4. Сделки об отчуждении недвижимого имущества, облагаемого налогом, удостоверяются нотариусом при условии представления собственником этого имущества документа, подтверждающего уплату соответствующего налога.

5. Не может являться предметом договора отчуждения недвижимое имущество, в отношении которого наложены запрещение отчуждения либо арест.

#### **Статья 67. Удостоверение договоров о залоге**

1. В случае, если имущество, право собственности или иное право на имущество подлежат государственной регистрации, договор о залоге такого имущества удостоверяется при условии представления нотариусу документа, подтверждающего государственную регистрацию соответствующего права на имущество либо государственную регистрацию имущества на имя залогодателя.

2. Договор о залоге недвижимого имущества (ипотека) удостоверяется нотариусом по месту нахождения недвижимого имущества.

#### **Статья 68. Удостоверение сделок по отчуждению земельных участков, находящихся в частной собственности граждан Республики Беларусь**

Сделки по отчуждению земельных участков, находящихся в частной собственности граждан Республики Беларусь, удостоверяются нотариусами в соответствии с земельным законодательством Республики Беларусь.

#### **Статья 69. Удостоверение завещаний**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица удостоверяют, отменяют, изменяют завещания граждан с соблюдением требований Гражданского кодекса Республики Беларусь о форме завещания и порядке его нотариального удостоверения, отмены и изменения.

2. Закрытые завещания вправе удостоверить только нотариусы.

3. Завещание, записанное нотариусом, уполномоченным должностным лицом со слов завещателя в присутствии свидетеля, удостоверяется после подписания завещания завещателем и свидетелем.

#### **Статья 70. Удостоверение доверенностей**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица вправе удостоверить доверенности от имени одного лица (представляемого) на имя другого лица (представителя).

2. Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия на основании ранее выданной доверенности, подлежит нотариальному удостоверению после представления нотариусу основной доверенности, в которой оговорено право передоверия. Доверенность в порядке передоверия не должна содержать больше прав, чем предоставлено представителю в основной доверенности.

#### **Статья 71. Количество экземпляров документов, в которых изложено содержание сделки**

1. Документы, в которых изложено содержание сделки, удостоверяются нотариусом, уполномоченным должностным лицом не менее чем в двух экземплярах, один из которых остается в делах нотариуса, местного исполнительного и распорядительного органа.

2. Количество подлинных экземпляров сделки, выдаваемых сторонам, не может превышать число сторон, участвующих в сделке.

### **ГЛАВА 13 ПРИНЯТИЕ МЕР ПО ОХРАНЕ НАСЛЕДСТВА И УПРАВЛЕНИЮ ИМ. ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО**

#### **Статья 72. Принятие мер по охране наследства и управлению им**

Принятие мер по охране наследства и управлению им осуществляется нотариусом, а по поручению нотариуса – уполномоченными должностными лицами, а также должностными лицами дипломатических представительств и консульских учреждений Республики Беларусь в соответствии с требованиями, установленными Гражданским кодексом Республики Беларусь и иными актами законодательства Республики Беларусь.

#### **Статья 73. Извещение наследников об открытии наследства**

1. Нотариус, получивший сообщение об открытии наследства до истечения срока для его принятия, обязан не позднее следующего дня с момента получения данного сообщения известить об открытии наследства наследников, место жительства или место работы которых ему известно.

2. За счет средств лиц, заинтересованных в извещении наследников об открытии наследства, нотариус может произвести данное извещение путем помещения соответствующего объявления в печати.

#### **Статья 74. Открытие наследственного дела**

1. Выдаче свидетельства о праве на наследство предшествует открытие нотариусом наследственного дела.

2. Нотариус открывает наследственное дело при получении одного из указанных заявлений:

2.1. заявления наследника о принятии наследства;



- 2.2. заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство;
  - 2.3. заявления наследника о принятии наследства и выдаче свидетельства о праве на наследство;
  - 2.4. заявления наследника об отказе от наследства;
  - 2.5. заявления пережившего супруга наследодателя о выдаче свидетельства о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака;
  - 2.6. заявления лица, понесшего расходы, вызванные смертью наследодателя, охраной наследства и управлением им, а также расходы на похороны, с требованием о возмещении указанных расходов;
  - 2.7. заявления кредитора о предъявлении требований по долгам наследодателя;
  - 2.8. заявления наследника, исполнителя завещания, органа местного управления и самоуправления, других лиц, действующих в интересах сохранения наследственного имущества, о принятии мер по охране наследства.
3. Порядок ведения и оформления наследственного дела устанавливается гражданским законодательством Республики Беларусь.

#### **Статья 75. Выдача свидетельства о праве на наследство**

1. Нотариус по месту открытия наследства на основании заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство в установленном статьей 1084 Гражданского кодекса Республики Беларусь сроки выдает свидетельство о праве на наследство.
2. Свидетельство о праве на наследство выдается отдельно на каждый объект наследственного имущества, если иное не установлено законодательством Республики Беларусь.
3. При выдаче свидетельства о праве на наследство на имя ограниченно дееспособного или недееспособного наследника нотариус сообщает об этом в орган опеки и попечительства по месту жительства наследника в целях охраны его имущественных интересов.

#### **Статья 76. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону**

1. Выдаче свидетельства о праве на наследство по закону предшествует проверка нотариусом факта смерти наследодателя, времени и места открытия наследства, наличия отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию по закону лиц, подавших заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство, состава и принадлежности наследственного имущества. В подтверждение указанных обстоятельств от наследников истребуются соответствующие документы.
2. Если один или несколько наследников по закону лишены возможности представить документы, подтверждающие наличие оснований для призвания к наследованию по закону, они могут быть включены в свидетельство о праве на наследство с письменного согласия всех остальных наследников, принявших наследство и представивших документы, являющиеся основанием для призвания к наследованию по закону.

#### **Статья 77. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию**

1. Выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию предшествует проверка нотариусом факта смерти наследодателя, наличия завещания и отсутствия факта его отмены, времени и места открытия наследства, состава и принадлежности наследственного имущества. В подтверждение указанных обстоятельств от наследников истребуются соответствующие документы.
2. В обязанность нотариуса также входит выяснение до выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию круга лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве.

#### **Статья 78. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство на имущество, которое подлежит государственной регистрации либо право собственности на которое подлежит государственной регистрации**

1. Если в состав наследства входит имущество, которое подлежит государственной регистрации либо право собственности на которое подлежит государственной регистрации, нотариус истребует у наследников документы, подтверждающие государственную регистрацию права собственности на имущество либо государственную регистрацию имущества на имя наследодателя, а также проверяет отсутствие ареста либо запрещения отчуждения в отношении наследственного имущества.
2. В свидетельстве о праве на наследство на имущество, которое подлежит государственной регистрации либо право собственности на которое подлежит государственной регистрации, указывается, в каком органе должна быть осуществлена государственная регистрация

имущества либо права собственности на имущество на имя наследников согласно полученному ими свидетельству о праве на наследство.

**Статья 79. Выдача распоряжения о возмещении расходов, вызванных смертью наследодателя, охраной наследства и управлением им, а также расходов на похороны**

1. Лицо, понесшее расходы, вызванные предсмертной болезнью наследодателя, охраной наследства и управлением им, а также расходы на похороны, в случае отсутствия наследника, принявшего наследство, или исполнителя завещания вправе обратиться к нотариусу по месту открытия наследства с заявлением о возмещении указанных расходов за счет наследства в пределах его стоимости.

2. Если требование, предъявленное указанным лицом, признано нотариусом обоснованным, он выдает распоряжение о возмещении произведенных расходов.

3. При наличии в банке вклада или счета на имя наследодателя нотариус выдает банку распоряжение выдать с данного вклада или счета в возмещение произведенных расходов денежную сумму в определенном размере.

4. При отсутствии в составе наследственного имущества денежных сумм нотариусом дается распоряжение о выдаче вещей, стоимость которых не должна превышать суммы произведенных расходов. При этом из наследства не могут передаваться недвижимое имущество и транспортные средства.

5. Выдача распоряжения о возмещении расходов за счет наследства не регистрируется в реестре для регистрации нотариальных действий и государственной пошлиной не облагается.

**ГЛАВА 14  
ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ ИМУЩЕСТВА,  
НАЖИТОГО СУПРУГАМИ В ПЕРИОД БРАКА**

**Статья 80. Выдача свидетельства о праве собственности**

1. Нотариус по совместному письменному заявлению супругов выдает одному из них или обоим супругам свидетельство о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака. Свидетельство о праве собственности может быть выдано супругам как в период брака, так и бывшим супругам после расторжения брака независимо от срока, прошедшего после его расторжения.

2. В случае смерти одного из супругов или одного из бывших супругов свидетельство о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака, выдается нотариусом пережившему супругу или бывшему пережившему супругу по его письменному заявлению.

3. По письменному заявлению наследников, принявших наследство, и с письменного согласия пережившего супруга или бывшего пережившего супруга свидетельство о праве собственности на долю имущества, нажитого супругами в период брака, может быть выдано нотариусом на имя умершего супруга или на имя умершего бывшего супруга.

**Статья 81. Условия выдачи свидетельства о праве собственности**

1. Свидетельство о праве собственности супругам, бывшим супругам в отношении недвижимого имущества выдается нотариусом по месту нахождения недвижимого имущества.

2. Свидетельство о праве собственности пережившему супругу, бывшему пережившему супругу, на имя умершего супруга и на имя умершего бывшего супруга выдается нотариусом по месту открытия наследства.

3. Возможность выдачи свидетельства о праве собственности супругам, бывшим супругам, пережившему супругу, бывшему пережившему супругу, на имя умершего супруга и на имя умершего бывшего супруга связана с отсутствием спора в отношении имущества, нажитого супругами в период брака.

**ГЛАВА 15  
СВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ВЕРНОСТИ КОПИЙ ДОКУМЕНТОВ И ВЫПИСОК ИЗ НИХ, ПОДЛИННОСТИ  
ПОДПИСИ И ВЕРНОСТИ ПЕРЕВОДА. ВЫДАЧА ДУБЛИКАТОВ ДОКУМЕНТОВ**

**Статья 82. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица свидетельствуют верность копий документов и выписок из них, выданных гражданами и юридическими лицами, при условии, что эти документы не противоречат законодательству Республики Беларусь, имеют юриди-

ческое значение и свидетельствование верности копий и выписок из них законодательством Республики Беларусь не запрещено.

2. Верность копии документа, выданного гражданином, свидетельствуется в тех случаях, когда подлинность его подписи на документе засвидетельствована нотариусом, уполномоченным должностным лицом или любым из должностных лиц, указанных в пунктах 1 и 4 статьи 51 настоящего Закона.

3. Верность выписки из документа может быть засвидетельствована, если документ, из которого делается выписка, содержит решения нескольких отдельных, не связанных между собой вопросов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Беларусь. Выписка должна воспроизводить полный текст части документа по определенному вопросу.

### **Статья 83. Свидетельствование верности копии с копии документа**

Верность копии с копии документа свидетельствуется только нотариусом и при условии, что верность копии документа засвидетельствована в нотариальном порядке или копия документа выдана юридическим лицом, от которого исходит подлинный документ. В последнем случае копия документа должна быть изготовлена на бланке выдавшего ее юридического лица, содержать запись о том, что подлинный документ хранится в делах данного юридического лица, а также должна быть засвидетельствована подписью руководителя и заверена печатью выдавшего ее юридического лица.

### **Статья 84. Свидетельствование подлинности подписи на документе**

1. Нотариус, уполномоченное должностное лицо свидетельствуют подлинность подписи на документе, содержание которого не противоречит законодательству Республики Беларусь и не представляет собой изложение сделки.

2. На сделке может быть засвидетельствована только подлинность подписи лица, которое подписалось за сторону сделки, не имевшую возможности подписаться собственноручно вследствие физических недостатков, болезни или неграмотности.

3. При свидетельствовании подлинности подписи на документе нотариус, уполномоченное должностное лицо не удостоверяют изложенных в нем фактов, о чем до удостоверительной надписи производят соответствующую запись на документе, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

### **Статья 85. Свидетельствование верности перевода с одного языка на другой**

1. Нотариус свидетельствует верность перевода документа с одного языка на другой, если он владеет соответствующими языками. Если нотариус не владеет соответствующими языками, перевод документа может быть сделан известным ему переводчиком, подлинность подписи которого свидетельствуется нотариусом.

2. Нотариус и переводчик за заведомо неправильный перевод несут установленную законодательством Республики Беларусь ответственность.

### **Статья 86. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов**

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица в случае утраты гражданами и юридическими лицами нотариально удостоверенных документов, экземпляры которых хранятся в делах государственной нотариальной конторы, нотариального бюро, местного исполнительного и распорядительного органа, выдают их дубликаты гражданам и юридическим лицам, от имени, на имя, по поручению либо в отношении которых совершались нотариальные действия.

2. Дубликаты нотариально удостоверенных документов выдаются гражданам и юридическим лицам по их письменным заявлениям.

3. Дубликаты завещаний выдаются после смерти завещателя указанным в завещании наследникам, исполнителю завещания при предъявлении свидетельства о смерти завещателя.

4. Нотариусы также выдают дубликаты завещаний, поступивших на хранение от должностных лиц, указанных в пункте 1 статьи 51 настоящего Закона.

## **ГЛАВА 16**

### **УДОСТОВЕРЕНИЕ ФАКТОВ. ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

### **Статья 87. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых**

1. Нотариус удостоверяет факт нахождения гражданина в живых.

2. Удостоверение факта нахождения в живых несовершеннолетнего производится по заявлению его родителей (усыновителей), опекуна или попечителя, а также юридического лица, на попечении которых находится несовершеннолетний.

**Статья 88. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте**

1. Нотариус удостоверяет факт нахождения гражданина в определенном месте.
2. Удостоверение факта нахождения в определенном месте несовершеннолетнего производится по заявлению его родителей (усыновителей), опекуна или попечителя, а также юридического лица, на попечении которых находится несовершеннолетний.

**Статья 89. Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии**

1. Нотариус удостоверяет тождественность гражданина с лицом, изображенным на представленной этим гражданином фотографии.
2. Удостоверение тождественности несовершеннолетнего с лицом, изображенным на фотографии, производится по заявлению его родителей (усыновителей), опекуна или попечителя, а также юридического лица, на попечении которых находится несовершеннолетний.

**Статья 90. Удостоверение времени предъявления документов**

Нотариус удостоверяет время предъявления ему документов.

**Статья 91. Передача заявлений граждан и юридических лиц другим гражданам и юридическим лицам**

1. Нотариус передает заявления граждан и юридических лиц другим гражданам и юридическим лицам. Заявления передаются лично адресатам под расписку или направляются по почте с обратным уведомлением.
2. Расходы, связанные с передачей заявления, оплачивают гражданин или юридическое лицо, по просьбе которых нотариус совершает данное нотариальное действие.
3. Свидетельство о передаче заявления выдается нотариусом только по просьбе гражданина или юридического лица, обратившихся за совершением данного нотариального действия.

**ГЛАВА 17****ПРИНЯТИЕ В ДЕПОЗИТ ДЕНЕГ ИЛИ ЦЕННЫХ БУМАГ. СОВЕРШЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ НАДПИСЕЙ****Статья 92. Принятие в депозит денег или ценных бумаг**

1. Нотариус в случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, принимает от должника в депозит деньги или ценные бумаги для передачи их кредитору.
2. О поступлении денег или ценных бумаг нотариус извещает кредитора и по его требованию выдает причитающиеся ему деньги или ценные бумаги.
3. Принятие в депозит денег или ценных бумаг производится нотариусом по месту исполнения обязательств.

**Статья 93. Возврат принятых в депозит денег или ценных бумаг**

Возврат нотариусом денег или ценных бумаг гражданину или юридическому лицу, внесшим их в депозит, допускается лишь с письменного согласия гражданина или юридического лица, в пользу которых сделан взнос, или по постановлению суда.

**Статья 94. Совершение исполнительных надписей**

1. Для взыскания в бесспорном порядке денег с должника нотариусы совершают исполнительные надписи на документах, устанавливающих соответствующую задолженность.
2. Перечень документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей, устанавливается Советом Министров Республики Беларусь.

**Статья 95. Условия совершения исполнительной надписи**

Нотариус совершает исполнительную надпись при соблюдении следующих условий: представленные документы подтверждают бесспорность задолженности должника перед взыскателем; со дня возникновения права на иск прошло не более трех лет. Если для требования, по которому выдается исполнительная надпись, законодательными актами Республики Беларусь установлен иной срок давности, исполнительная надпись выдается в пределах этого срока.

**Статья 96. Срок предъявления исполнительной надписи к принудительному исполнению**

1. В случае, если взыскателем или должником по исполнительной надписи является гражданин, исполнительная надпись может быть предъявлена к принудительному исполнению в течение трех лет со дня ее совершения. По всем остальным требованиям исполнительная надпись может быть предъявлена к исполнению в течение шести месяцев, если законодательством Республики Беларусь не установлены иные сроки.

2. Восстановление пропущенного срока для предъявления исполнительной надписи к принудительному исполнению производится судом в соответствии с нормами Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь и Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь.

**ГЛАВА 18****СОВЕРШЕНИЕ ПРОТЕСТОВ ВЕКСЕЛЕЙ. ПРЕДЪЯВЛЕНИЕ ЧЕКОВ К ПЛАТЕЖУ И УДОСТОВЕРЕНИЕ НЕОПЛАТЫ ЧЕКОВ. ПРИНЯТИЕ ДОКУМЕНТОВ НА ХРАНЕНИЕ****Статья 97. Протесты векселей**

Протесты векселей в неплатеже, неакцепте, недатировании акцепта, непередаче посланного для акцепта экземпляра, невыдаче подлинника законному держателю копии, недатировании предъявления к платежу совершаются нотариусом в соответствии с законодательством Республики Беларусь о переводных и простых векселях.

**Статья 98. Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков**

1. Нотариус принимает для предъявления к платежу чеки, представленные чекодержателем по истечении сроков, установленных законодательством Республики Беларусь.

2. Чеки предъявляются к платежу по месту нахождения учреждения банка – плательщика по чеку.

3. В случае неоплаты чека нотариус удостоверяет данный факт путем совершения на чеке соответствующей удостоверительной надписи.

4. По просьбе чекодержателя нотариус в случае неоплаты чека совершает исполнительную надпись.

**Статья 99. Принятие документов на хранение и их возврат**

1. Нотариусы принимают от граждан и юридических лиц документы на хранение. Документы принимаются на хранение по описи с последующей выдачей сдавшим их гражданину или юридическому лицу свидетельства и экземпляра описи.

2. Принятые на хранение документы возвращаются нотариусом сдавшим их гражданину или юридическому лицу при предъявлении выданных свидетельства и экземпляра описи или по постановлению суда.

**РАЗДЕЛ IV****ПРИМЕНЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА В ОТНОШЕНИИ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН, ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА, ИНОСТРАННЫХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ. ПРИМЕНЕНИЕ НОРМ ИНОСТРАННОГО ПРАВА. МЕЖДУНАРОДНЫЕ ДОГОВОРЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ****ГЛАВА 19****ПРИМЕНЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА В ОТНОШЕНИИ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН, ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА, ИНОСТРАННЫХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ****Статья 100. Совершение нотариальных действий с участием иностранных граждан, лиц без гражданства, иностранных юридических лиц и международных организаций**

Иностранные граждане, лица без гражданства, иностранные юридические лица и международные организации имеют право наравне с гражданами и юридическими лицами Республики Беларусь обращаться на территории Республики Беларусь за совершением нотариальных действий к нотариусам, уполномоченным должностным лицам в порядке, установленном настоящим Законом и иными актами законодательства Республики Беларусь.

**Статья 101. Применение законодательства Республики Беларусь при охране наследственного имущества иностранного гражданина или лица без гражданства и выдаче свидетельства о праве на наследство на такое имущество**

Действия, связанные с охраной имущества, находящегося на территории Республики Беларусь и оставшегося после смерти иностранного гражданина или лица без гражданства либо

оставшегося после смерти гражданина Республики Беларусь, наследником которого являются иностранный гражданин или лицо без гражданства, а также с выдачей свидетельства о праве на наследство на такое имущество, совершаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## ГЛАВА 20 ПРИМЕНЕНИЕ НОРМ ИНОСТРАННОГО ПРАВА. МЕЖДУНАРОДНЫЕ ДОГОВОРЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

### **Статья 102. Применение норм иностранного права**

1. Нотариусы в случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, в том числе международными договорами Республики Беларусь, применяют нормы иностранного права.

2. Нотариусы принимают документы, составленные в соответствии с нормами иностранного права, а также совершают удостоверительные надписи по форме, предусмотренной иностранным правом, если это не противоречит суверенитету Республики Беларусь и не угрожает ее национальной безопасности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь.

### **Статья 103. Принятие нотариусом документов, составленных за пределами Республики Беларусь**

В соответствии с нормами международного права нотариус принимает составленные за пределами Республики Беларусь документы при условии их легализации, если иное не предусмотрено законодательством Республики Беларусь, в том числе международными договорами Республики Беларусь.

### **Статья 104. Взаимодействие нотариуса с органами юстиции иностранных государств**

1. Нотариус исполняет переданные ему в установленном порядке поручения органов юстиции иностранных государств об оказании правовой помощи, за исключением случаев, если:

1.1. исполнение поручений противоречит суверенитету Республики Беларусь или угрожает ее национальной безопасности;

1.2. исполнение поручений не входит в компетенцию нотариуса;

1.3. исполнение поручений противоречит законодательству Республики Беларусь.

2. Исполнение поручений органов юстиции иностранных государств об оказании правовой помощи производится нотариусами в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе международными договорами Республики Беларусь.

3. Нотариус вправе обращаться к органам юстиции иностранных государств с поручениями об оказании правовой помощи в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь, в том числе международными договорами Республики Беларусь.

### **Статья 105. Обеспечение доказательств, необходимых для ведения дел в органах иностранных государств**

1. Нотариусы обеспечивают доказательства, необходимые для ведения дел в органах иностранных государств.

2. Действия по обеспечению доказательств совершаются по правилам Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь, Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь и иных актов законодательства Республики Беларусь.

### **Статья 106. Международные договоры Республики Беларусь**

Если международный договор Республики Беларусь относит к компетенции нотариуса совершение нотариального действия, не предусмотренного законодательством Республики Беларусь, нотариус совершает это нотариальное действие в порядке, установленном Министерством юстиции Республики Беларусь.

## РАЗДЕЛ V ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### **Статья 107. Вступление в силу настоящего Закона**

1. Настоящий Закон вступает в силу через шесть месяцев после его официального опубликования, за исключением пункта 1 настоящей статьи и статьи 108, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Закона.

2. До приведения законодательства Республики Беларусь в соответствие с настоящим Законом оно применяется в той части, в которой не противоречит настоящему Закону, если иное не предусмотрено Конституцией Республики Беларусь.

**Статья 108. Меры по реализации положений настоящего Закона**

Совету Министров Республики Беларусь в течение шести месяцев после официального опубликования настоящего Закона:

подготовить и внести в установленном порядке предложения по приведению законодательных актов Республики Беларусь в соответствие с настоящим Законом;

привести нормативные правовые акты Правительства Республики Беларусь в соответствии с настоящим Законом;

обеспечить пересмотр и отмену республиканскими органами государственного управления, подчиненными Совету Министров Республики Беларусь, их нормативных правовых актов, противоречащих настоящему Закону;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко